

# Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

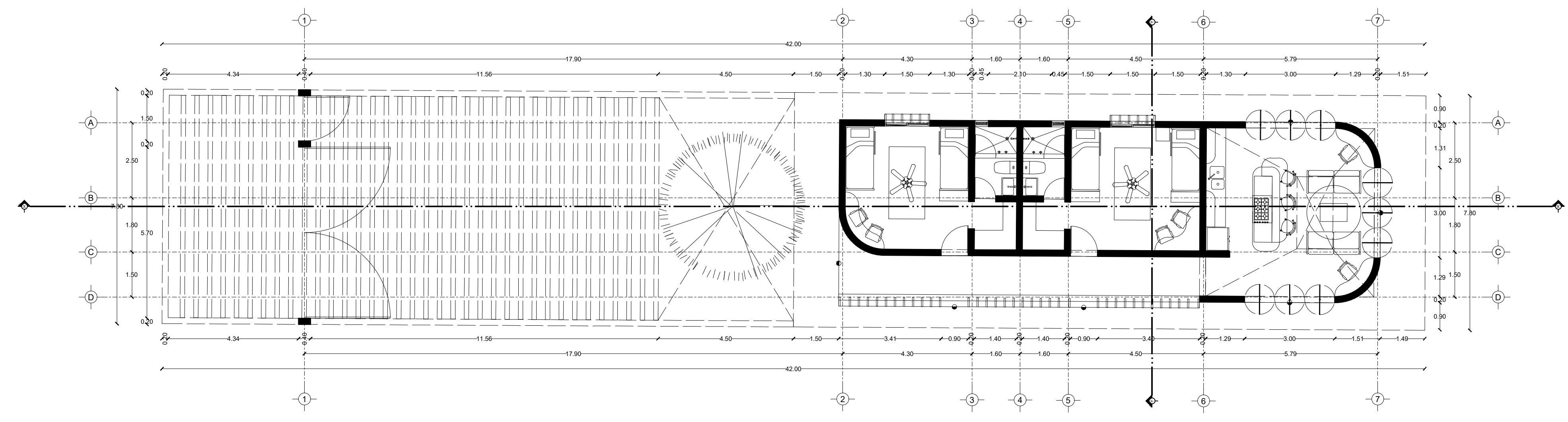
Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

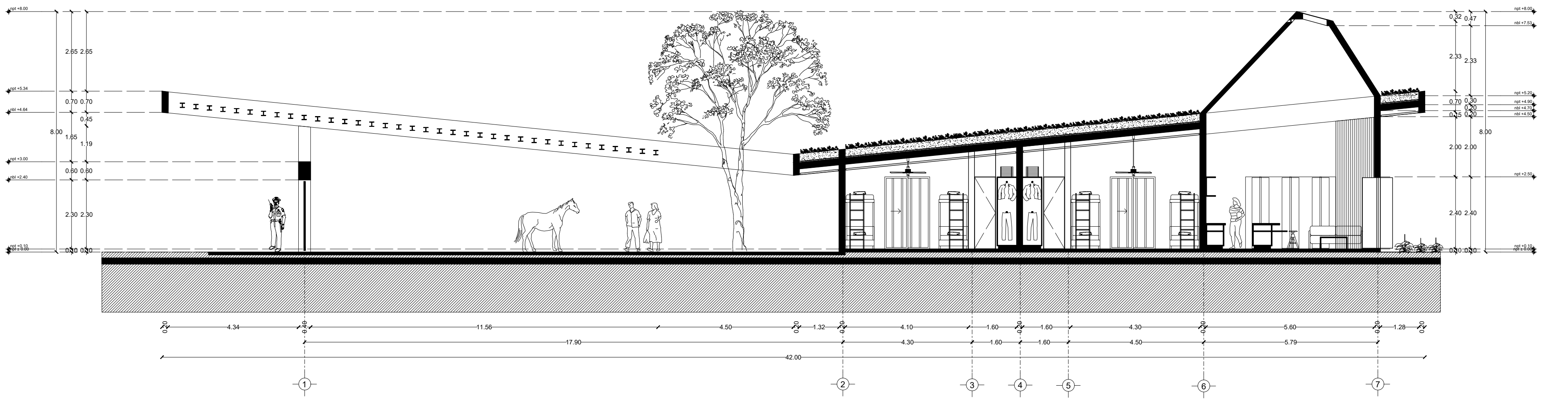
---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

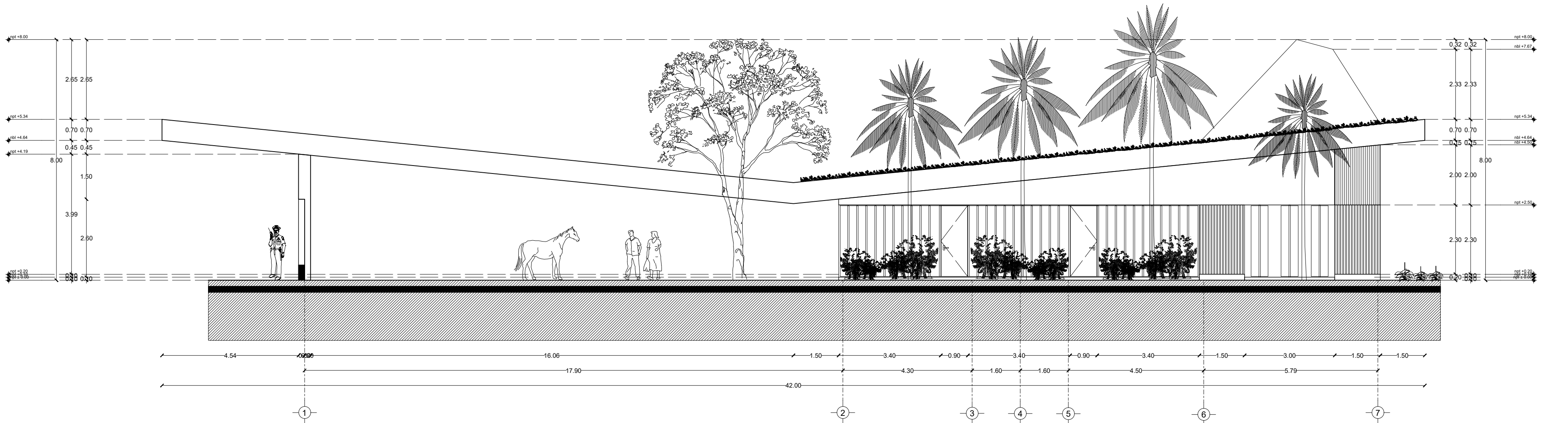
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



Planta



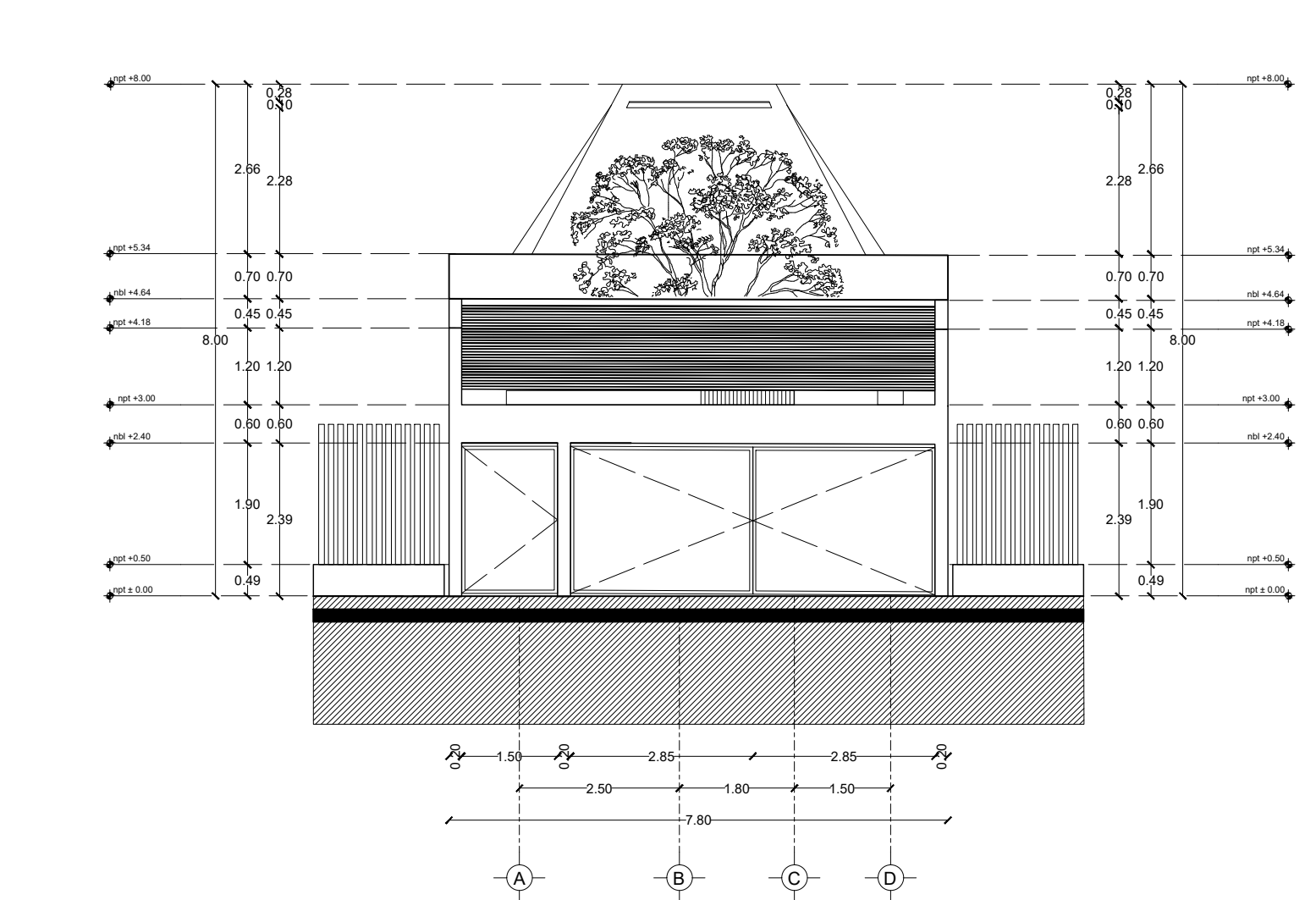
Corte X-X'



Corte Y-Y'



Fachada Occidente



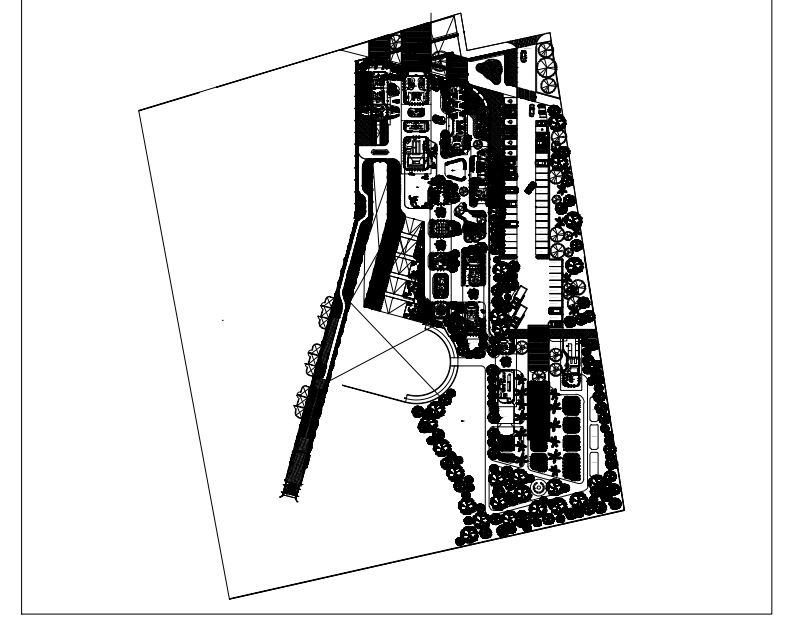
Fachada Norte  
 Fachada de Acceso secundario

**TABLA DE ÁREAS GENERAL**

Espacios:		M2	%
Superficie total del predio	Total area of the property	28.030,33 m <sup>2</sup>	100 %
Total superficie de desplante	Total area of construction	3.279,79 m <sup>2</sup>	11,70 %
Superficie total de Área Libre	Free area	24.750,54 m <sup>2</sup>	88,30 %
Área libre para actividades	Free area for activities	12.013,21 m <sup>2</sup>	42,85 %
Área de recuperación ecológica	Ecological recovery areas	9.495,55 m <sup>2</sup>	33,87 %
<b>M2 totales de construcción</b>	<b>Total M2 of construction</b>	<b>3.279,79 m<sup>2</sup></b>	<b>11,70 %</b>

**PLANTA BAJA**

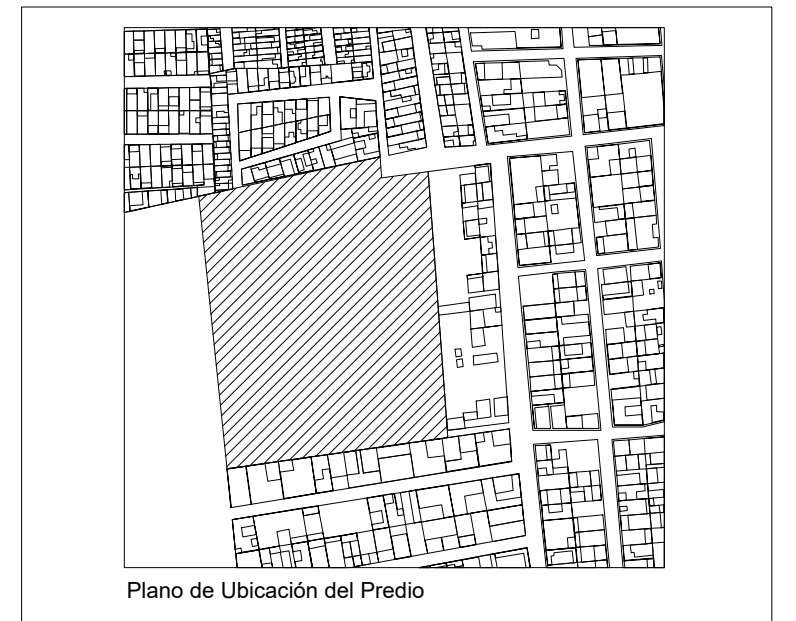
M2 totales de construcción PB	Ground floor total M2 of construction	2011,64 m <sup>2</sup>	7,1766 %
M2 totales de área libre PB	Ground floor free area	6412,96 m <sup>2</sup>	22,87%.



VIVIENDAS VOLUNTARIOS	Volunteer houses	163,80 m <sup>2</sup>
- Dormitorio hombres	- Men's dormitory	26,46 m <sup>2</sup>
- Dormitorio mujeres	- Women's dormitory	27,04 m <sup>2</sup>
- Zona común de voluntarios	- Volunteer common area	35,02 m <sup>2</sup>
Circulaciones techadas y voladas	Circulations and roofed areas	75,28 m <sup>2</sup>

**PROYECTO** CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.)  
 Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)

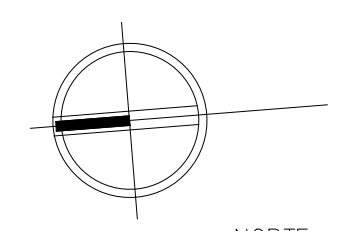
**USO** HABITACIONAL  SERVICIOS  COMERCIAL  INDUSTRIAL



**UBICACIÓN** Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

**DIBUJO** DIEGO IGARTUA MARTINEZ  
 Área de Síntesis y Evaluación III  
 Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. -  
 TEL PROP. 2227 89 42 69  
 FECHA 30.11.2022



NORTE

**ARQ-13**

Esc 1:100

PLANO  
 VIVIENDAS VOLUNTARIOS