

Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

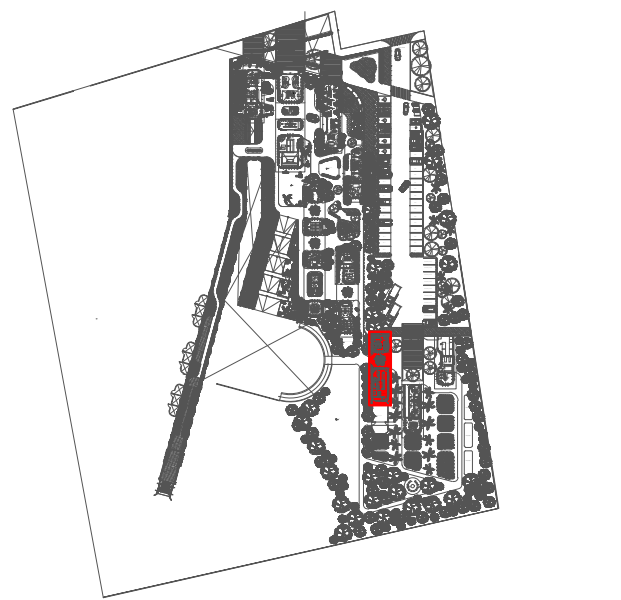
2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:	M2	%	
Superficie total del predio:	Total area of the property:	28,030.33 m2	100 %
Total superficie de desplante:	Total area of construction:	3,279.79 m2	11.70 %
Superficie total de Área Libre:	Free area:	24,750.54 m2	88.30 %
- Área libre para actividades:	- Free area for activities:	12,013.21 m2	42.85 %
- Áreas de recuperación ecológica:	- Ecological recovery areas:	9,495.55 m2	33.87 %
MZ totales de construcción:	Total MZ of construction:	3,279.79 m2	11.70 %

PLANTA BAJA			
MZ totales de construcción PB:	Ground floor total MZ of construction:	2011.64 m2	7.1766 %
MZ totales de área libre PB:	Ground floor free area:	6412.96 m2	22.87% %



ATENCIÓN VETERINARIA E INVESTIGACIÓN	VETERINARY ATTENTION	199.81 m2
- Zona de Investigación multidisciplinaria TAA	- Multidisciplinary AAT investigation	35.03 m2
- Recepción atención veterinaria	- Veterinary attention lobby	14.62 m2
- Zona de estética	- Veterinary grooming area	10.95 m2
- Baño	- Restroom	5.15 m2
- Zona de limpieza	- Cleaning area	2.07 m2
- Almacén medicamentos	- Medicine storage	3.06 m2
- Cuartero de esterilización y esterilización	- Care and sterilization operating room	8.84 m2
- Zona de recuperación y observación	- Recovery and observation area	5.80 m2
- Jardín de ejercicio y sanación	- Healing garden	71.03 m2

Circulaciones techadas y voladas	Circulations and rooftop areas	114.69 m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------

SIMBOLOGÍA PLUVIAL

- BAJADA DE AGUA PLUVIAL
- TUBO DE PVC 4" / 100mm
- TUBO DE PVC 2" / 50mm
- SEÑALIZACIÓN DE PAVIMENTOS
- TUBO DE ACÚ 4" / 100mm
- REGISTRO 45 X 45 X 100mm
- REGISTRO 60 X 60 X 100mm

SEÑALIZACIÓN PAVIMENTOS

- SEÑALIZACIÓN DE PASADIZOS
- SEÑALIZACIÓN DE PASADIZOS
- SEÑALIZACIÓN DE PASADIZOS
- SEÑALIZACIÓN DE PASADIZOS

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE PISO SINISCUA

Muro de tabique tipo común acabado con gresillo cerámico 1.5" tubo A225 de concreto simple. Paredes de concreto simple. Pendientes del 2%. Acabado final en muros interiores pulido fino con cemento.

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL PVC 4" ENTRE CASTILLOS

SIMBOLOGÍA SANITARIA

- BAJADA DE AGUA NEGRA 1.5"
- SEÑALIZACIÓN DE PASADIZOS
- TUBO DE PVC 1.5"
- TUBO DE PVC 1.5"
- TUBO DE PVC 1.5"
- REGISTRO 45 X 45
- REGISTRO 45 X 45
- REGISTRO 45 X 45
- REGISTRO 45 X 45

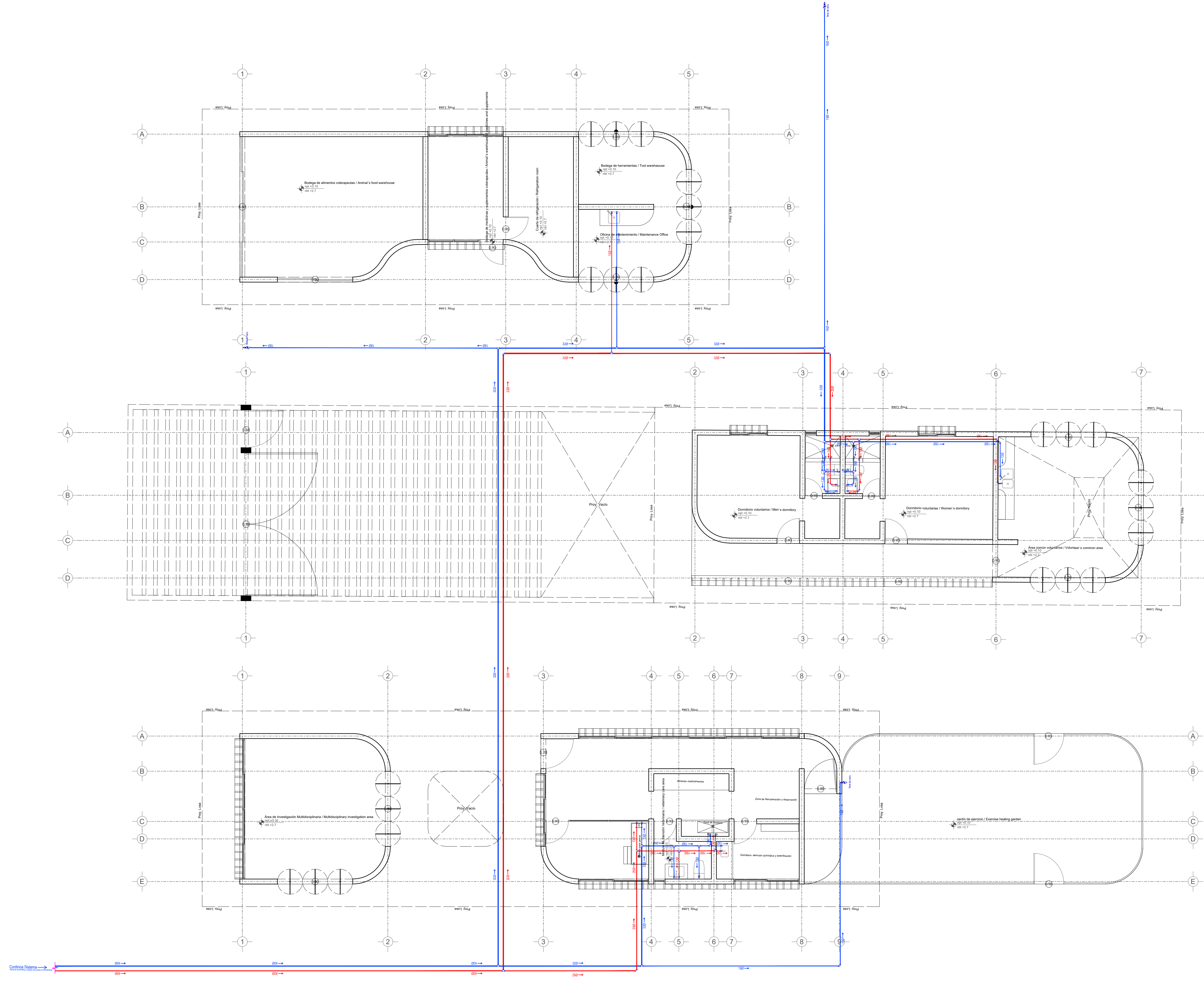
SEÑALIZACIÓN SANITARIA

- SEÑALIZACIÓN SANITARIA
- SEÑALIZACIÓN SANITARIA
- SEÑALIZACIÓN SANITARIA
- SEÑALIZACIÓN SANITARIA

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE PISO

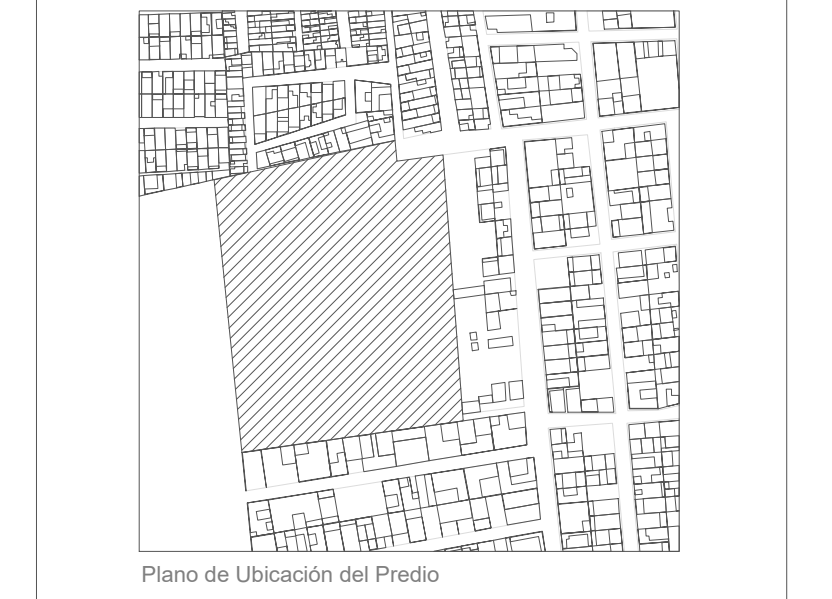
Muro de tabique tipo común acabado con gresillo cerámico 1.5" tubo A225 de concreto simple. Pendientes del 2%. Acabado final en muros interiores pulido fino con cemento.

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJADAS DE AGUAS NEGROAS PVC 4"



Planta

PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJÓ	DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla
PROP.	-
TEL PROP.	2227 89 42 69
FECHA	30 . 11 . 2022

NORTE

IHS-13

Esc 1:75

INST. HIDRÁULICAS
Zona de servicios