

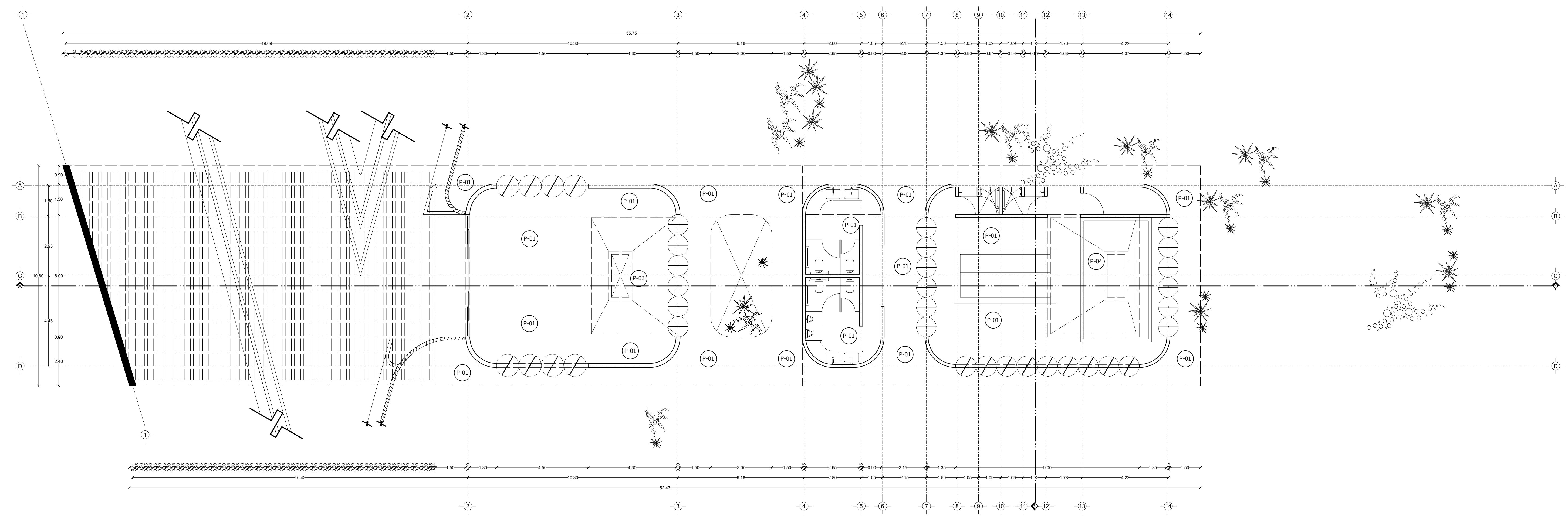
Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

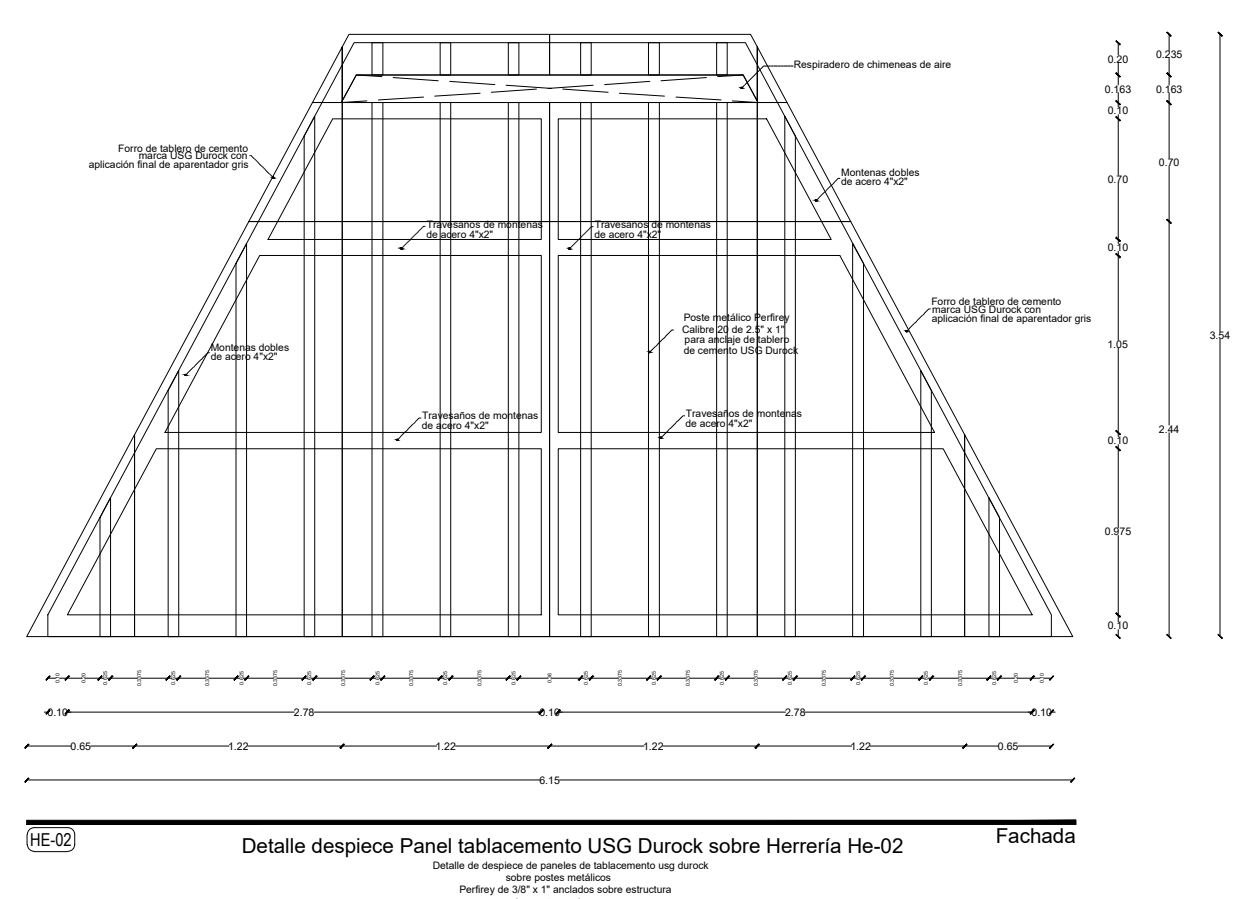
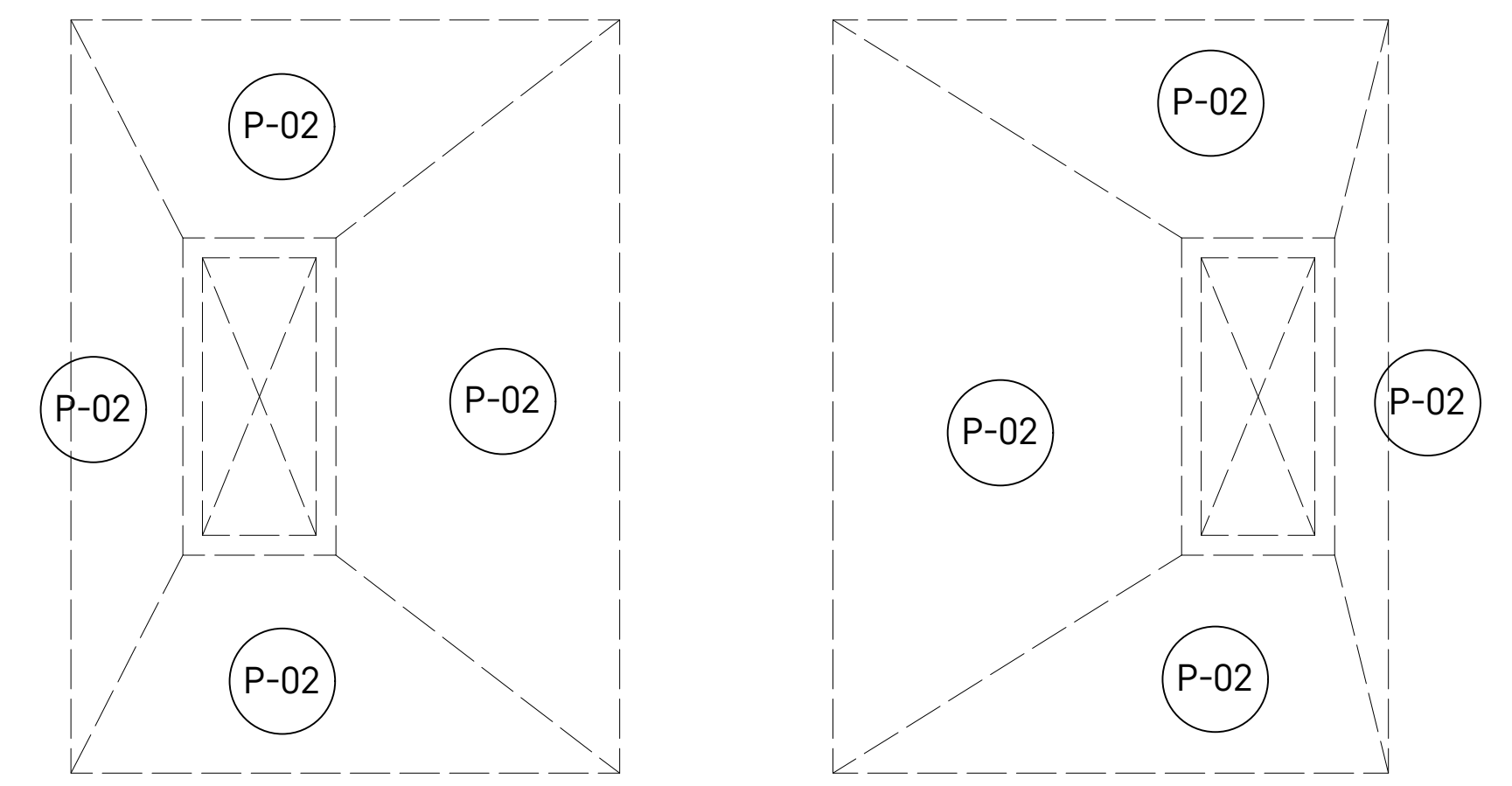
2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



Planta



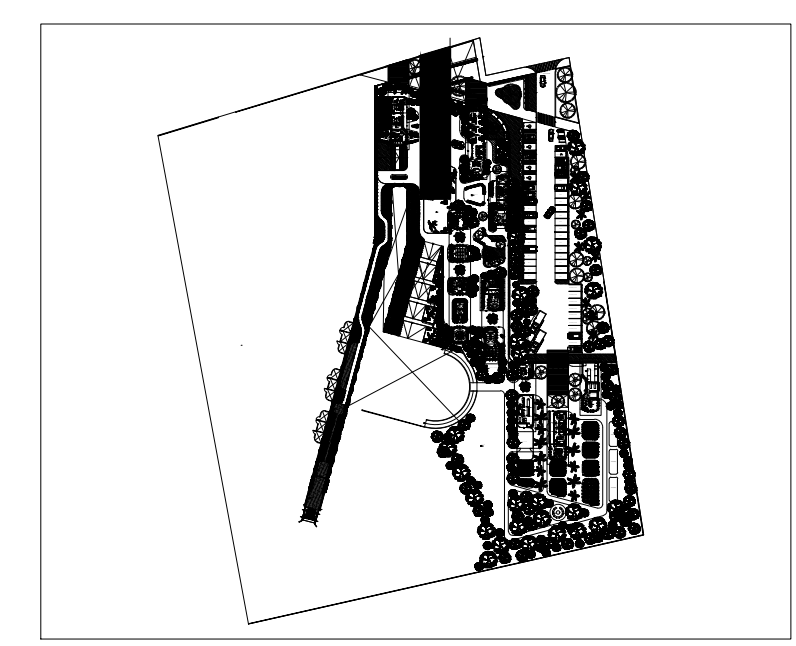
Detalle exterior de estructuras verticales

TABLA DE ACABADOS										
P-01 PLAFONES	CLAVE	MATERIAL	MARCA	MODELO	COLOR	TIPO	DIMENSIÓN	ÁREA (m ²)	BOQUILLA	OBSERVACIONES
	P-01	losa expuesta con lambrín de aluminio tipo panel pérgola suspendido	Grupo Ribo	Panel pérgola	Pera claro	Panel pérgola de aluminio	50 x 110 cm	-	-	Panel pérgola de aluminio tipo lambrín de madera suspendida de losa alveolar tipo spancrete expuesta.
	P-02	Ferro exterior de tablamiento Durock con aplicación de aparentador gris	USG Durock y Stoncrete	Panel USG Durock y aparentador gris	Gris	Tablamiento con aparentador	122 x 244 cm	-	-	Panel de tablamiento USG Durock colocado sobre estructuras de acero y bastidores, con aplicación en sitio de mortero no estructural aparentador, acabado concreto aparente.
	P-03	Ferro exterior de tablamiento Durock con acabado final de pintura vinilica blanco ostión	USG Durock y Comex	Panel USG Durock y pintura vinilica blanco ostión	Blanco ostión	Tablamiento con pintura vinilica	122 x 244 cm	-	-	Panel de tablamiento USG Durock colocado sobre estructuras de acero y bastidores, con aplicación a dos manos de pintura vinilica.
	P-04	Ferro exterior de tablamiento Durock con acabado final de pintura vinilica blanco ostión	USG Durock y Comex	Panel USG Durock y pintura vinilica Azul Nuit	Azul Nuit	Tablamiento con pintura vinilica	122 x 244 cm	-	-	Panel de tablamiento USG Durock colocado sobre estructuras de acero y bastidores, con aplicación a dos manos de pintura vinilica.

Nota: Todos los plafones excepto P-02, P-03 y P-04 irán con losa pretensada alveolar tipo spancrete expuesta, con plafón de panel pérgola de aluminio tipo madera suspendido.

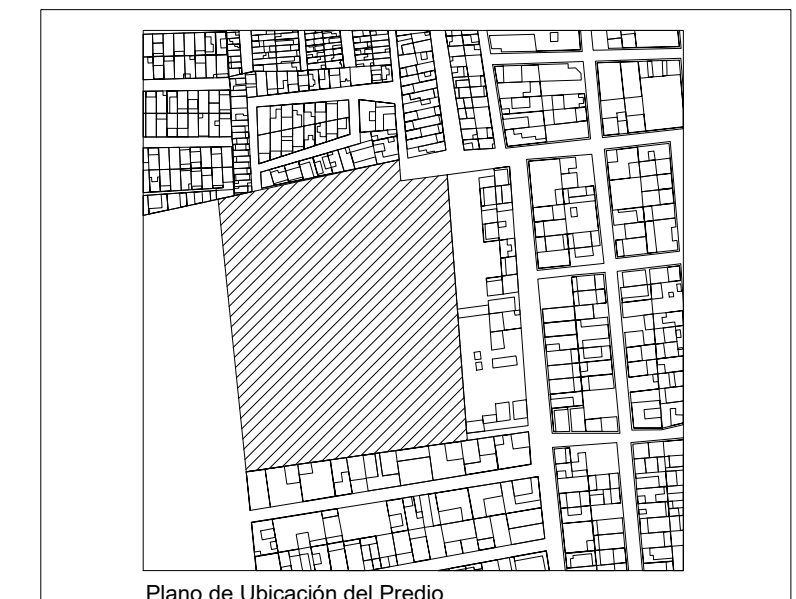
TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:		M2	%
Superficie total del predio:	Total area of the property:	28,030.33 m ²	100 %
Total superficie de desplante:	Total area of construction:	3,279.79 m ²	11.70 %
Superficie total de Área Libre:	Free area:	24,750.54 m ²	88.30 %
- Área libre para actividades:	- Free area for activities:	12,013.21 m ²	42.85 %
- Área de recuperación ecológica:	- Ecological recovery areas:	9,495.55 m ²	33.87 %
M2 totales de construcción:	Total M2 of construction:	3,279.79 m²	11.70 %

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB:	Ground floor total M2 of construction:	2011.64 m ²	7.1766 %
M2 totales de área libre PB:	Ground floor free area:	6412.96 m ²	22.87% %



ACCESO E HIDROTERAPIA (BATH ACCESS AND HYDROTHERAPY)			387.89 m ²
- Lobby y sala de espera	- Lobby and waiting room	92.56 m ²	
- Sanitarios PA	- Restrooms	34.06 m ²	
- Hidroterapia	- Hydrotherapy	108.05 m ²	
- Circulaciones techadas y vitales	- Circulations and roofed areas	155.22 m ²	

PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erito, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJÓ	DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla
PROP.	-
TEL PROP.	2227 89 42 69
FECHA	30 . 11 . 2022

NORTE

ACB-03

Esc 1:100

PLAFONES ACABADOS TIPO ACCESO E HIDROTERAPIA