

# Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

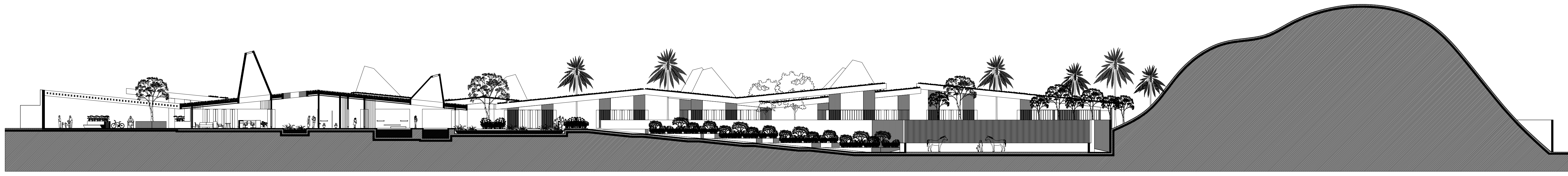
---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

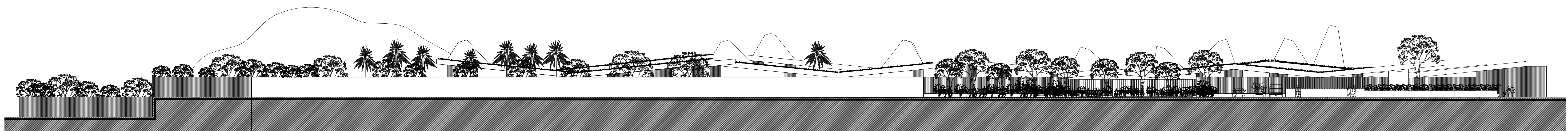
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



Corte General Transversal Y-Y'



Corte General Longitudinal X-X'



Fachada General Oriente

Fachada desde Estacionamiento

# C.Z.M.

Centro de Zooterapia el Manglar  
"Sanación con la Naturaleza"

Boca del Río, Veracruz.

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB	Ground floor total M2 of construction	2011.64 m <sup>2</sup>	7.1766 %
M2 totales de área libre PB	Ground floor free area	6412.96 m <sup>2</sup>	22.87 %
Estacionamiento (40 cajones)	Parking Lot	958.35 m <sup>2</sup>	
Estacionamiento empleados y servicios ( 12 cajones)	Employee and services Parking Lot	489.10 m <sup>2</sup>	
Plaza pública de acceso	Access public square	1085.06 m <sup>2</sup>	
ACCESO E HIDROTERAPIA	MAIN ACCESS AND HYDROTHERAPY	387.89 m <sup>2</sup>	
ADMINISTRACIÓN	ADMINISTRATION	210.6 m <sup>2</sup>	
CONSULTORIOS Y CAFETERÍA	Doctor's Offices and coffee	210.6 m <sup>2</sup>	
PSICOTERAPIA Y TERAPIA GRUPAL	PSYCHOTHERAPY AND GROUP THERAPY	163.80 m <sup>2</sup>	
FISIOTERAPIA Y GATOTERAPIA	PHYSIOTHERAPY AND CAT THERAPY	311.54 m <sup>2</sup>	
ZONA DE ESTIMULACIÓN	STIMULATION ZONE	246.60 m <sup>2</sup>	
ATENCIÓN VETERINARIA E INVESTIGACIÓN	VETERINARY ATTENTION	199.81 m <sup>2</sup>	
ZONA DE MANTENIMIENTO	MAINTENANCE AREA	163.8 m <sup>2</sup>	

PLANTA NIVEL -01			
M2 totales de construcción N-01	Level -01 total M2 of construction	1268.15 m <sup>2</sup>	
M2 totales de área libre N-01	Level -01 free area	5600.25 m <sup>2</sup>	
CANOTERAPIA	Canotherapy	612.21 m <sup>2</sup>	
BAÑOS NIVEL -01	Restrooms Level -01	40.14 m <sup>2</sup>	
HIPOTERAPIA	Hypotherapy	348.00 m <sup>2</sup>	

TABLA DE ÁREAS GENERAL		
Espacios:		
	M2	%
Superficie total del predio.	Total area of the property.	28,030.33 m <sup>2</sup> 100 %
Total superficie de construcción.	Total area of construction.	3,279.79 m <sup>2</sup> 11.70 %
Superficie total de Área Libre.	Free area	24,750.54 m <sup>2</sup> 88.30 %
-Área libre para actividades.	-Free area for activities.	12,013.21 m <sup>2</sup> 42.85 %
-Áreas de recuperación ecológica.	-Ecological recovery areas.	9,495.55 m <sup>2</sup> 33.87 %
M2 totales de construcción.	Total M2 of construction.	3,279.79 m <sup>2</sup> 11.70 %



PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

UBICACIÓN	Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

DIBUJÓ	DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla
PROP.	-
TEL. PROP.	2227 89 42 69
FECHA	30 . 11 . 2022

NORTE

ARQ-04

Esc 1:250

PLANO  
ALZADOS DE CONJUNTO