

# Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

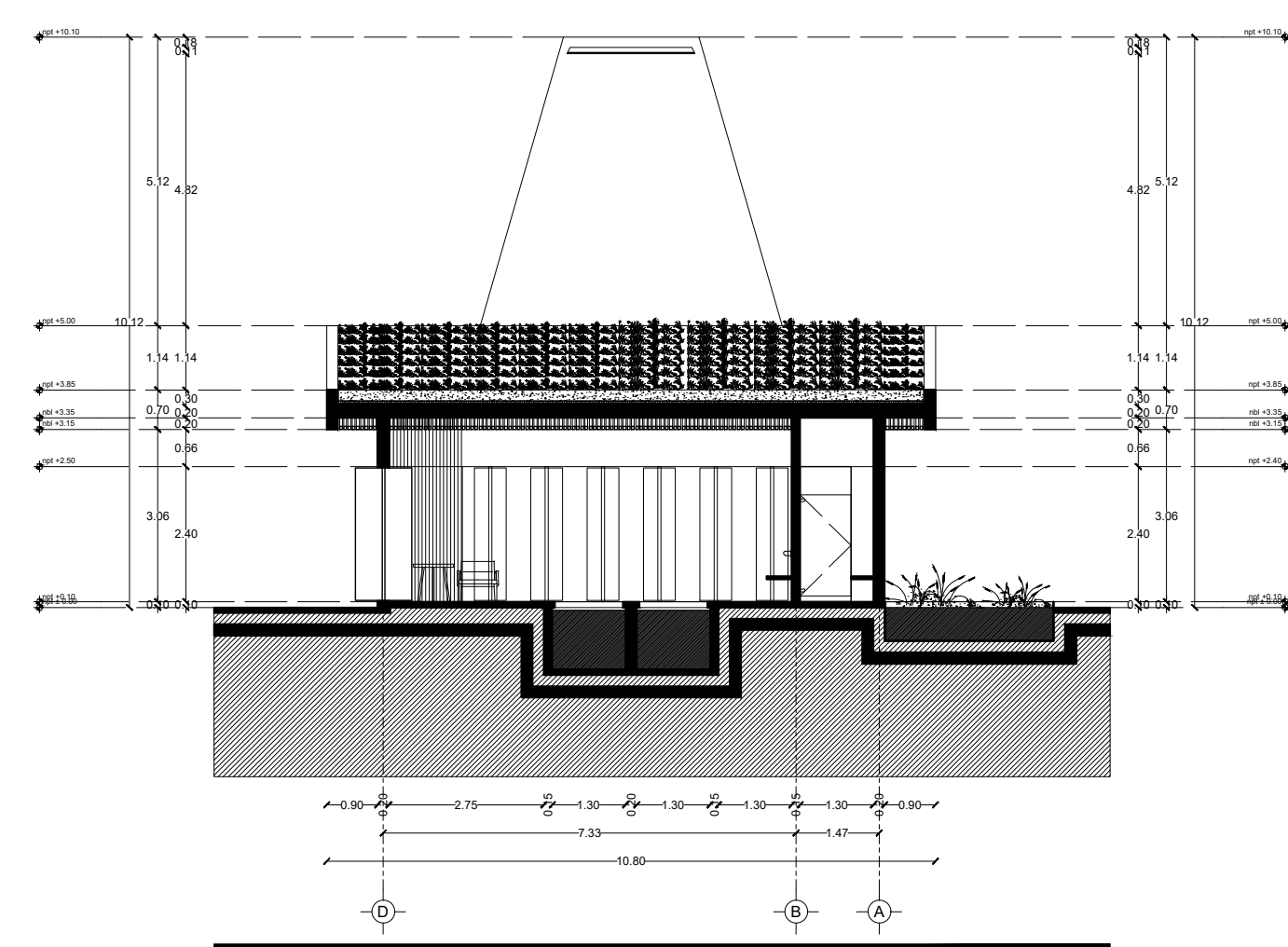
Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

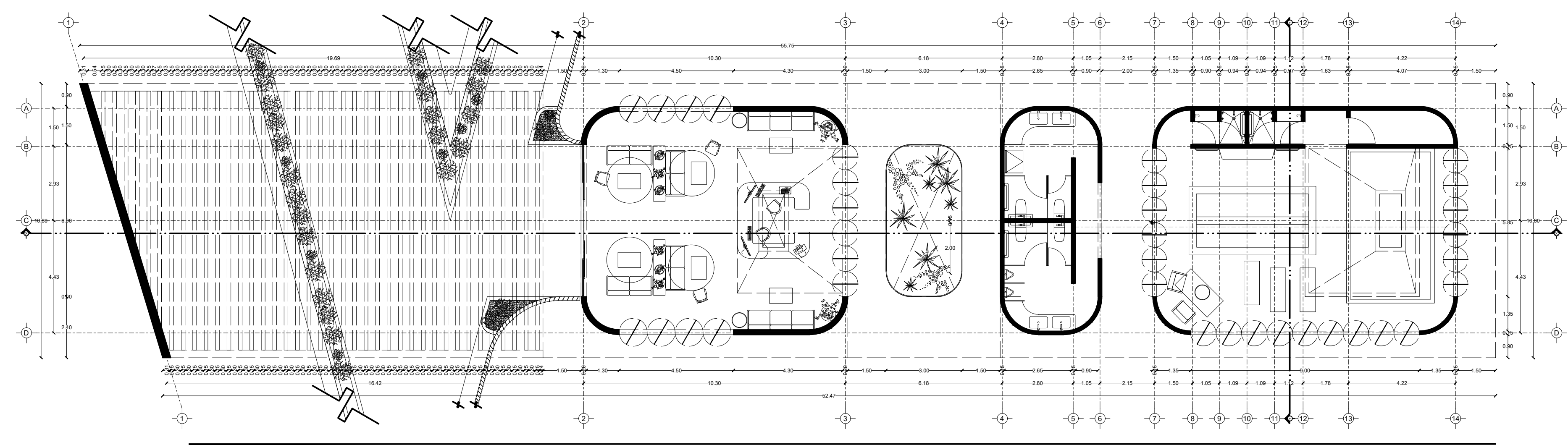
---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

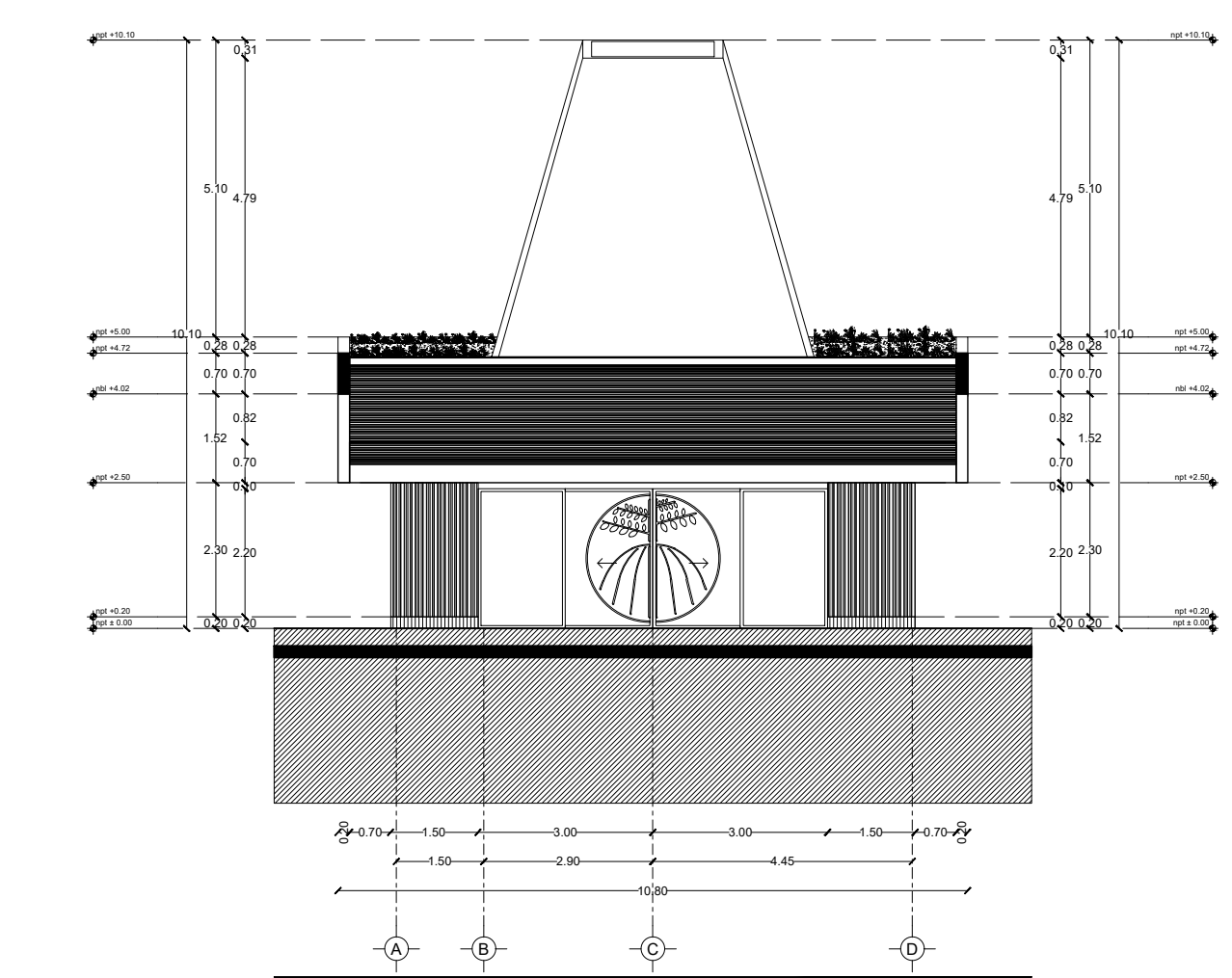
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



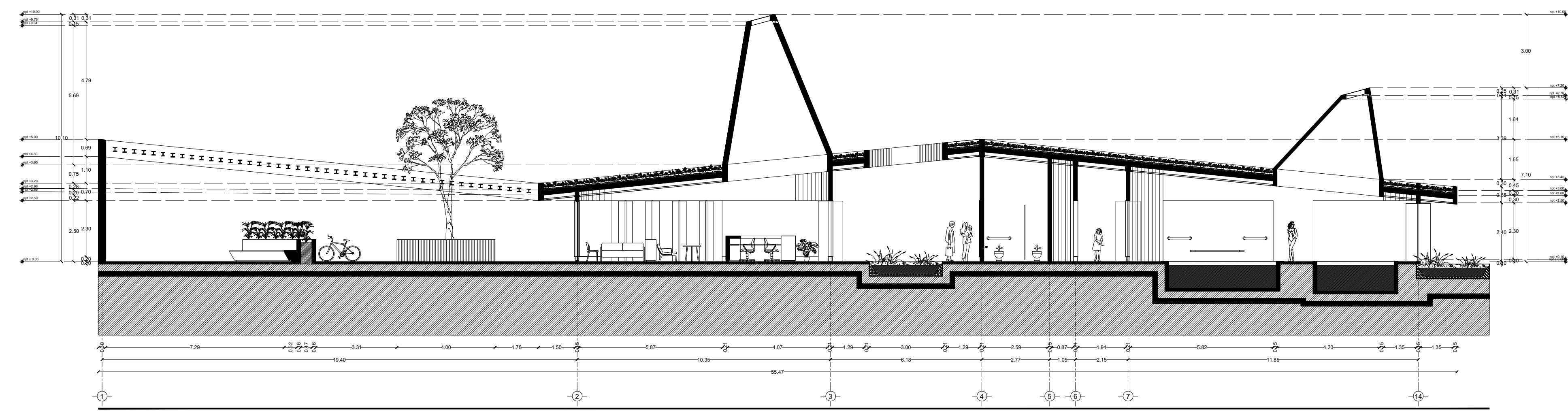
Corte Y-Y'



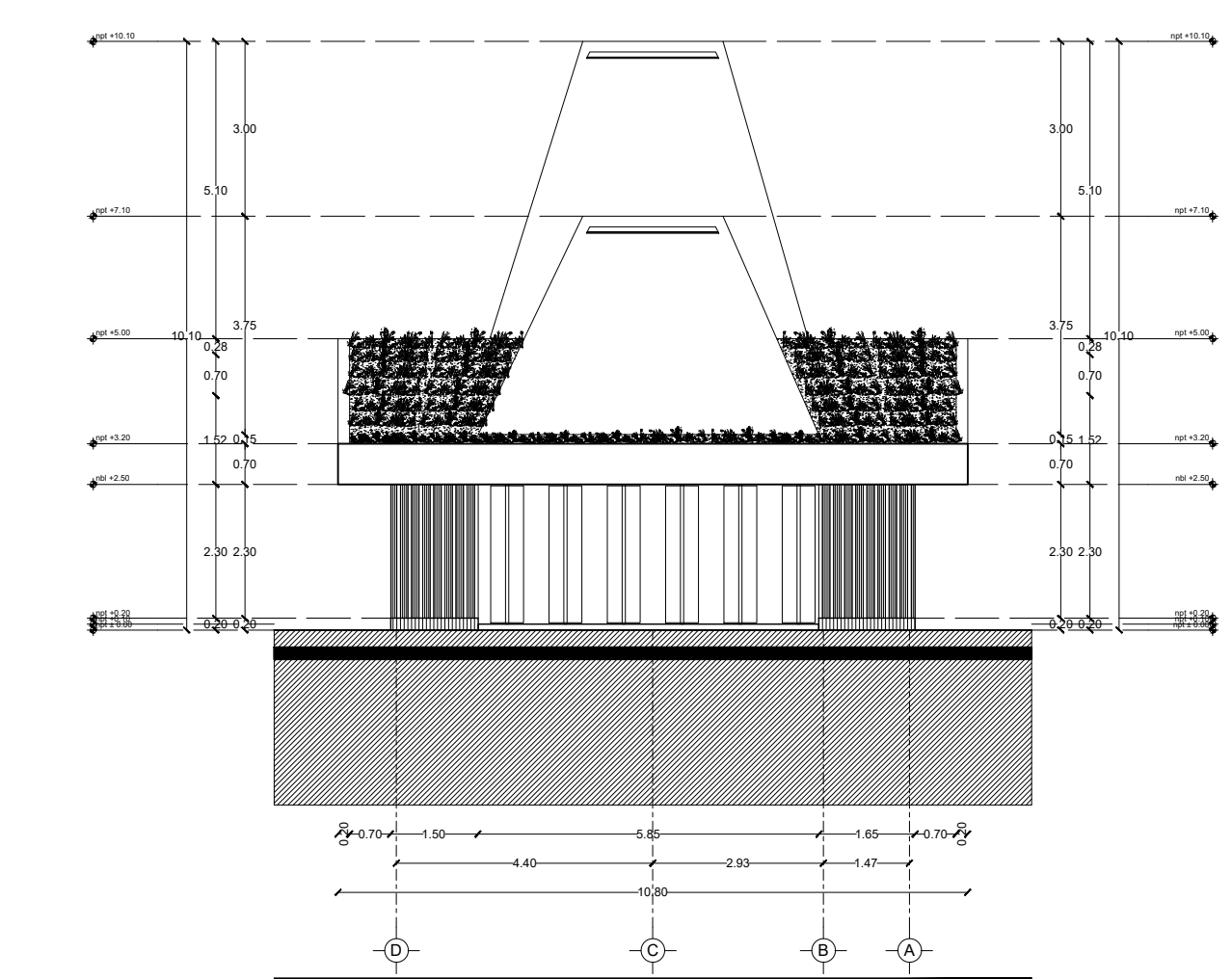
Planta



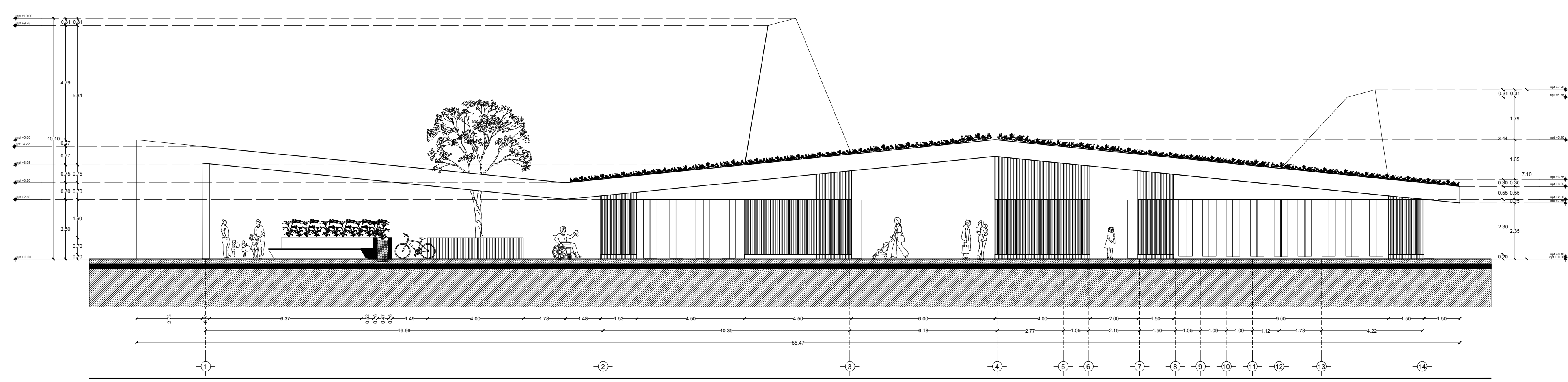
Fachada Norte  
 Fachada de Acceso principal



Corte X-X'



Fachada Sur



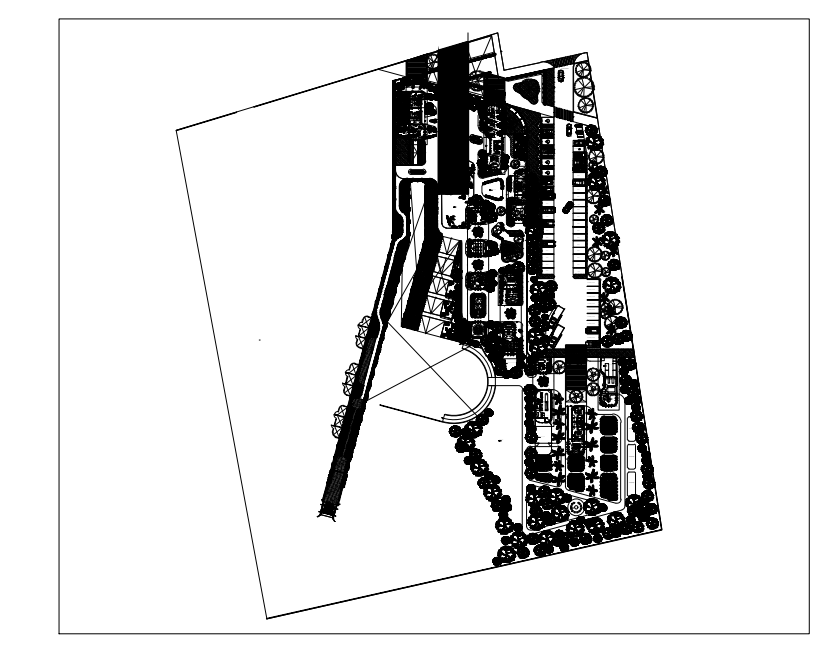
Fachada Occidente

TABLA DE ÁREAS GENERALES

Espacios	M2	%	
Superficie total del predio	Total area of the property	28,030.33 m <sup>2</sup>	100 %
Total superficie de desplante	Total area of construction	3,279.79 m <sup>2</sup>	11.70 %
Superficie total de Área Libre	Free area	24,750.54 m <sup>2</sup>	88.30 %
- Área libre para actividades	- Free area for activities	12,013.21 m <sup>2</sup>	42.85 %
- Áreas de recuperación ecológica	- Ecological recovery areas	9,495.55 m <sup>2</sup>	33.87 %
M2 totales de construcción	Total M2 of construction	3,279.79 m <sup>2</sup>	11.70 %

PLANTA BAJA

M2 totales de construcción PB	Ground floor total M2 of construction	2011.64 m <sup>2</sup>	7.1766 %
M2 totales de área libre PB	Ground floor free area	6412.96 m <sup>2</sup>	22.87%



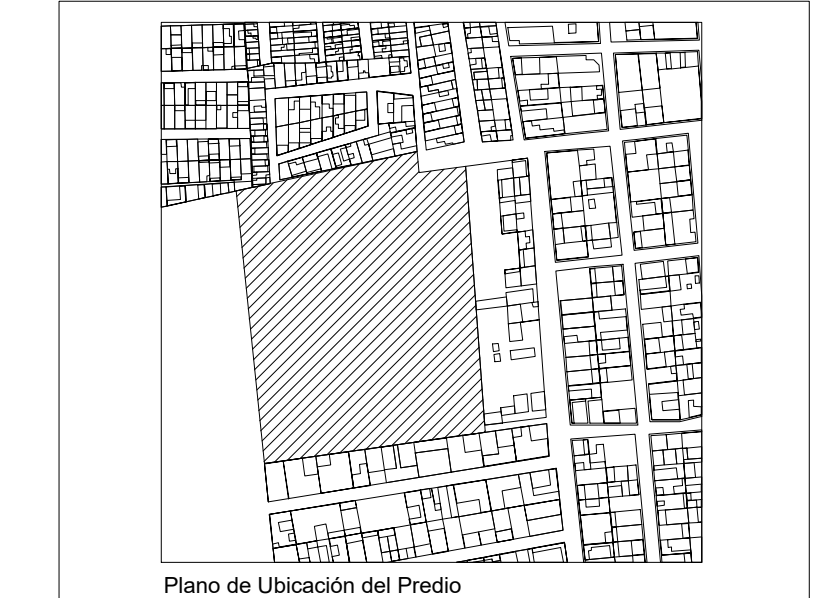
ACCESO E HIDROTERAPIA	MAIN ACCESS AND HYDROTHERAPY	387.89 m <sup>2</sup>
- Lobby y sala de espera	- Lobby and waiting room	92.56 m <sup>2</sup>
- Sanitarios PA	- Restrooms	34.06 m <sup>2</sup>
- Hidroterapia	- Hydrotherapy	106.05 m <sup>2</sup>
- Circulaciones techadas y voladas	- Circulations and roofed areas	155.22 m <sup>2</sup>

PROYECTO

CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
--

USO

HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
--



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO DIEGO IGARTUA MARTINEZ  
 Área de Síntesis y Evaluación III  
 Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. -  
 TEL. PROP. 2227 89 42 69  
 FECHA 30 . 11 . 2022

Esc 1:125

PLANO ACCESO E HIDROTERAPIA

ARQ-06

NORTE

