

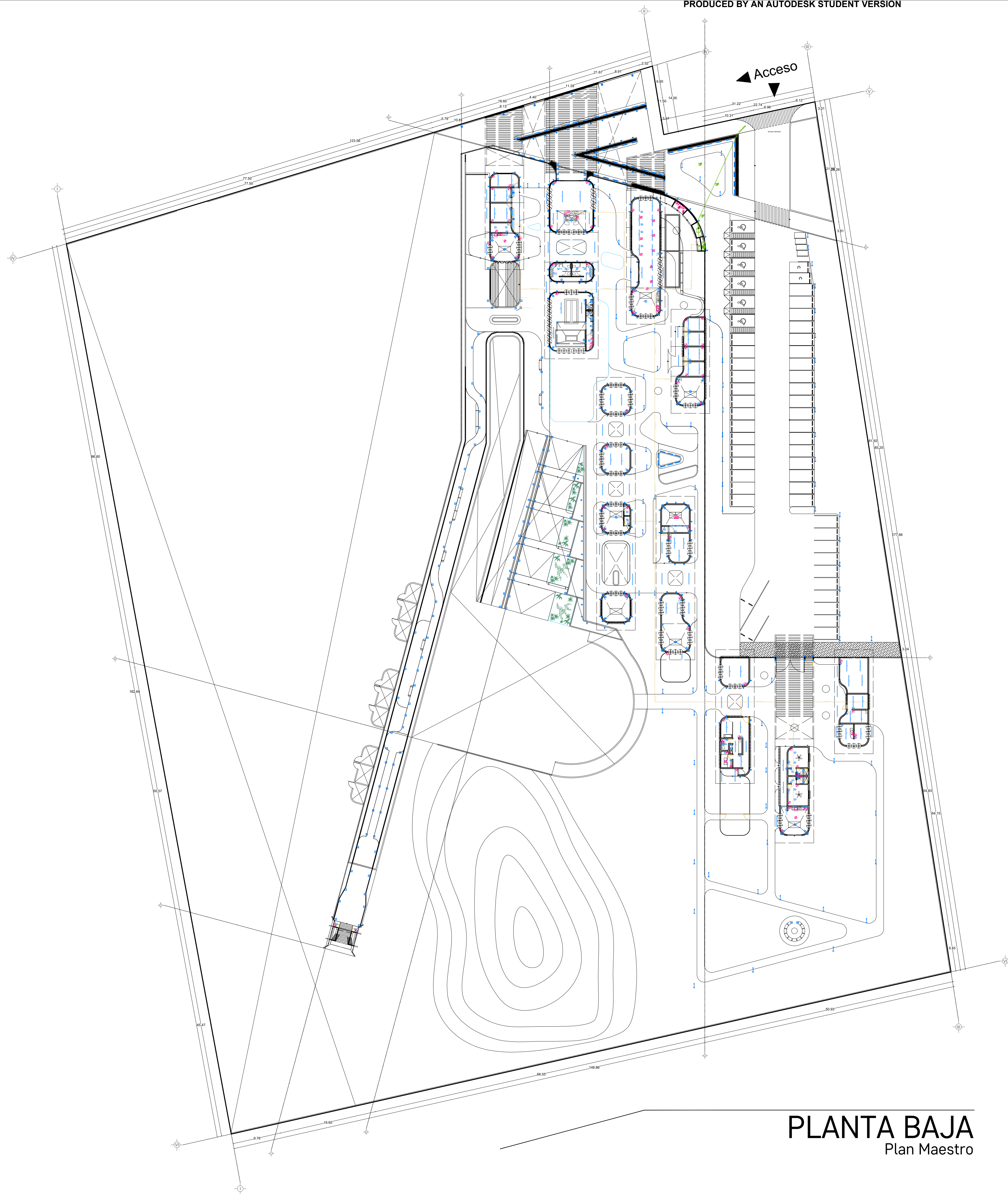
Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



PLANTA BAJA
Plan Maestro

SIMBOLOGÍA

LUMINARIAS	
[Symbol]	SPOT CON FOCO 15w
[Symbol]	SPOT CON FOCO PISO 15w
[Symbol]	DIRIGIBLE INT. EXT. 5w
[Symbol]	DIRIGIBLE PISO INT. EXT. 5w
[Symbol]	SALIDA DE CENTRO 50w
[Symbol]	CANOPY DIRIGIBLE 30w
[Symbol]	ARBOTANTE INTERIOR 15w
[Symbol]	ARBOTANTE EXTERIOR 30w
[Symbol]	REFLECTOR INTERIOR EN PISO 30w
[Symbol]	REFLECTOR EXTERIOR EN PISO 30w
[Symbol]	REFLECTOR LED DE PISO 30w
[Symbol]	MANUFERA LED POR ML 30w
[Symbol]	RIEL DE DOS CANOPES 60w
[Symbol]	RIEL DE TRES CANOPES 90w
[Symbol]	SLIM LINE LARGO 18w
[Symbol]	SLIM LINE CORTO 9w
[Symbol]	LUMINARIA POSTE EXT. H = 1.80 60w
[Symbol]	LUMINARIA POSTE EXT. H = 0.80 18w

CONTACTOS Y MOTORES	
[Symbol]	CONTACTO 200w
[Symbol]	CONTACTO EN PISO 200w
[Symbol]	CONTACTO SENCILLO 200w
[Symbol]	CONTACTO FALLA A TIERRA 200w
[Symbol]	CONTACTO EXTERIOR 200w
[Symbol]	MICROONDAS CONT. SENCILLO 200w
[Symbol]	HORNO ELECTRICO CONT. SEN 1500w
[Symbol]	EXTRACTOR BANO 1500w
[Symbol]	MOTOR ELEVADOR 375 W 1/2 C.P.
[Symbol]	MOTOR BOMBA EXTERIOR 750W 1 C.P.
[Symbol]	BOMBAS SUMERGIBLES 1125w 1 1/2 C.P.
[Symbol]	BOMBAS VERTICALES 750 w 1 C.P.
[Symbol]	CONTROL CAMARA 200w 2 C.P.
[Symbol]	PORTON ELECTRICO CONT. S 150w 3 C.P.
[Symbol]	PLUMA DE CONTROL 150w 7 C.P.

APAGADORES	
[Symbol]	APAGADOR NORMAL
[Symbol]	APAGADOR DE ESCALERA
[Symbol]	APAGADOR GENERAL
[Symbol]	SENSOR DE MOVIMIENTO
[Symbol]	TEMPORIZADOR
[Symbol]	FOTOCELDA

SALIDAS ACCESORIAS	
[Symbol]	INTERPHONE
[Symbol]	INTERPHONE FRENTE DE CALLE
[Symbol]	ZUMBADOR
[Symbol]	BOTON TIMBRE DE CALLE
[Symbol]	CHAPA ELECTRICA
[Symbol]	BOTON CHAPA ELECTRICA
[Symbol]	SALIDA TELEFONO
[Symbol]	SALIDA TELEVISION
[Symbol]	SALIDA BOCINAS
[Symbol]	SALIDA CAMARA DE CIRC. CERRADO
[Symbol]	BATERIA ELEVADOR
[Symbol]	ARBOTANTE ELEVADOR
[Symbol]	SUAVIZADOR

ACOMETIDA Y REG.	
[Symbol]	ACOMETIDA DE LUZ
[Symbol]	TRANSFORMADOR CFE
[Symbol]	CAJA FAL
[Symbol]	BASE DE MEDIDOR
[Symbol]	CENTRO DE CARGAS EXT.
[Symbol]	TIERRA FISICA
[Symbol]	CENTRO DE CARGAS INT.
[Symbol]	PASTILLA TERMOMAGNETICA
[Symbol]	REGISTRO
[Symbol]	TUBERIA SUBE
[Symbol]	TUBERIA BAJA
[Symbol]	CABLEADO LUMINARIAS
[Symbol]	CABLEADO LUMINARIAS EN PISO
[Symbol]	CABLEADO CONTACTOS

NOTA:
TODO CABLE DESPUÉS DE REGISTRO HACIA LAS LUMINARIAS Y MOTORES SERÁN DE USO RUDO.

TABLA DE ÁREAS			
Espacios:	M2	%	
Superficie total del predio	Total area of the property	28,030.33 m2	100 %
Total superficie de desplante	Total area of construction	3,279.79 m2	11.70 %
Superficie total de Área Libre	Free area	24,750.54 m2	88.30 %
- Área libre para actividades	- Free area for activities	12,013.21 m2	42.85 %
- Área de recuperación ecológica	- Ecological recovery areas	9,495.55 m2	33.87 %
M2 totales de construcción	Total M2 of construction	3,279.79 m2	11.70 %

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB	Ground floor total M2 of construction	2011.64 m2	7.1766 %
M2 totales de Área Libre PB	Ground floor free area	6412.96 m2	22.87%

Estacionamiento (40 cajones)	Parking Lot	958.35 m2
Estacionamiento empleados y servicios (12 cajones)	Employee and services Parking Lot	489.10 m2
Plaza pública de acceso	Access public square	1085.66 m2
ACCESO E HIDROTHERAPIA	MAIN ACCESS AND HYDROTHERAPIA	387.89 m2
- Lobby y sala de espera	- Lobby and waiting room	92.56 m2
- Sanitarios PA	- Restrooms	34.06 m2
- Hidroterapia	- Hydrotherapy	106.05 m2
ADMINISTRACIÓN	ADMINISTRATION	210.6 m2
- Dirección	- Management Office	16.43 m2
- Cubículos especialistas	- Specialist Office	27.34 m2
- Administración	- Administration	55.14 m2
- Área de trabajo y zona común	- Work area	33.54 m2
CONSULTORIOS Y CAFETERIA	Doctor's Offices and coffee	210.6 m2
- Consultorio 01	- Doctor's Office 01	16.58 m2
- Consultorio 02	- Doctor's Office 02	13.95 m2
- Consultorio 03	- Doctor's Office 03	18.00 m2
- Bodega cafetería	- Coffee Storage	9.66 m2
- Preparación y área de comensales	- Preparation and diner area	34.07 m2
- Terraza cafetería	- Coffee Terrace	38.02 m2
PSICOTERAPIA Y TERAPIA GRUPAL	PSYCHOTHERAPY AND GROUP THERAPY	163.80 m2
- Consultorio psicología 01	- Psychology Office 01	13.01 m2
- Consultorio psicología 02	- Psychology Office 02	13.5 m2
- Consultorio psicología 03	- Psychology Office 03	13.5 m2
- Consultorio psicología 04	- Psychology Office 04	14.47 m2
- Salón de Terapia Grupal	- Group Therapy	34.35 m2
FISIOTERAPIA Y GATOTERAPIA	PHYSIOTHERAPY AND CAT THERAPY	311.54 m2
- Máquinas fisioterapia	- Physiotherapy machines	34.0686 m2
- Actividades fisioterapia	- Physiotherapy activities	34.0686 m2
- Zona de contacto gatoterapia	- Contact zone cat therapy	34.0686 m2
- Refugios gatoterapia	- Cat therapy shelters	34.0686 m2
ZONA DE ESTIMULACIÓN	STIMULATION ZONE	246.60 m2
- Sala de estimulación sensorial Snoezelen	- Snoezelen sensory stimulation room	35.03 m2
- Sala de terapia ocupacional	- Occupational therapy	26.03 m2
- Sala de estimulación múltiple temprana	- Early multiple stimulation room	61.15 m2
- Jardín de estimulación múltiple temprana	- Early multiple stimulation garden	34.0686 m2
ATENCIÓN VETERINARIA E INVESTIGACIÓN	ATTENTION VETERINARY AND INVESTIGATION	199.81 m2
- Zona de investigación multidisciplinaria TAA	- Multidisciplinary AAT investigation	35.03 m2
- Recepción atención veterinaria	- Veterinary attention lobby	14.62 m2
- Zona de estética	- Veterinary grooming area	10.95 m2
- Baño	- Restroom	5.15 m2
- Zona de limpieza	- Cleaning area	2.07 m2
- Almacén medicamentos	- Medicine storage	3.06 m2
- Quilero de atención y esterilización	- Care and sterilization operating room	8.64 m2
- Zona de recuperación y observación	- Recovery and observation area	5.60 m2
- Jardín de ejercicio y sanación	- Healing garden	71.03 m2
ZONA DE MANTENIMIENTO	MAINTENANCE AREA	163.8 m2
- Bodega de alimentos coterapeutas	- Animal's food warehouse	50.00 m2
- Bodega de medicinas y suplementos coterapeutas	- Animal's warehouse of medicines and supplements	14.40 m2
- Cuarto de refrigeración	- Refrigeration room	15.03 m2
- Oficina de mantenimiento	- Maintenance Office	13.30 m2
- Bodega de herramientas	- Tool Warehouse	13.30 m2

PROYECTO CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.)
Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)

USO HABITACIONAL SERVICIOS COMERCIAL INDUSTRIAL



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n.
Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ
Área de Síntesis y Evaluación III
Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. -

TEL PROP. 2227 89 42 69

FECHA 30 . 11 . 2022

Esc 1:400

INSTRALACIONES ELÉCTRICAS SEMBRADO GRAL. PB

IE-01

NORTE