

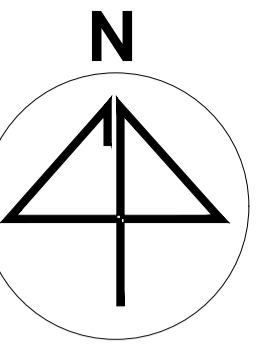
La problemática de la vivienda en Puebla: desafíos para un nuevo modelo

Peppino, Cosma

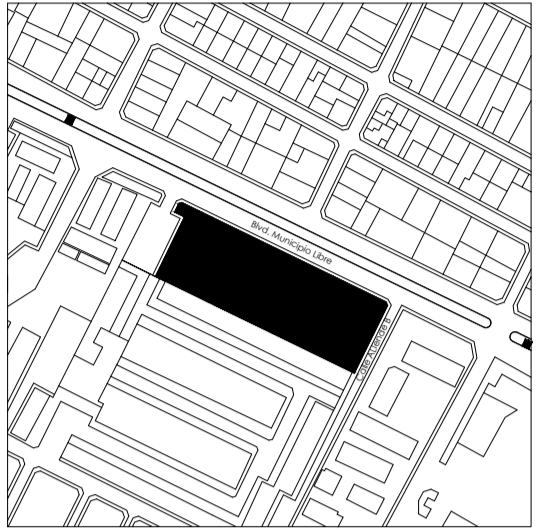
2024-05

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/6039>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



CUADRO DE CONSTRUCCIÓN TERRENO									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
1	2	S 64°30'8.8" E	N 64°30'8.8" O	115°29'51.2"	295°29'51.2"	72.01	1	580790.00	2101276.00
2	3	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	116°33'54.2"	295°29'51.2"	4.47	3	580855.00	2101245.00
3	4	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	116°33'54.2"	63°26'5.8"	64.85	4	580917.00	2101214.00
4	5	S 26°33'54.2" O	N 26°33'54.2" E	206°33'54.2"	116°33'54.2"	46.96	5	580896.00	2101172.00
5	6	N 64°39'13.8" O	S 64°39'13.8" E	295°20'46.2"	116°12'33"	63.07	6	580839.00	2101199.00
6	7	S 66°48'5.1" O	N 66°48'5.1" E	293°11'54.9"	115°20'46.2"	7.62	7	580832.00	2101202.00
7	8	N 63°26'5.8" O	S 63°26'5.8" E	296°10'30.8"	113°11'54.9"	71.55	8	580768.00	2101234.00
8	1	N 27°38'45.5" E	S 27°38'45.5" O	207°38'45.5"	207°38'45.5"	47.41	1	580790.00	2101276.00
6789.5 m²									
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO A									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
A1	A2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	45.69	A1	580791.7469	2101268.411
A2	A3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	10.9	A3	580828.1281	2101238.689
A3	A4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	45.69	A4	580786.9976	2101258.6
A4	A1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	A1	580791.7469	2101268.411
498.09 m²									

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO B									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
B1	B2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	10.9	B2	580836.6472	2101240.122
B2	B3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	30.69	B3	580846.4581	2101235.372
B3	B4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	10.9	B4	580823.0824	2101207.742
B4	B1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	30.69	B1	580836.6472	2101240.122
334.60 m²									
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO C									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
C1	C2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	C1	580850.5435	2101213.173
C2	C3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	10.9	C3	580880.8764	2101198.489
C3	C4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	C4	580876.127	2101188.678
C4	C1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	C1	580850.5435	2101213.173
367.33 m²									
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO D									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
D1	D2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	10.9	D1	580899.7121	2101216.258
D2	D3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	30.69	D3	580909.523	2101211.508
D3	D4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	10.9	D4	580896.1473	2101183.878
D4	D1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	30.69	D1	580899.7121	2101216.258
334.60 m²									

PROGRAMA ARQUITECTONICO	
ZONA	M2
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2493.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	58.6
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	30.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	25.24
Jardines/Área de descanso	302.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	360.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.56
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	75.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Ara. José Luis Saruy Lestes

TIPO DE PLANO:
Plano Topográfico

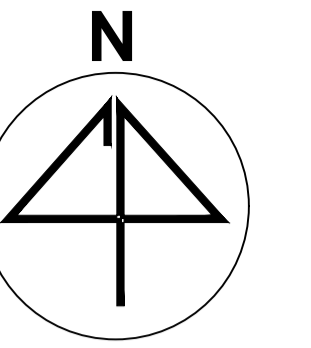
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:350
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

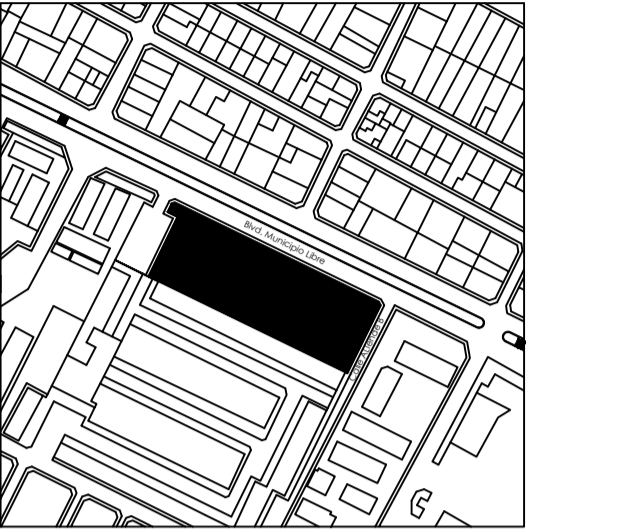
CLAVE:
POL-01

PLANO DE LA POLIGONAL DEL PREDIO

ESC. 1:350



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



SIMBOLOGÍA:

PROYECTO:
Vivienda vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:

TIPO DE PLANO:
Plano Topográfico

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:350

ACOTACIÓN:
Metros

FECHA:
24/01/2024

CLAVE:

POL-01

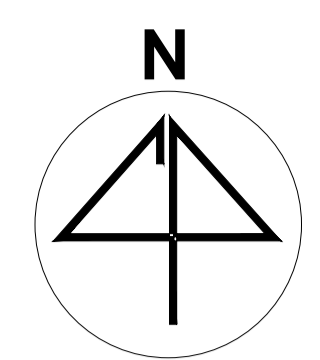
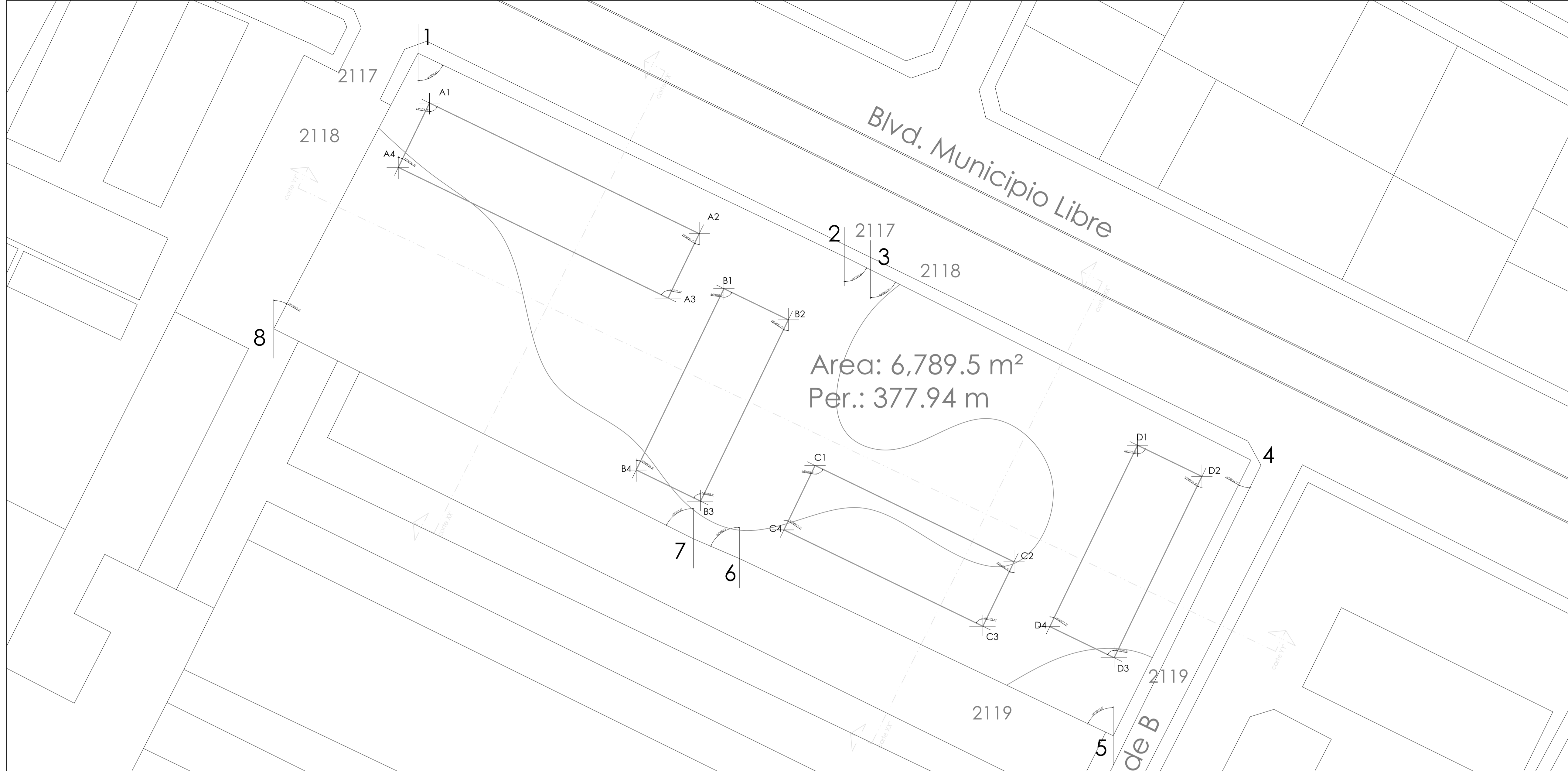


Area: 6,789.5 m²
Per.: 377.94 m

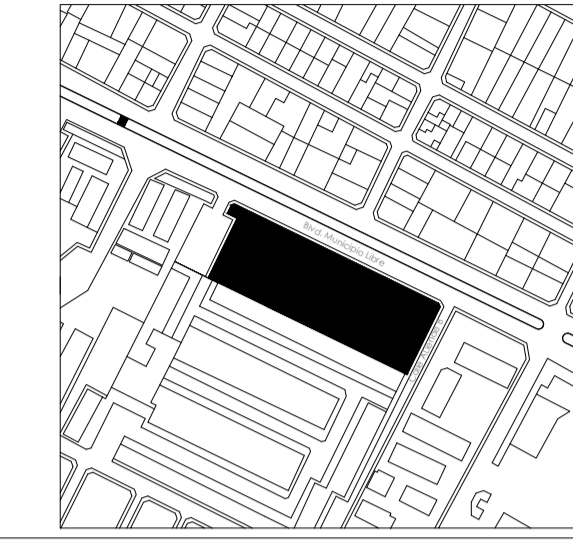
ESC. 1:250

PLANO DE LA POLIGONAL DEL PREDIO

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
							1	580790.00	2101276.00
1	2	S 64°30'8.8" E	N 64°30'8.8" O	116°30'8.8"	64°30'8.8"	72.01	2	580855.00	2101245.00
2	3	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	117°26'5.8"	63°26'5.8"	4.47	3	580859.00	2101243.00
3	4	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	117°26'5.8"	63°26'5.8"	64.85	4	580917.00	2101214.00
4	5	S 26°33'54.2" O	N 26°33'54.2" E	154°33'54.2"	26°33'54.2"	46.96	5	580896.00	2101172.00
5	6	N 64°39'13.8" O	S 64°39'13.8" E	116°39'13.8"	64°39'13.8"	63.07	6	580839.00	2101199.00
6	7	S 66°48'5.1" O	N 66°48'5.1" E	114°48'5.1"	66°48'5.1"	7.62	7	580832.00	2101202.00
7	8	N 63°26'5.8" O	S 63°26'5.8" E	117°26'5.8"	63°26'5.8"	71.55	8	580768.00	2101234.00
8	1	N 27°38'45.5" E	S 27°38'45.5" O	153°38'45.5"	27°38'45.5"	47.41	1	580790.00	2101276.00
6789 m²									



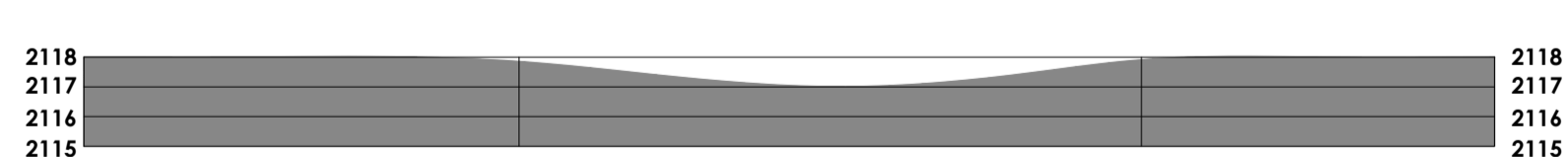
UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



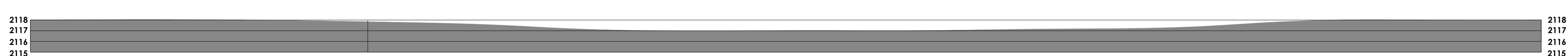
Area: 6,789.5 m²
Per.: 377.94 m



Corte XX'



Corte XX''



Corte YY'

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN TERRENO									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
1	2	S 64°30'8.8" E	N 64°30'8.8" O	115°29'51.2"	295°29'51.2"	72.01	2	580790.00	2101276.00
2	3	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	116°33'54.2"	295°29'51.2"	4.47	3	580855.00	2101245.00
3	4	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	116°33'54.2"	69°20'5.8"	64.85	4	580917.00	2101214.00
4	5	S 26°33'54.2" O	N 26°33'54.2" E	206°33'54.2"	116°33'54.2"	46.96	5	580896.00	2101172.00
5	6	N 64°19'13.8" O	S 64°19'13.8" E	295°27'46.2"	116°12'33"	63.67	6	580839.00	2101199.00
6	7	S 60°49'51.5" O	N 60°49'51.5" E	295°11'54.9"	115°29'46.2"	7.62	7	580832.00	2101202.00
7	8	N 63°26'5.8" O	S 63°26'5.8" E	296°10'30.8"	115°11'54.9"	71.55	8	580768.00	2101234.00
8	1	N 27°38'45.5" E	S 27°38'45.5" O	207°38'45.5"	27°38'45.5"	47.41	1	580790.00	2101276.00

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO A									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
A1	A2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	45.69	A2	580832.8775	2101248.5
A2	A3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	A3	580828.1281	2101238.689	
A3	A4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	45.69	A4	580786.9976	2101258.6
A4	A1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	A1	580791.7469	2101268.411

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO B									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
B1	B2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	B2	580880.8764	2101198.489
B2	B3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	B3	580876.127	2101198.678	
B3	B4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	B4	580845.7942	2101203.362
B4	B1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	B1	580836.6472	2101240.122

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO C									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
C1	C2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	C2	580850.5435	2101213.173
C2	C3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	C3	580876.127	2101198.678	
C3	C4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	C4	580845.7942	2101203.362
C4	C1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	C1	580850.5435	2101213.173

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO D									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
D1	D2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	D2	580850.5435	2101213.173
D2	D3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	D3	580876.127	2101198.678	
D3	D4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	D4	580845.7942	2101203.362
D4	D1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	D1	580850.5435	2101213.173

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO B									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
B1	B2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	B2	580880.8764	2101198.489
B2	B3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	B3	580876.127	2101198.678	
B3	B4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	B4	580845.7942	2101203.362
B4	B1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	B1	580836.6472	2101240.122

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO C									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
C1	C2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	C2	580850.5435	2101213.173
C2	C3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	C3	580876.127	2101198.678	
C3	C4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	C4	580845.7942	2101203.362
C4	C1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	C1	580850.5435	2101213.173

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO D									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO L.	AZIMUT D.	AZIMUT L.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
D1	D2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	D2	580850.5435	2101213.173
D2	D3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	295°49'51.5"	10.9	D3	580876.127	2101198.678	
D3	D4	N 64°10'8.5" O	S 64°10'8.5" E	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	D4	580845.7942	2101203.362
D4	D1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	D1	580850.5435	2101213.173

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
NIVEL 1	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1228.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2969.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	286.37
Departamentos	1125.89
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	386.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	484.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Locales rentables	40.64
Jardines/Área de descanso	1470.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2117.13
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.98
Departamentos	926.68
Jardines/Área de descanso	157.83
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.64
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Plano Topográfico

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:350

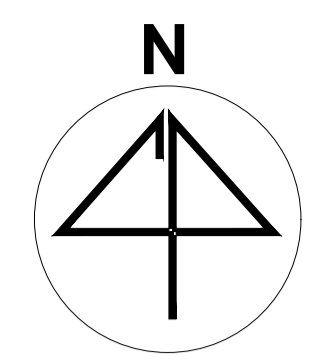
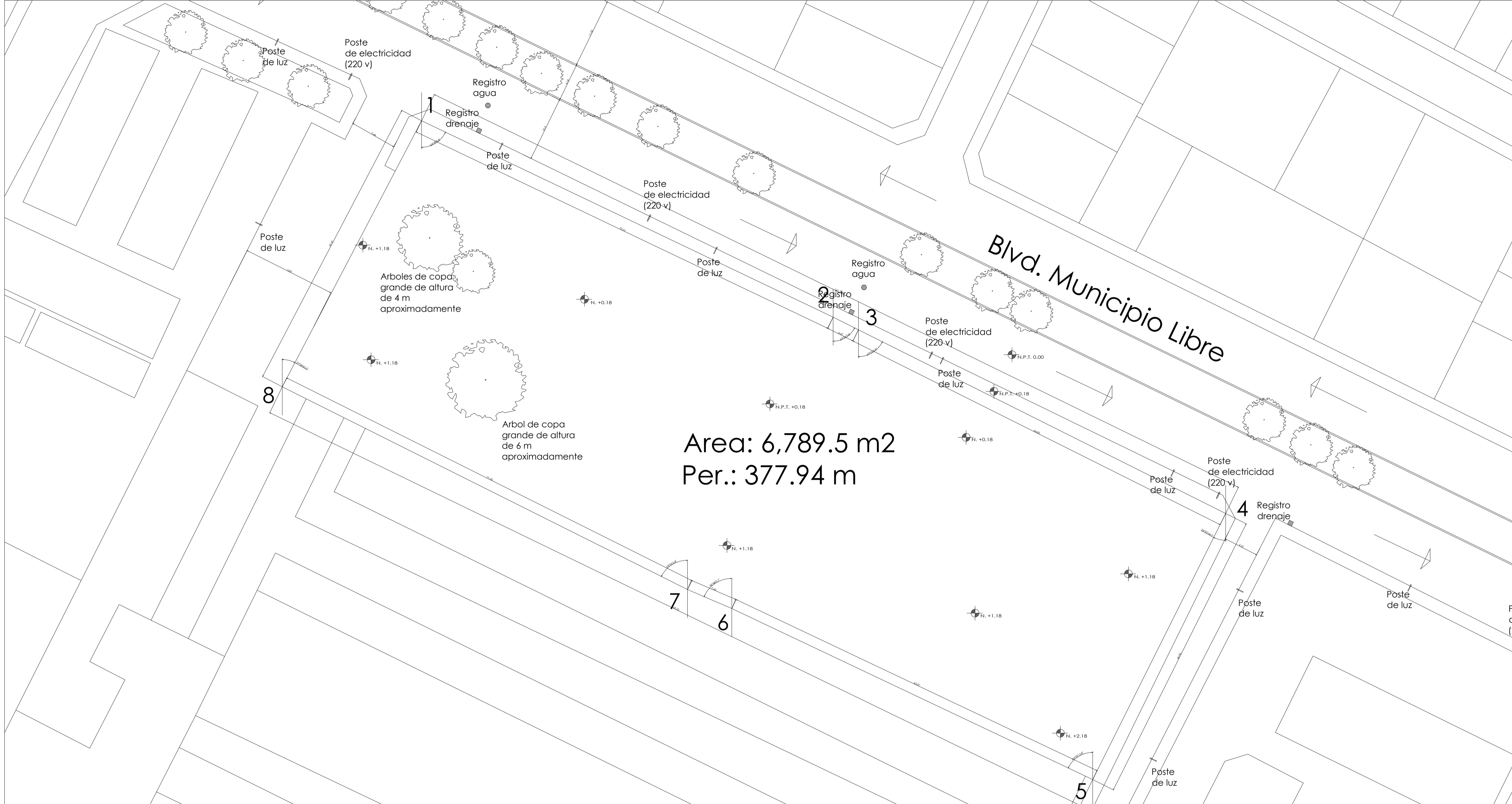
ACOTACIÓN:
Metros

FECHA:
24/01/2024

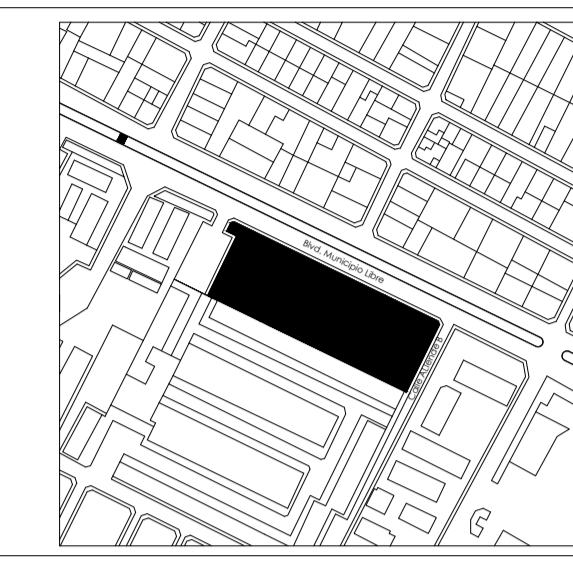
CLAVE:
TOP-01

PLANO TOPOGRÁFICO

ESC. 1:350



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



- SIMBOLOGÍA:**
- Arboles de copa grande
 - Poste de luz
 - Poste de electricidad (220 v)
 - Dirección vehicular
 - Registro drenaje
 - Registro agua
 - N.P.T. Banco de nivel

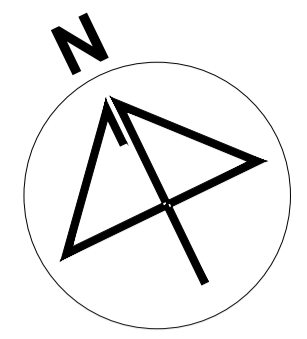
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN TERRENO									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
1	2	S 64°30'8.8" E	N 64°30'8.8" O	115°29'51.2"	295°29'51.2"	72.01	2	580790.00	2101276.00
2	3	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	116°33'54.2"	295°29'51.2"	4.47	3	580855.00	2101245.00
3	4	S 63°26'5.8" E	N 63°26'5.8" O	116°33'54.2"	63°26'5.8"	64.85	4	580917.00	2101214.00
4	5	S 26°33'54.2" O	N 26°33'54.2" E	206°33'54.2"	116°33'54.2"	46.96	5	580896.00	2101172.00
5	6	N 64°39'13.8" O	S 64°39'13.8" E	295°20'46.2"	116°12'33"	63.07	6	580839.00	2101199.00
6	7	S 66°48'5.1" O	N 66°48'5.1" E	293°11'54.9"	115°20'46.2"	7.62	7	580832.00	2101202.00
7	8	N 63°26'5.8" O	S 63°26'5.8" E	296°10'30.8"	113°11'54.9"	71.55	8	580768.00	2101234.00
8	1	N 27°38'45.5" E	S 27°38'45.5" O	27°38'45.5"	207°38'45.5"	47.41	1	580790.00	2101276.00
6789.5 m²									
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO A									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
A1	A2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	45.69	A2	580791.7469	2101268.411
A2	A3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	10.9	A3	580828.1281	2101238.689
A3	A4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" O	295°49'51.5"	115°49'51.5"	45.69	A4	580786.9976	2101258.6
A4	A1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	A1	580791.7469	2101268.411
498.09 m²									

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO B									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
B1	B2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	10.9	B2	580836.6472	2101240.122
B2	B3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	30.69	B3	580846.4581	2101235.372
B3	B4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" O	295°49'51.5"	115°49'51.5"	10.9	B4	580833.0824	2101207.742
B4	B1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	30.69	B1	580836.6472	2101240.122
334.60 m²									
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO C									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
C1	C2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	33.7	C2	580850.5435	2101213.173
C2	C3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	10.9	C3	580880.8764	2101198.489
C3	C4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" O	295°49'51.5"	115°49'51.5"	33.7	C4	580876.127	2101188.678
C4	C1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	10.9	C1	580845.7942	2101203.362
367.33 m²									
CUADRO DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO D									
ESTACION	PUNTO VISADO	RUMBO D.	RUMBO I.	AZIMUT D.	AZIMUT I.	DISTANCIA	VERTICE	X	Y
D1	D2	S 64°10'8.5" E	N 64°10'8.5" O	115°49'51.5"	295°49'51.5"	10.9	D2	580899.7121	2101216.258
D2	D3	S 25°49'51.5" O	N 25°49'51.5" E	205°49'51.5"	25°49'51.5"	30.69	D3	580909.523	2101211.508
D3	D4	N 64°10'8.5" O	N 64°10'8.5" O	295°49'51.5"	115°49'51.5"	10.9	D4	580896.1473	2101183.878
D4	D1	N 25°49'51.5" E	S 25°49'51.5" O	25°49'51.5"	206°20'33.8"	30.69	D1	580886.3364	2101188.627
334.60 m²									

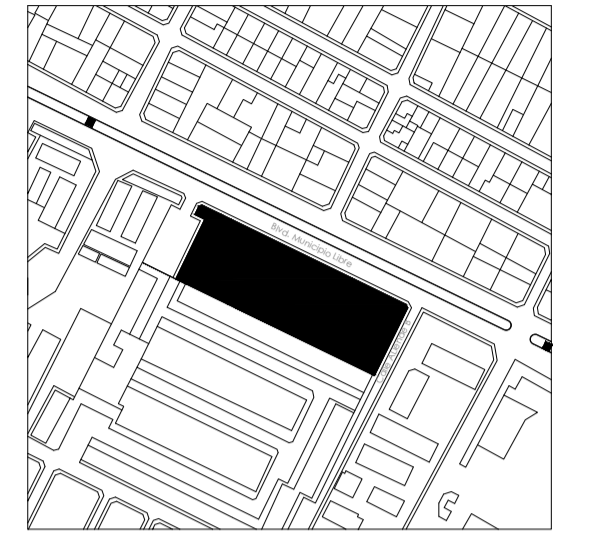
PLANO DE INFRAESTRUCTURA

ESC. 1:350

PROYECTO: Vivienda colectiva vertical			
ARQUITECTO: Cosma Peppino			
REVISÓ: Arq. José Luis Sanuy Lostes			
TIPO DE PLANO: Corte de terreno			
TIPO INMUEBLE: Edificio			CLAVE: INF-01
ESCALA: 1:350	ACOTACIÓN: Metros	FECHA: 24/01/2024	



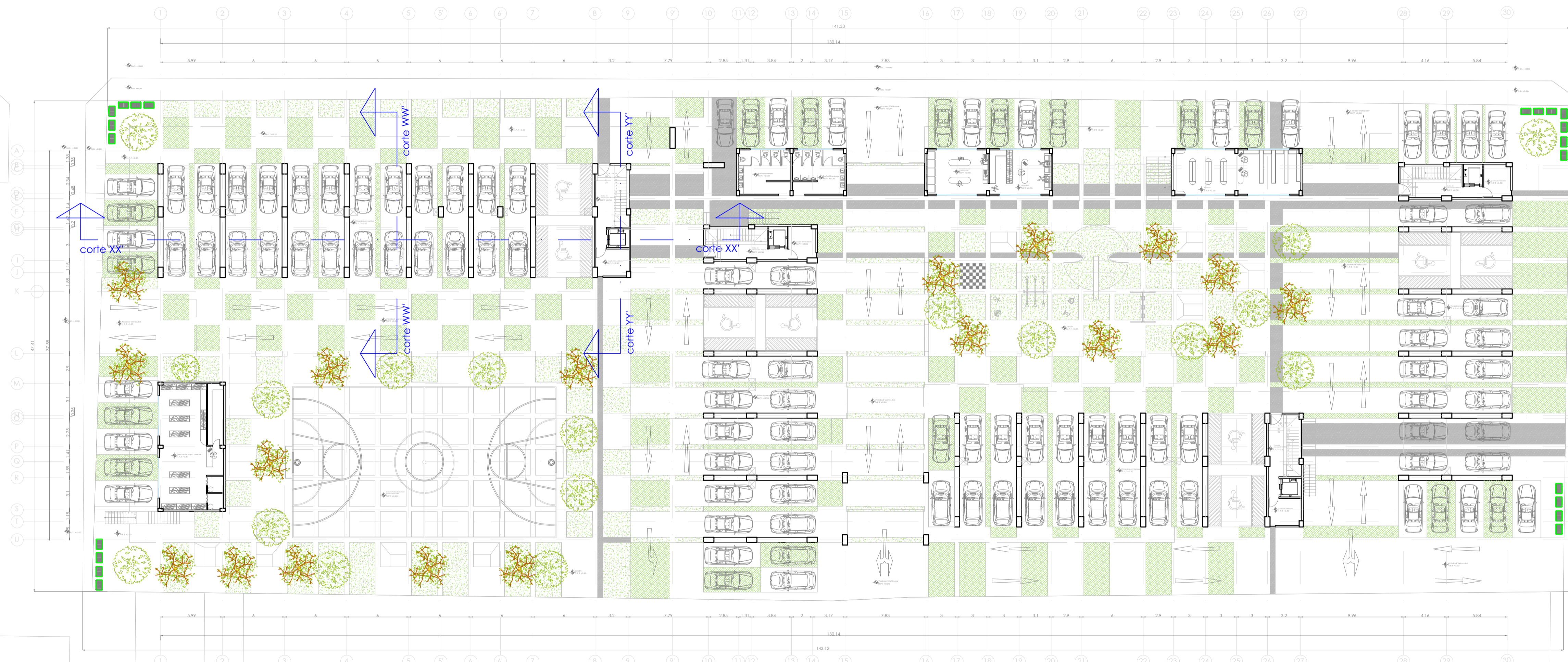
UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



Bvd. Municipio Libre

Privada

Calle Allende B



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PLANTA BAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.34
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Jardines/Área de descanso	2453.3
Tienda de ropa	1236.97
Baños públicos	81.25
Laandería	48.65
Farmacia	56.8
Bodegas	57.72
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Locales/Área de descanso	1147.76
Localidades	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Sala de usos mixtos	85.5
Sala de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2889.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	369.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1569.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.26
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1566.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.94
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta Baja

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:250 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

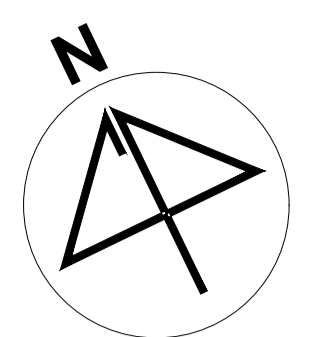
CLAVE:
ARQ-01

PLANTA BAJA DE CONJUNTO

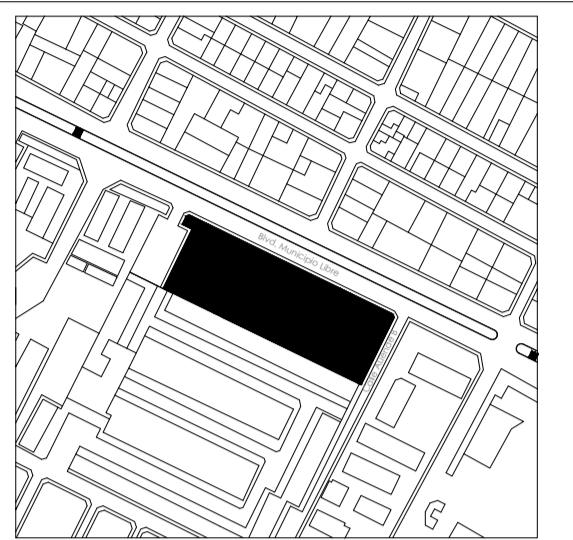
ESC. 1:250

1 2 3 4 5 5' 6 6' 7 8 9

5.99 6 6 6 6 6 3.2



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTA BAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.34
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Jardines/Área de descanso	2453.3
Tienda de ropa	1238.97
Baños públicos	81.25
Laandería	48.65
Farmacia	56.8
Bodegas	57.72
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales/áreas	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2889.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	94.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	369.94
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1569.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.26
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1566.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.94
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta Baja

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:80

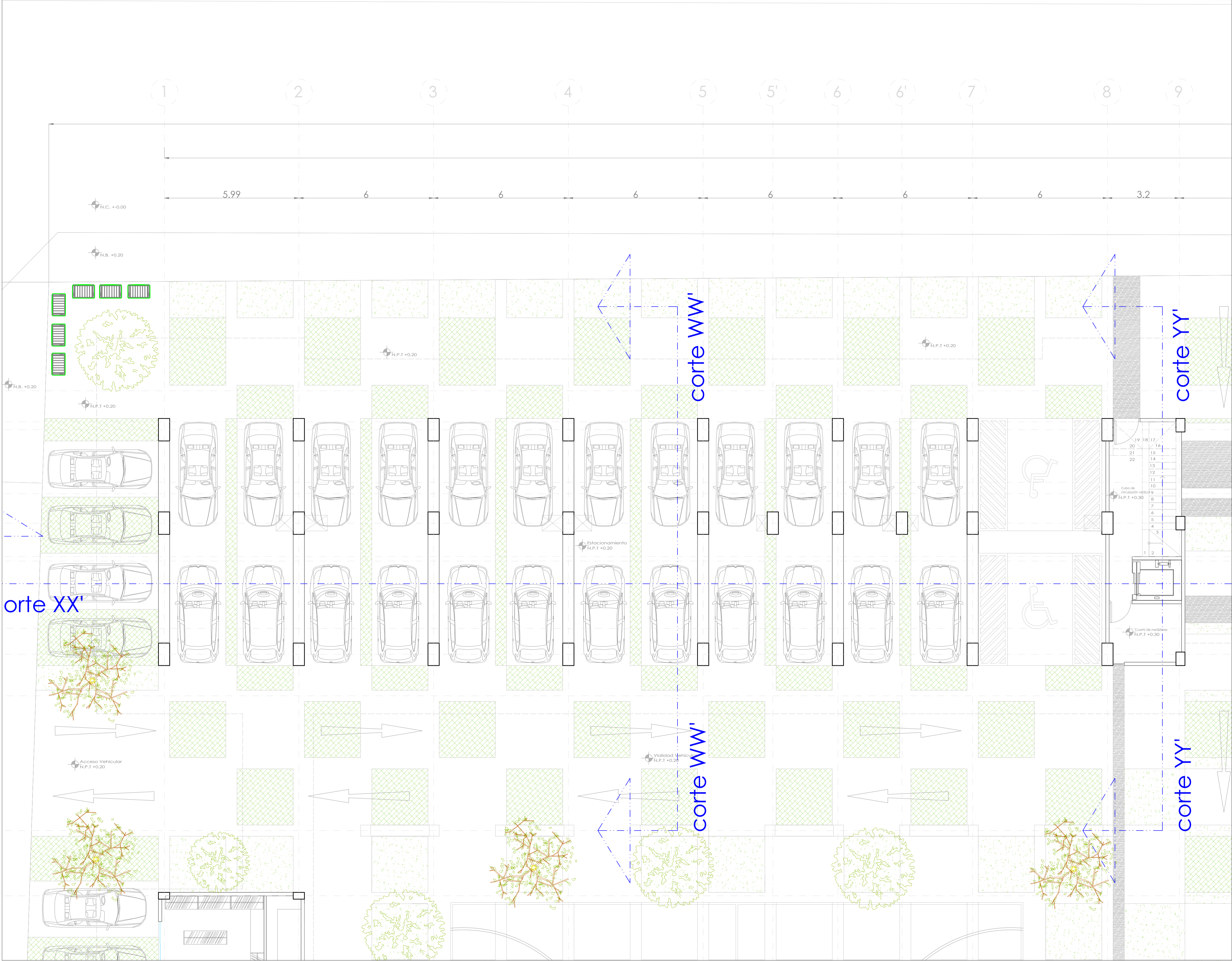
ACOTACIÓN: Metros

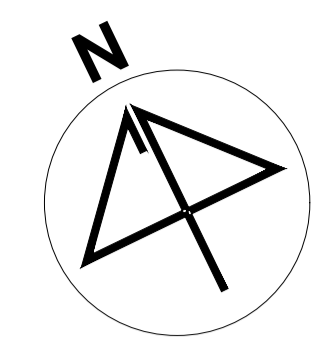
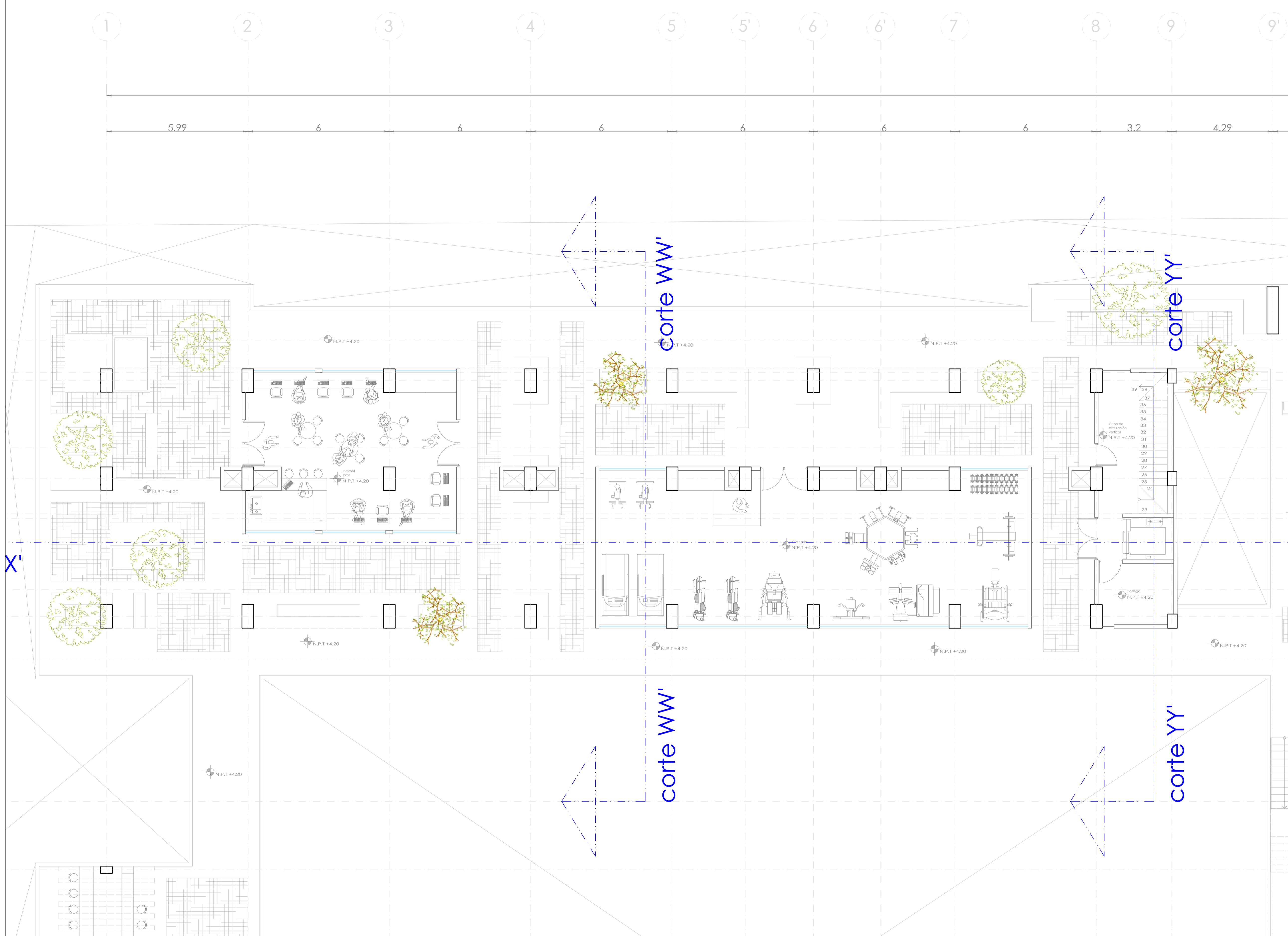
FECHA: 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-12

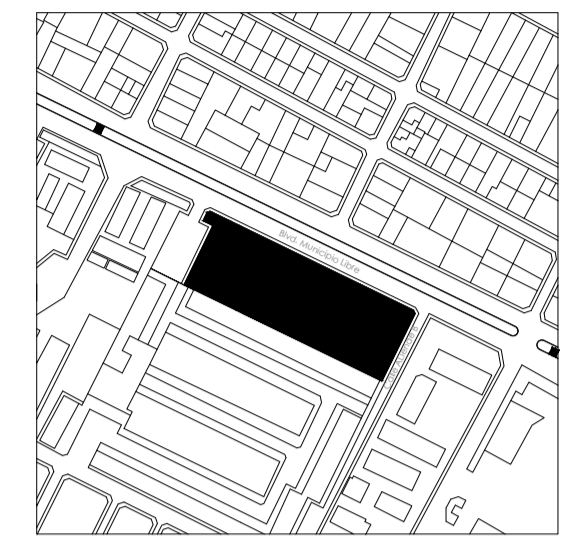
PLANTA BAJA EDIFICIO A

ESC. 1:80





UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	766.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	46.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	44.46
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	86.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	66.96
Jardines/Área de descanso	40.64
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.97
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.8
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	23.24
Jardines/Área de descanso	359.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.12
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	103.94
Jardines/Área de descanso	159.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	336.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Saruy Lofes

TIPO DE PLANO:
Planta 2do nivel

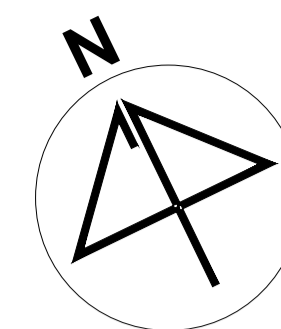
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:80 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

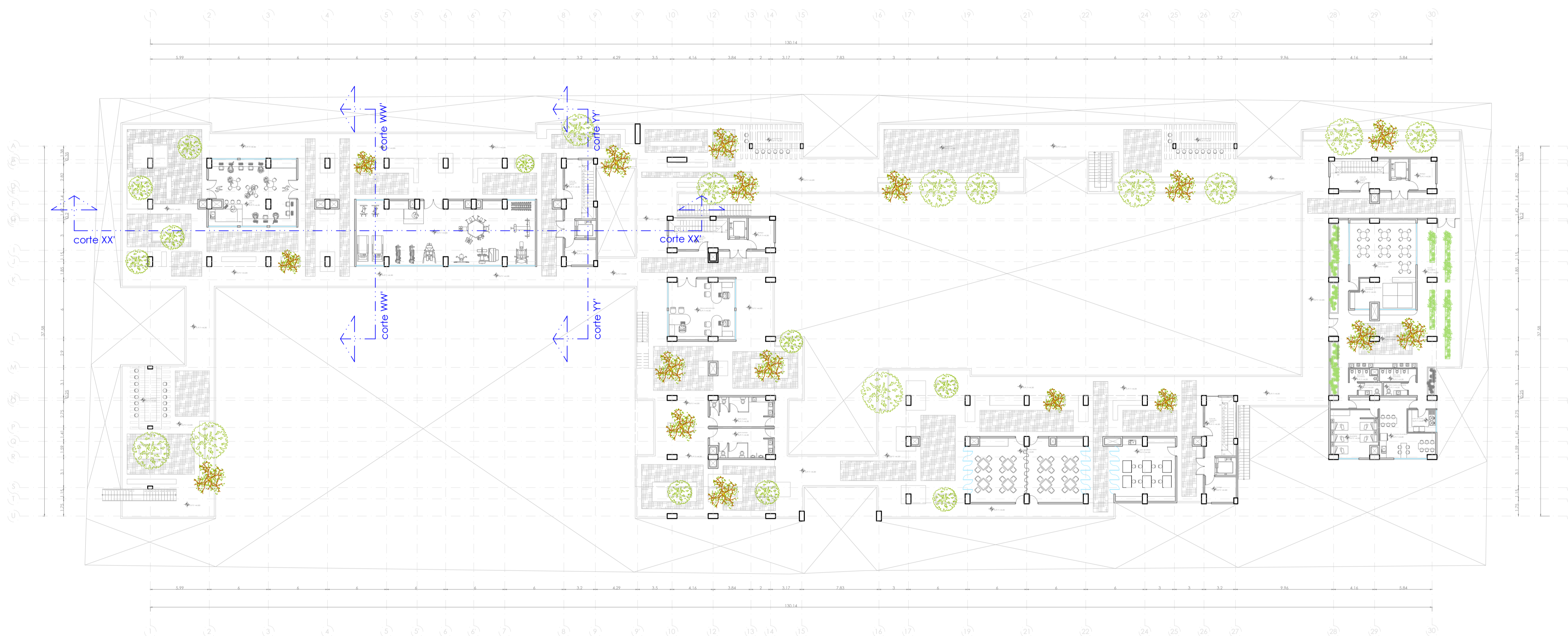
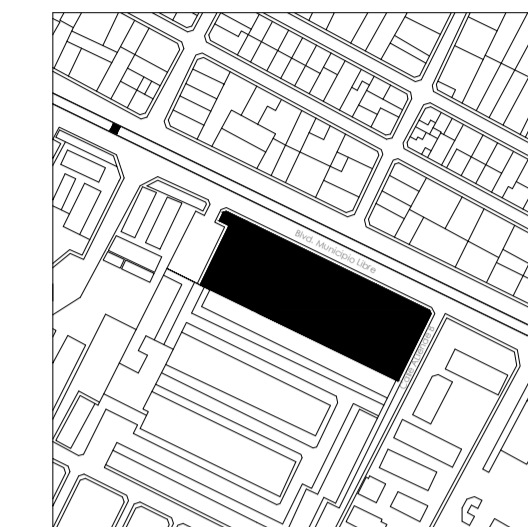
CLAVE:
ARQ-13

NIVEL 2 DE EDIFICIO A

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	766.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	46.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Ciudad administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	86.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2889.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.96
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.97
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.8
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	23.24
Jardines/Área de descanso	359.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1981.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.12
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	159.55
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	336.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 2do nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:250

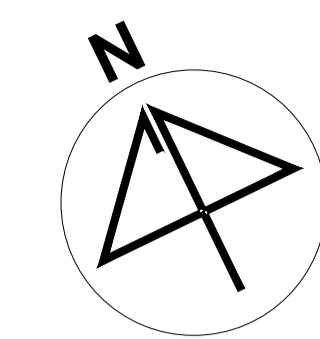
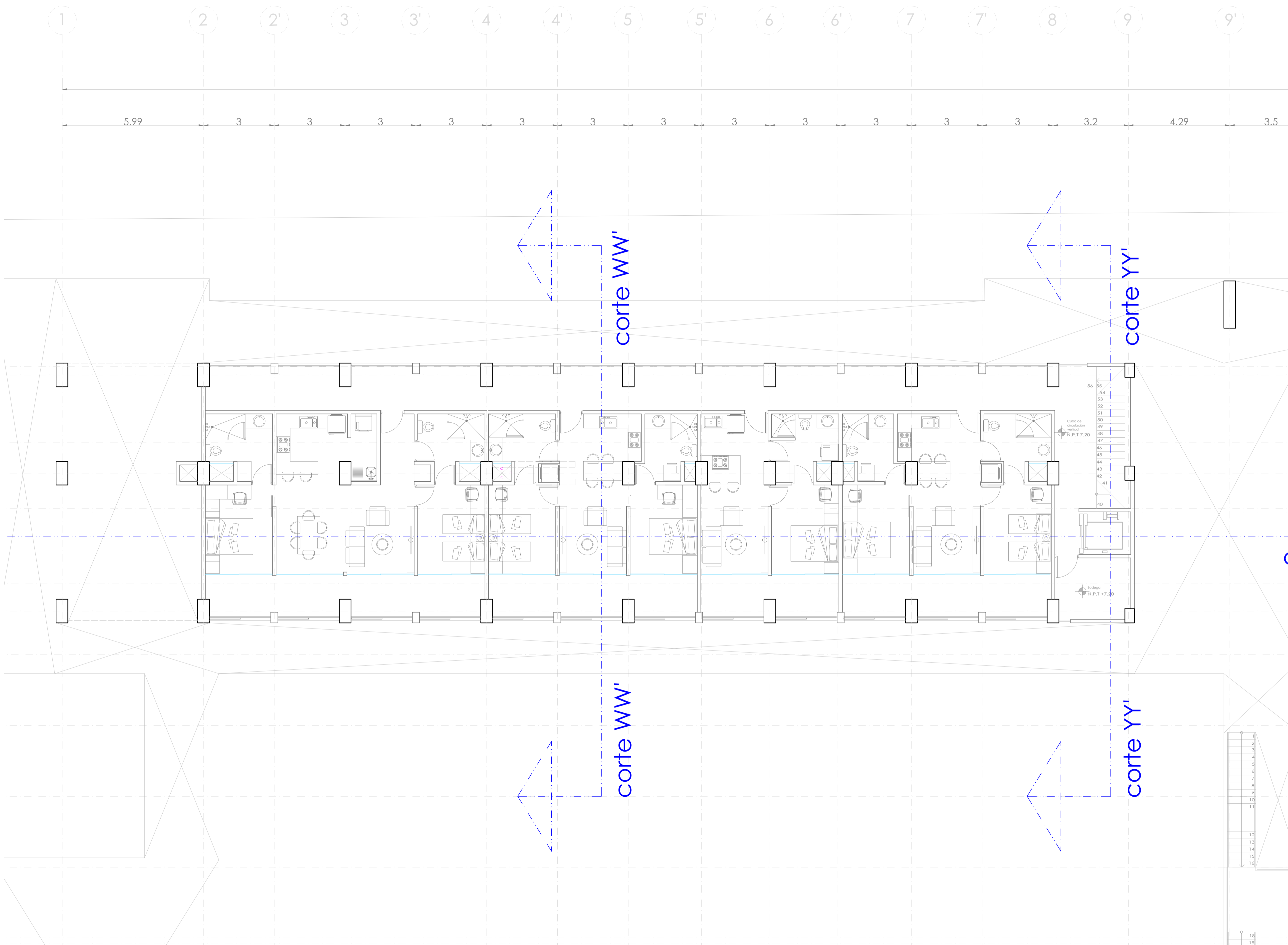
ACOTACIÓN:
Metros

FECHA:
24/01/2024

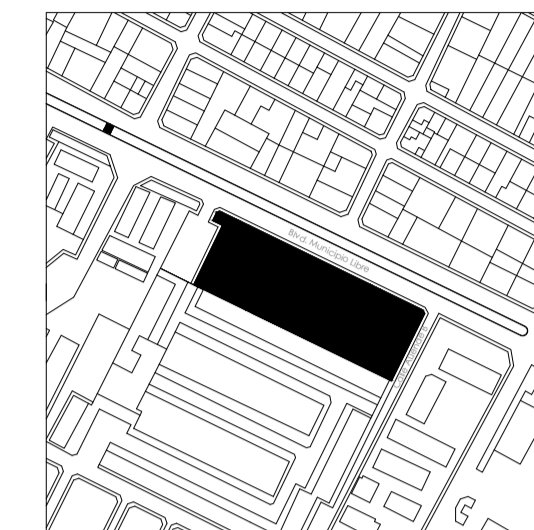
CLAVE:
ARQ-02

NIVEL 2 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	PLANTA/BA	M2
NIVEL 1		
Estacionamiento		1948.51
Escaleras		76.04
Elevadores		18.48
Circulación		769.14
Circulación vehicular		2453.3
Jardines/Área de descanso		1235.97
Tienda de ropa		81.25
Baños públicos		48.65
Lavandería		56.8
Farmacia		57.72
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		6789.5
NIVEL 2		
Escaleras		48.34
Elevadores		18.48
Circulación		944.57
Jardines/Área de descanso		1147.76
Locales abiertos		72.73
Internet café		64.75
Gimnasio		126.54
Oficina administración		45.5
Baños públicos		44.46
Salón de usos mixtos		85.5
Salón de talleres		43.81
Guardería		305.33
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		2893.41
NIVEL 3		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		312.97
Departamentos		789.53
Locales rentables		65.66
Jardines/Área de descanso		64.6
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1344.82
NIVEL 4		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		296.37
Departamentos		1125.89
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1534.32
NIVEL 5		
Escaleras		39.6
Elevadores		18.48
Circulación		431.1
Departamentos		914.57
Locales rentables		29.24
Jardines/Área de descanso		399.34
Baños públicos		28.16
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1901.13
NIVEL 6		
Escaleras		42.12
Elevadores		18.48
Circulación		380.91
Departamentos		728.67
Locales rentables		42.75
Jardines/Área de descanso		227.81
Baños públicos		28.52
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1509.9
NIVEL 7		
Escaleras		34.2
Elevadores		18.48
Circulación		494.28
Departamentos		731.15
Locales rentables		108.94
Jardines/Área de descanso		158.95
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1586.64
NIVEL 8		
Escaleras		28.8
Elevadores		18.48
Circulación		335.28
Departamentos		1047.53
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1470.73
NIVEL 9		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		314.99
Departamentos		996.68
Jardines/Área de descanso		157.83
TOTAL NIVEL		1548.7
NIVEL 10		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		76.5
Departamentos		349.66
Jardines/Área de descanso		163.84
TOTAL NIVEL		669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 3er nivel

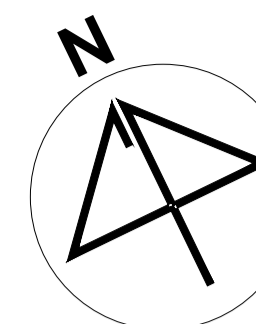
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:80 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

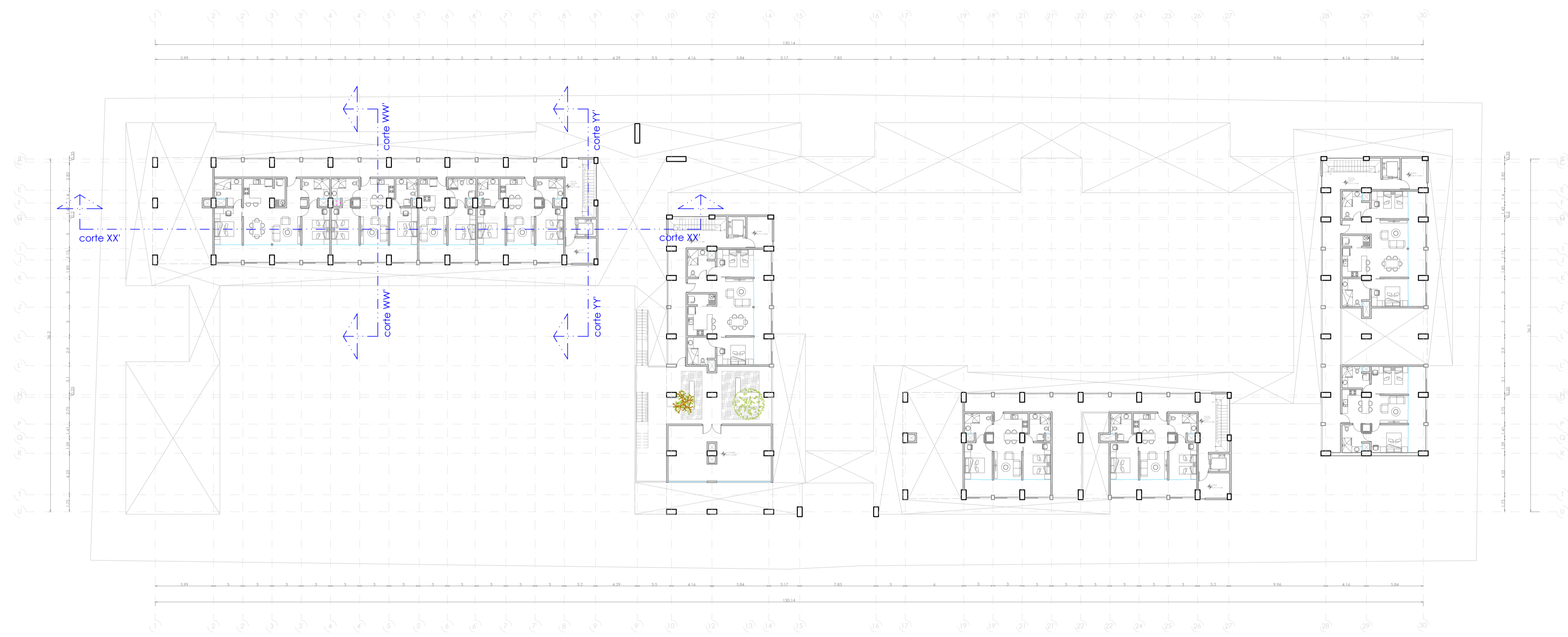
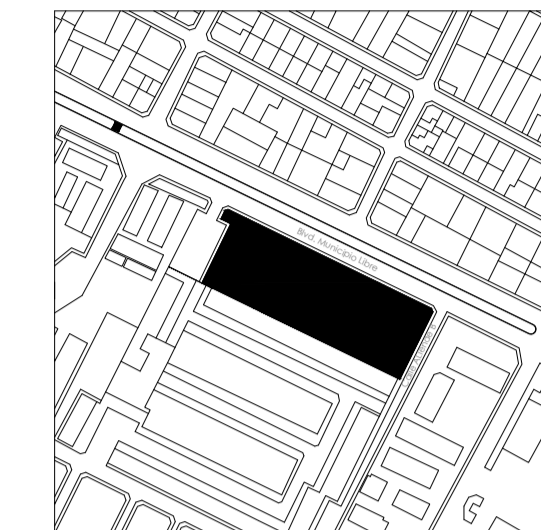
CLAVE:
ARQ-14

NIVEL 3 DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PLANTA 01	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1233.97
Tienda de ropa	61.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	48.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2883.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	399.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 3er nivel

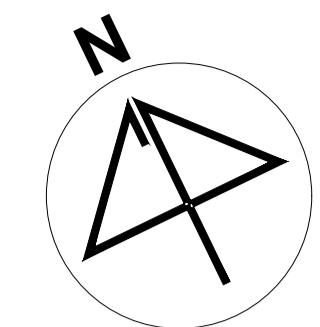
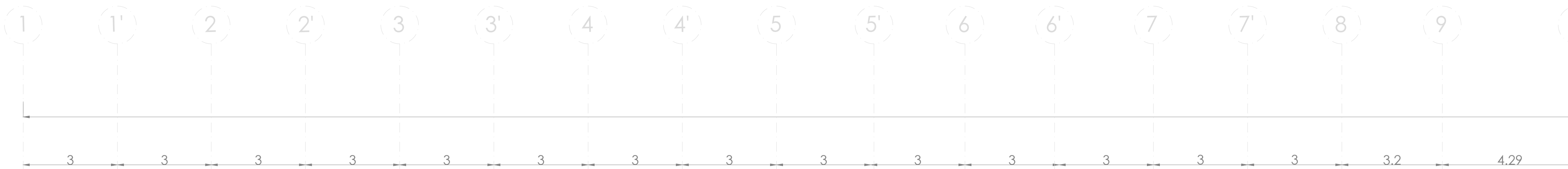
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:250 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

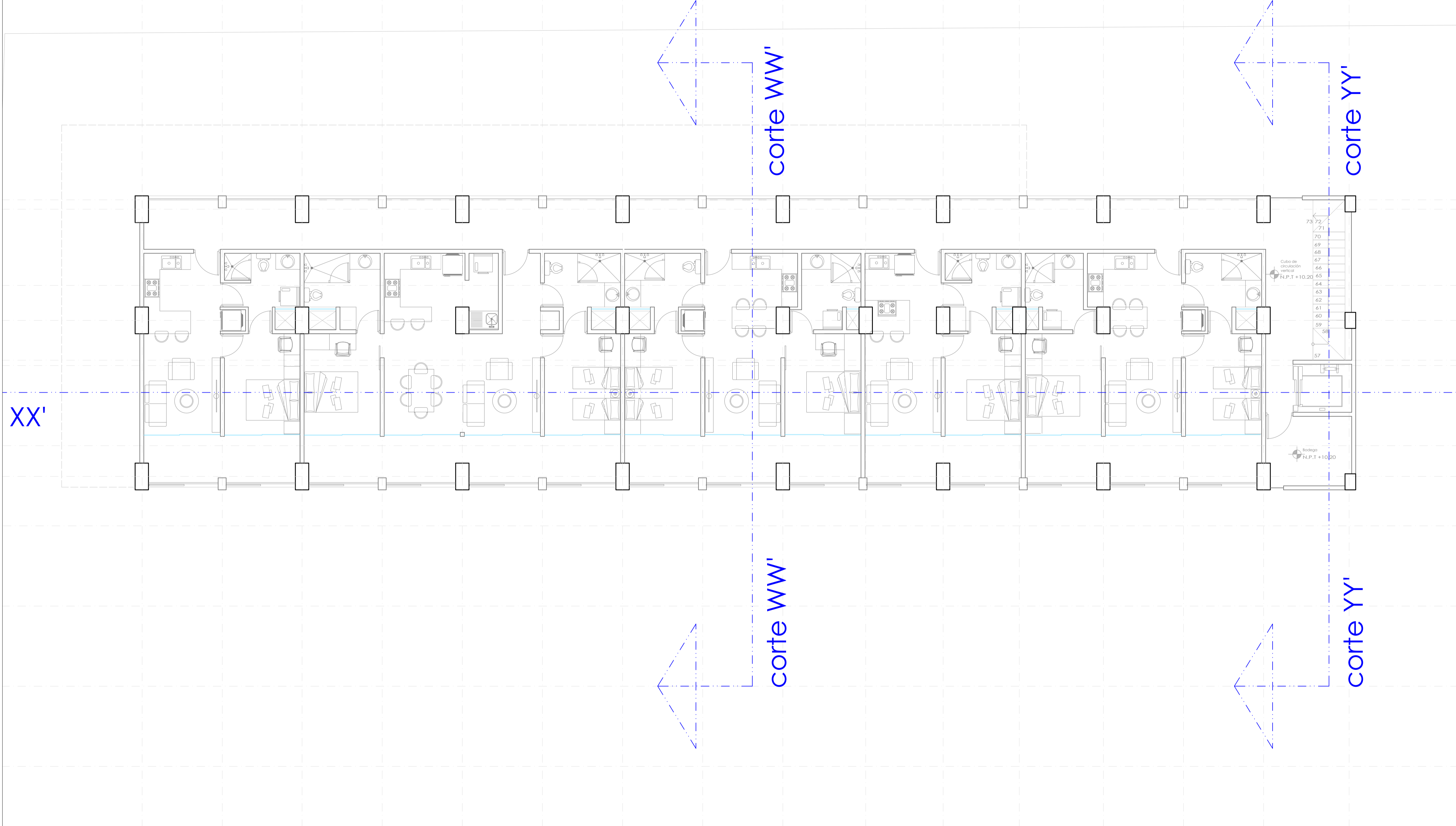
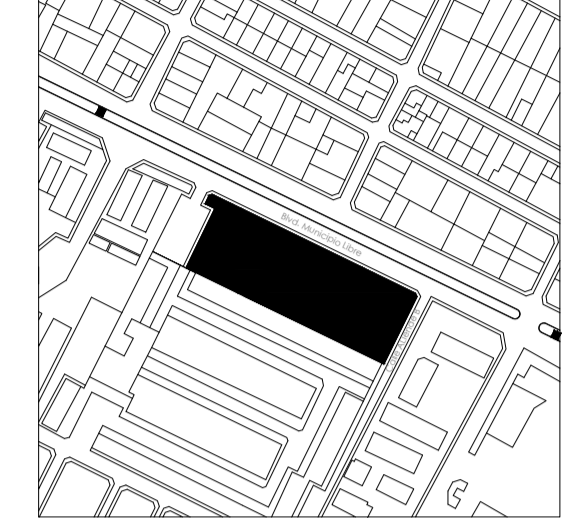
CLAVE:
ARQ-03

NIVEL 3 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
 Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PLANTA BA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	48.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.48
Salón de esmeraldas	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	335.33
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	2869.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1544.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	389.34
Baños públicos	28.15
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
 Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
 Cosma Peppino

REVISÓ:
 Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
 Planta 4to nivel

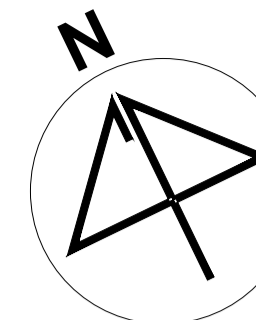
TIPO INMUEBLE:
 Edificio

ESCALA: 1:80
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

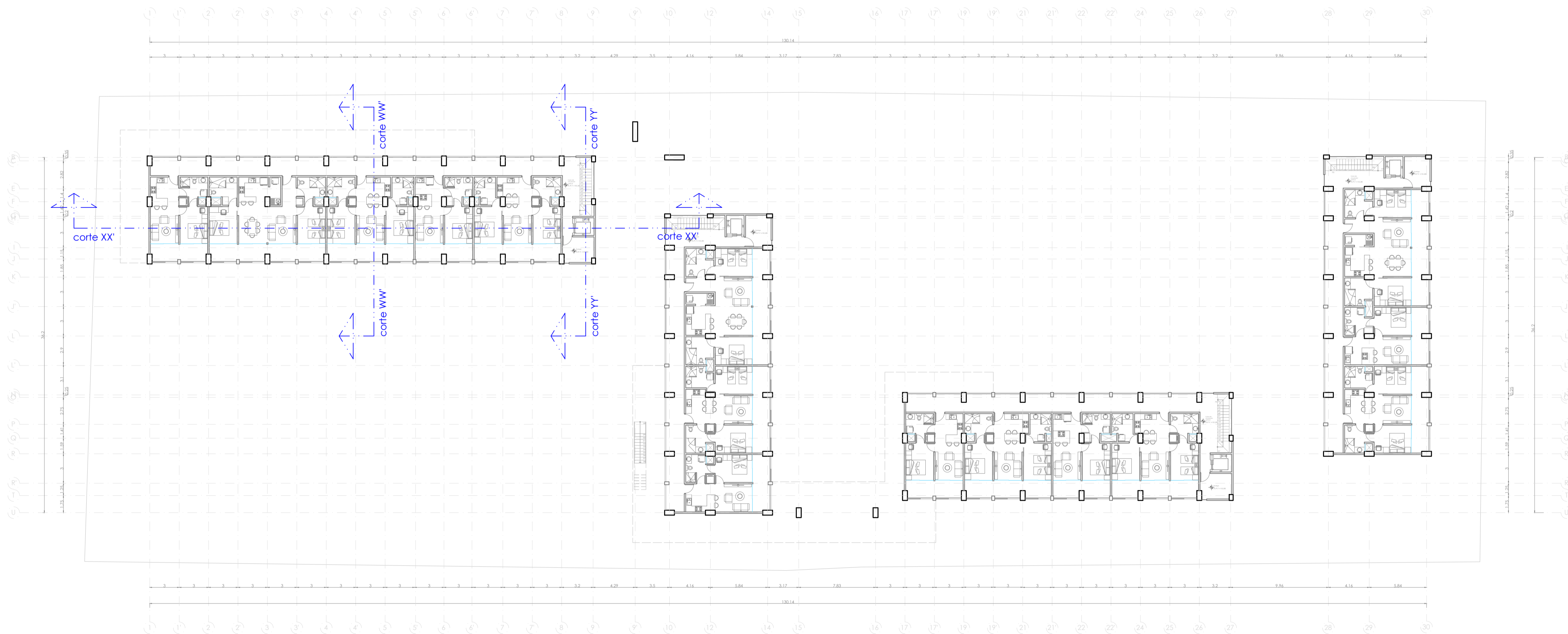
CLAVE:
 ARQ-15

NIVEL 4 DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTA BA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	48.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.48
Salón de exposiciones	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	2869.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	389.94
Baños públicos	28.15
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Botiques	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	78.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 4to nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:250

ACOTACIÓN:
Metros

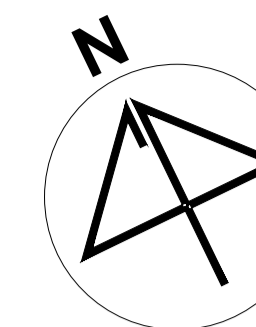
FECHA:
24/01/2024

CLAVE:

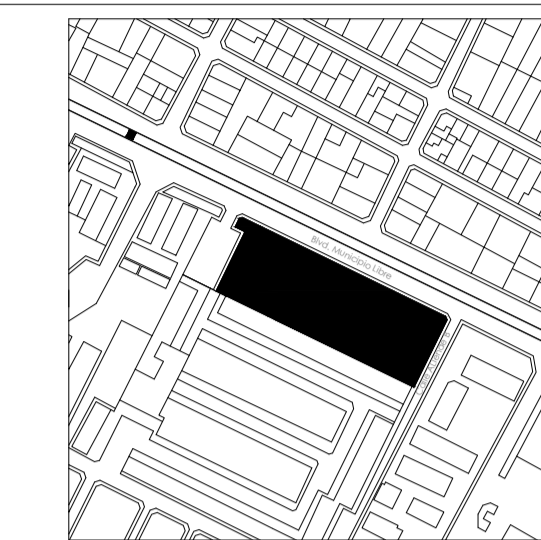
ARQ-04

NIVEL 4 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PUNTA BAA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.66
Lavandería	58.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	48.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2889.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.87
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	16.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.62
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	389.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1599.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	434.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Saruy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 5to nivel

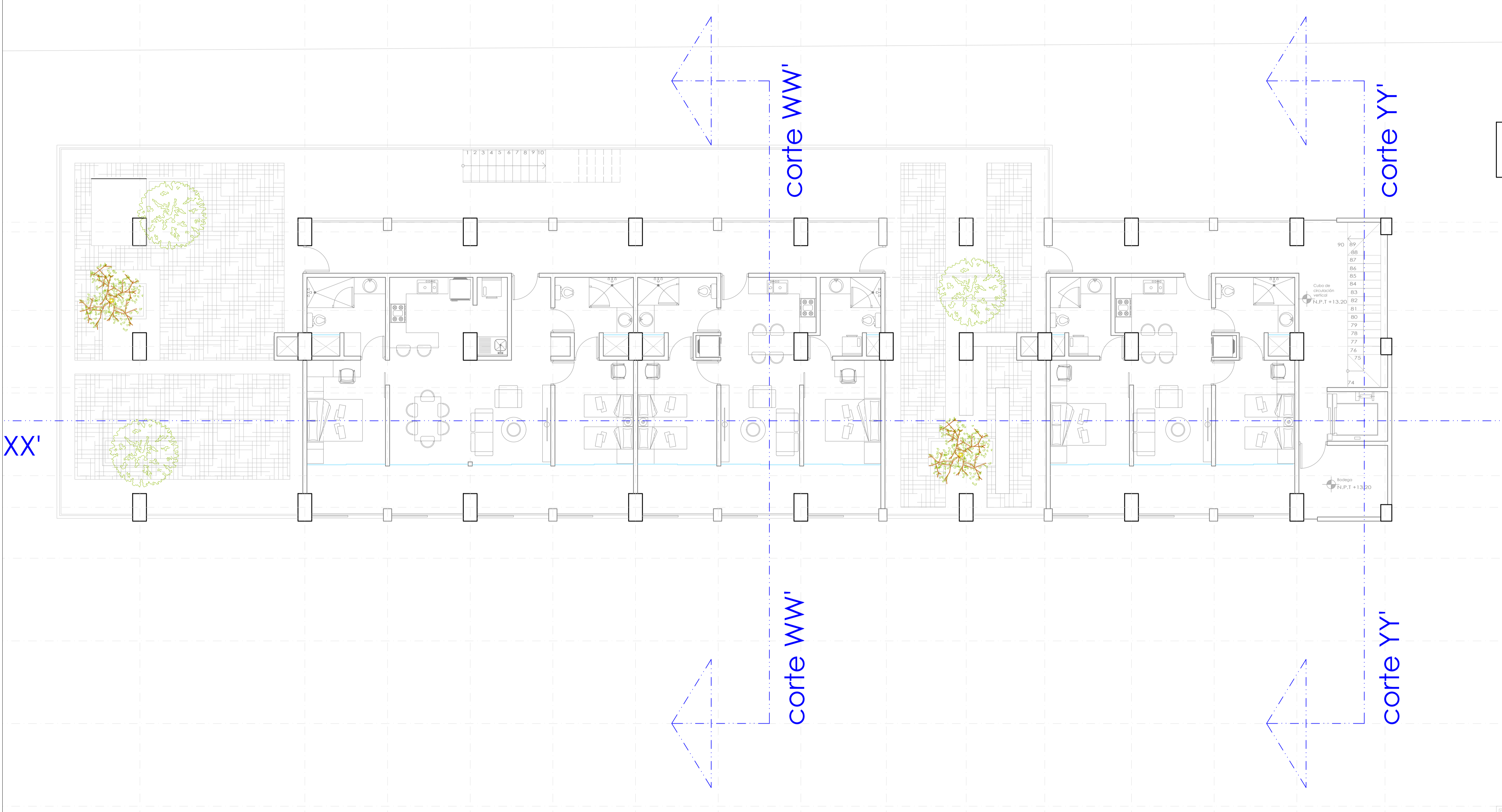
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:80
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-16

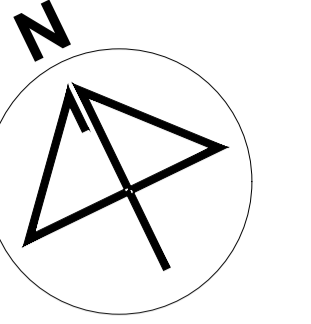
1 2 2' 3 3' 4 4' 5 5' 6 6' 7 7' 8 9 9'

3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3.2 4.29

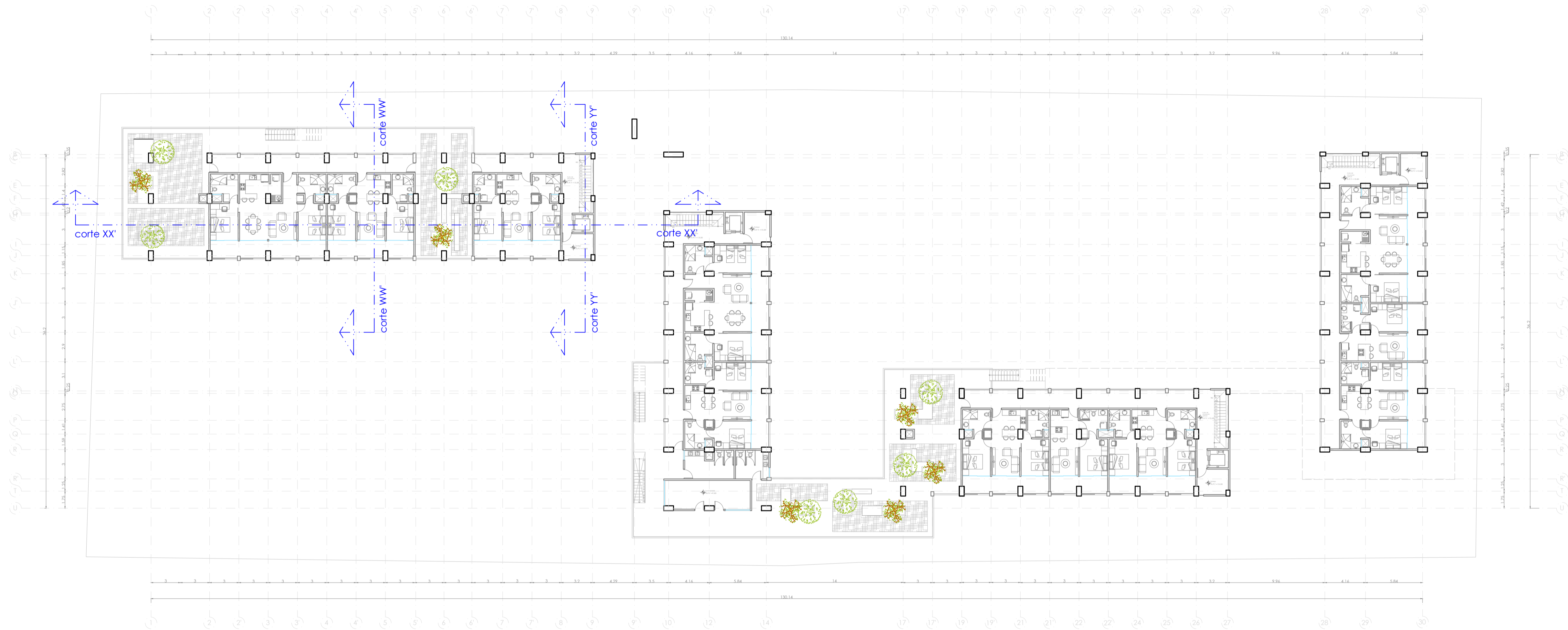


NIVEL 5 DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Bld. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PUNTA BARRA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.66
Lavandería	58.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	48.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	85.5
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2889.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.5
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.62
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	25.24
Jardines/Área de descanso	389.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1599.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Saruy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 5to nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:250

ACOTACIÓN:
Metros

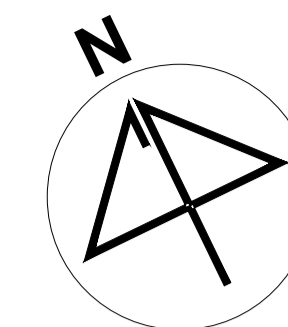
FECHA:
24/01/2024

CLAVE:

ARQ-05

NIVEL 5 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	PLANTAS	M ²
NIVEL 1		
Estacionamiento		1948.51
Escaleras		76.04
Elevadores		18.48
Circulación		769.14
Circulación vehicular		2453.3
Jardines/Área de descanso		1238.97
Tienda de ropa		81.25
Baños públicos		48.65
Lavandería		56.8
Farmacia		57.72
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		6789.5
NIVEL 2		
Escaleras		49.34
Elevadores		18.48
Circulación		944.57
Jardines/Área de descanso		1147.76
Locales abiertos		72.73
Innecesario		44.75
Gimnasio		126.54
Oficina administración		45.5
Baños públicos		44.46
Salón de asientos		85.5
Salón de talleres		43.81
Guardería		305.33
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		2969.41
NIVEL 3		
Escaleras		62.94
Elevadores		18.48
Circulación		312.97
Departamentos		789.53
Locales rentables		65.66
Jardines/Área de descanso		64.6
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		1334.82
NIVEL 4		
Escaleras		62.94
Elevadores		18.48
Circulación		296.37
Departamentos		1125.89
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		1534.32
NIVEL 5		
Escaleras		38.6
Elevadores		18.48
Circulación		431.1
Departamentos		914.57
Locales rentables		29.24
Jardines/Área de descanso		389.34
Baños públicos		28.75
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		1901.13
NIVEL 6		
Escaleras		42.12
Elevadores		18.48
Circulación		380.91
Departamentos		726.67
Locales rentables		42.75
Jardines/Área de descanso		227.81
Baños públicos		28.52
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		1596.9
NIVEL 7		
Escaleras		34.2
Elevadores		18.48
Circulación		494.29
Departamentos		731.15
Locales rentables		108.94
Jardines/Área de descanso		158.95
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		1586.64
NIVEL 8		
Escaleras		28.8
Elevadores		18.48
Circulación		335.28
Departamentos		1047.53
Botegas		40.64
TOTAL NIVEL		1470.73
NIVEL 9		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		314.99
Departamentos		996.68
Jardines/Área de descanso		157.83
TOTAL NIVEL		1548.7
NIVEL 10		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		76.5
Departamentos		349.66
Jardines/Área de descanso		163.84
TOTAL NIVEL		669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosmo Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 6to nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

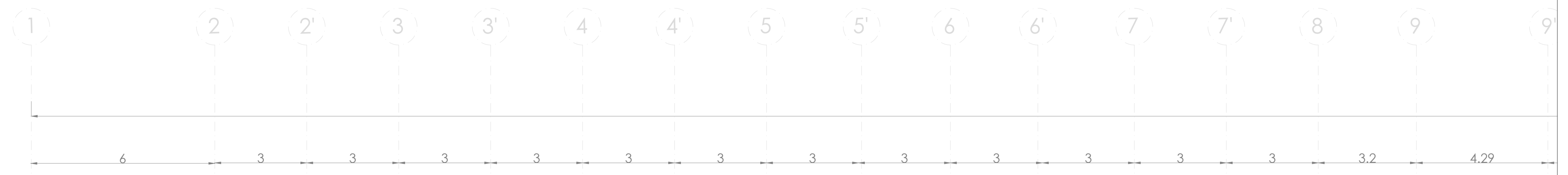
CLAVE:
ARQ-17

ESCALA:
1:80

ACOTACIÓN:
Metros

FECHA:
24/01/2024

72
71
70
69



corte ww'

corte yy'

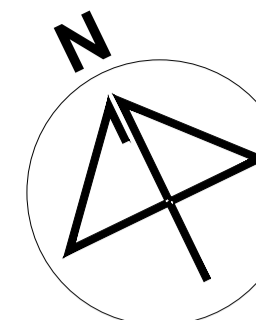
corte ww'

corte yy'

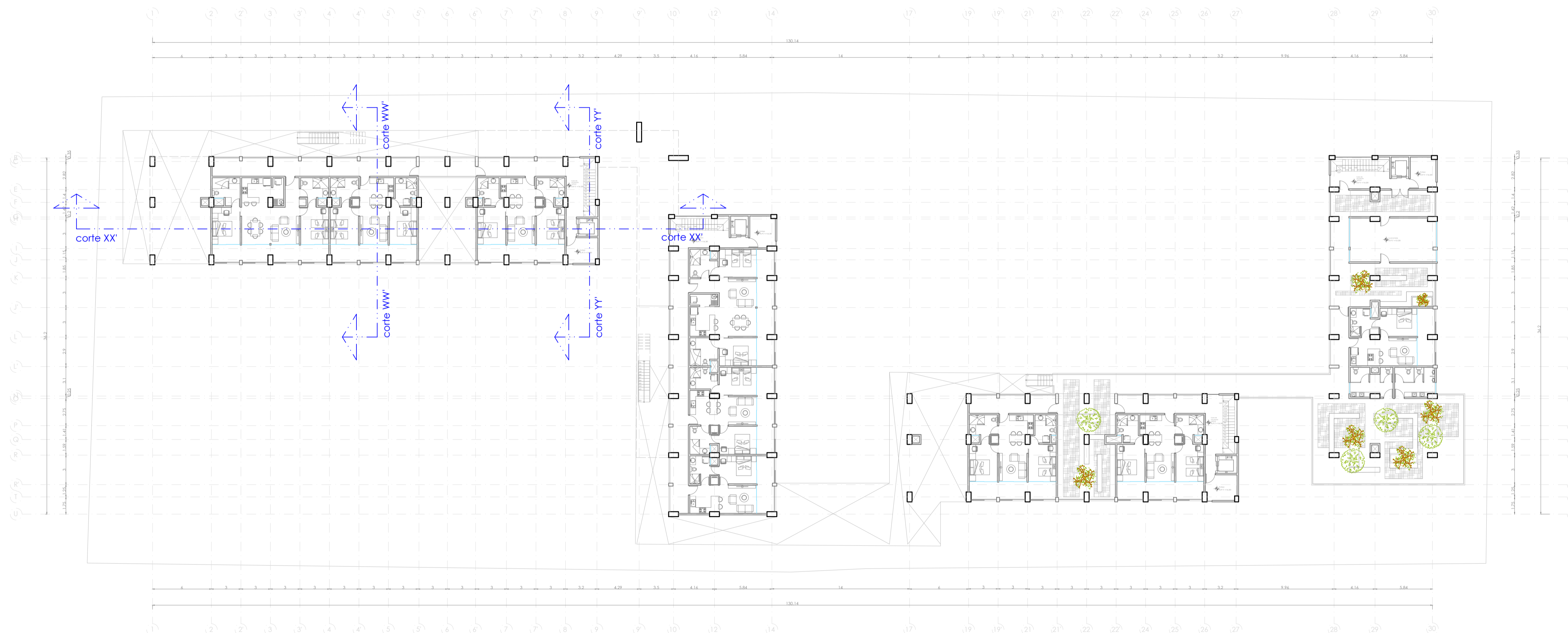
xx'

NIVEL 6 DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M ²
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Elevadores	76.04
Circulación	18.48
Circulación vehicular	769.14
Jardines/Área de descanso	2453.3
Tienda de ropa	1238.97
Baños públicos	81.25
Lavandería	48.65
Farmacia	56.8
Boticas	57.72
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de asambleas	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.5
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	38.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	386.34
Baños públicos	28.16
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	726.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	1599.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.29
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Boticas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 6to nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:250

ACOTACIÓN:
Metros

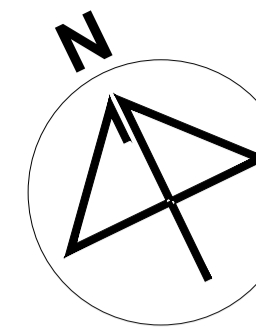
FECHA:
24/01/2024

CLAVE:

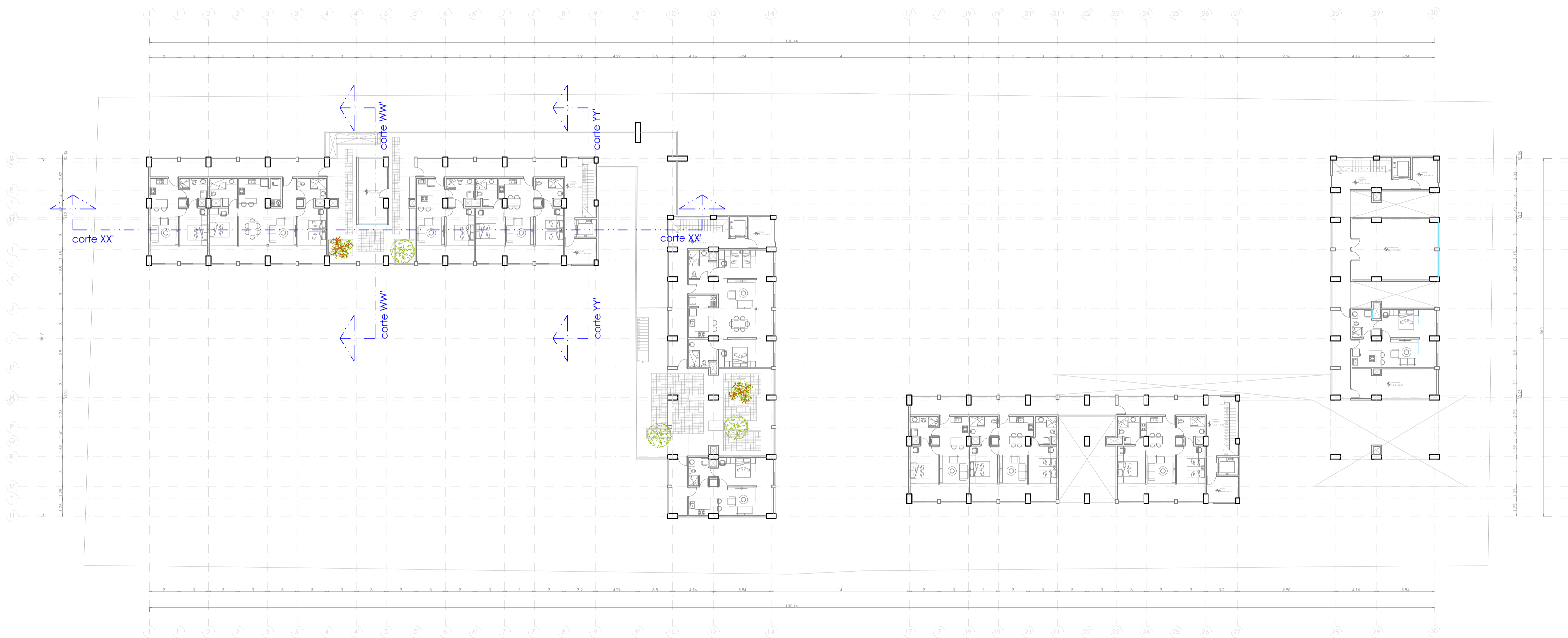
ARQ-06

NIVEL 6 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.6
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	69.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de fumadores	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2969.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	286.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	386.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	726.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.66
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	956.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	78.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 7mo nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:250

ACOTACIÓN:
Metros

FECHA:
24/01/2024

CLAVE:

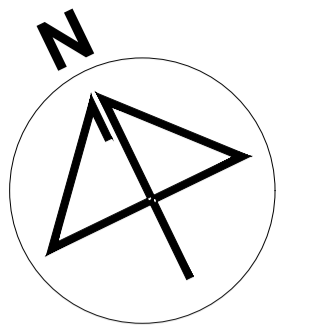
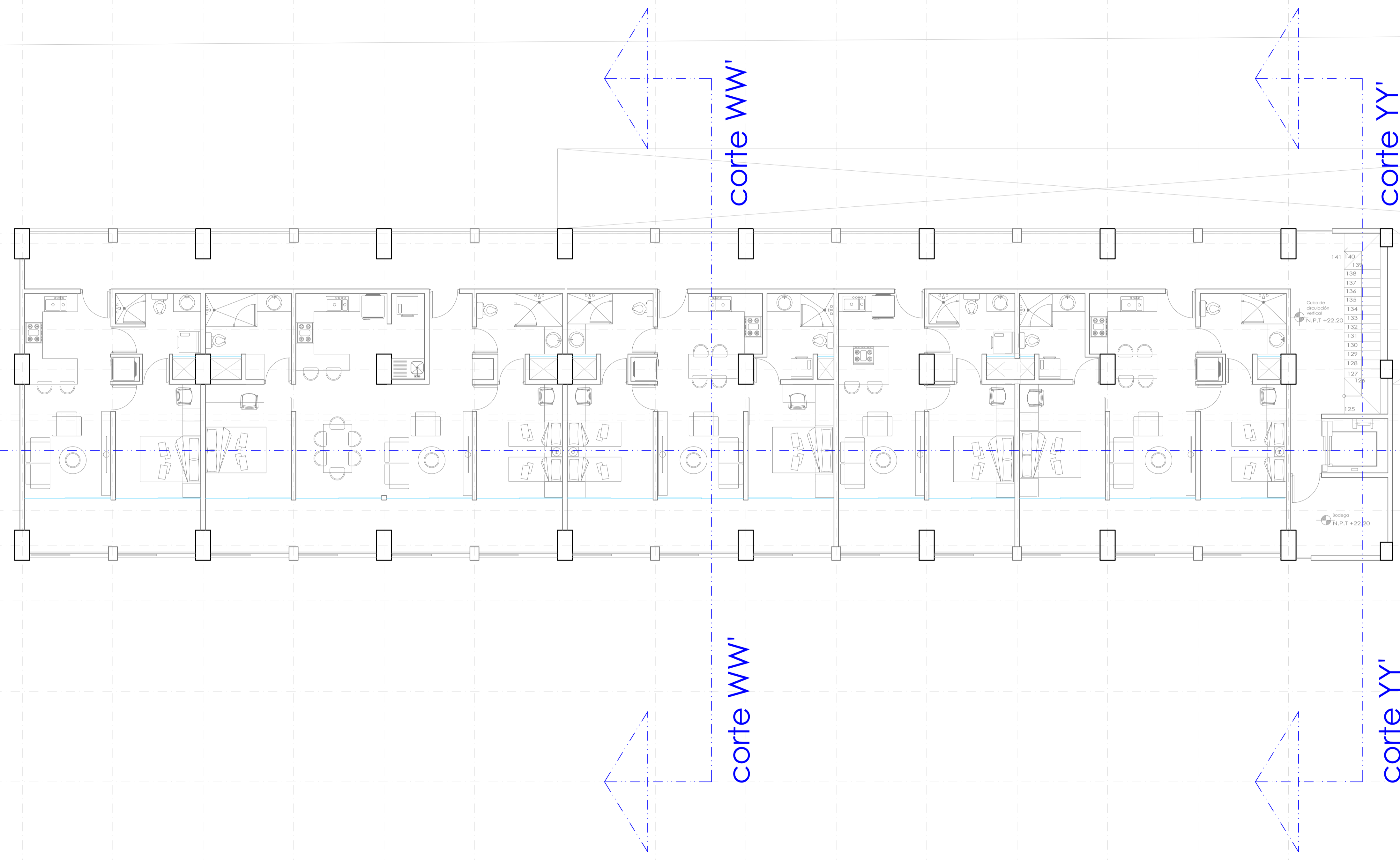
ARQ-07

NIVEL 7 DE CONJUNTO

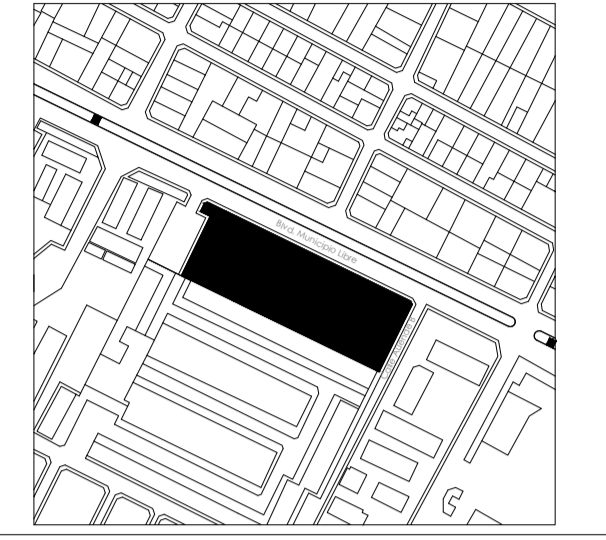
ESC. 1:250

1 1' 2 2' 3 3' 4 4' 5 5' 6 6' 7 7' 8 9

3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3.2 7.79



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO		
ZONA	PLANTA/BAJA	M2
NIVEL 1		
Estacionamiento		1948.51
Elevadores		76.04
Elevadores		18.48
Circulación		789.14
Circulación vehicular		2453.3
Jardines/Área de descanso		1238.97
Tienda de ropa		81.25
Baños públicos		48.65
Lavandería		56.8
Farmacia		57.72
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		6789.5
NIVEL 2		
Elevadores		49.34
Elevadores		18.48
Circulación		944.57
Jardines/Área de descanso		1147.76
Locales abiertos		72.73
Internet café		64.75
Gimnasio		126.54
Oficina administración		45.5
Baños públicos		44.46
Salón de usos mixtos		85.5
Salón de talleres		43.81
Guardería		305.33
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		2989.41
NIVEL 3		
Elevadores		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		1212.07
Departamentos		789.53
Locales rentables		65.66
Jardines/Área de descanso		64.6
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1344.82
NIVEL 4		
Elevadores		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		296.37
Departamentos		1125.89
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1534.32
NIVEL 5		
Elevadores		39.6
Elevadores		18.48
Circulación		431.1
Departamentos		914.57
Locales rentables		29.24
Jardines/Área de descanso		386.94
Baños públicos		28.16
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1901.13
NIVEL 6		
Elevadores		42.12
Elevadores		18.48
Circulación		380.91
Departamentos		726.67
Locales rentables		42.75
Jardines/Área de descanso		227.81
Baños públicos		28.52
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1590.9
NIVEL 7		
Elevadores		34.2
Elevadores		18.48
Circulación		494.28
Departamentos		731.15
Locales rentables		108.94
Jardines/Área de descanso		158.95
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1586.64
NIVEL 8		
Elevadores		28.8
Elevadores		18.48
Circulación		335.28
Departamentos		1047.53
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1470.73
NIVEL 9		
Elevadores		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		314.99
Departamentos		996.68
Jardines/Área de descanso		157.83
TOTAL NIVEL		1548.7
NIVEL 10		
Elevadores		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		76.5
Departamentos		349.66
Jardines/Área de descanso		163.84
TOTAL NIVEL		669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Losiles

TIPO DE PLANO:
Planta 8vo nivel

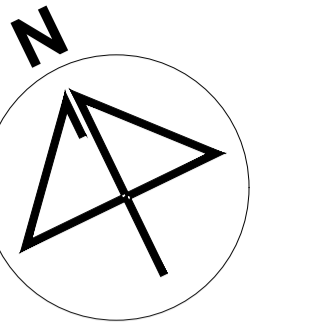
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:80 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

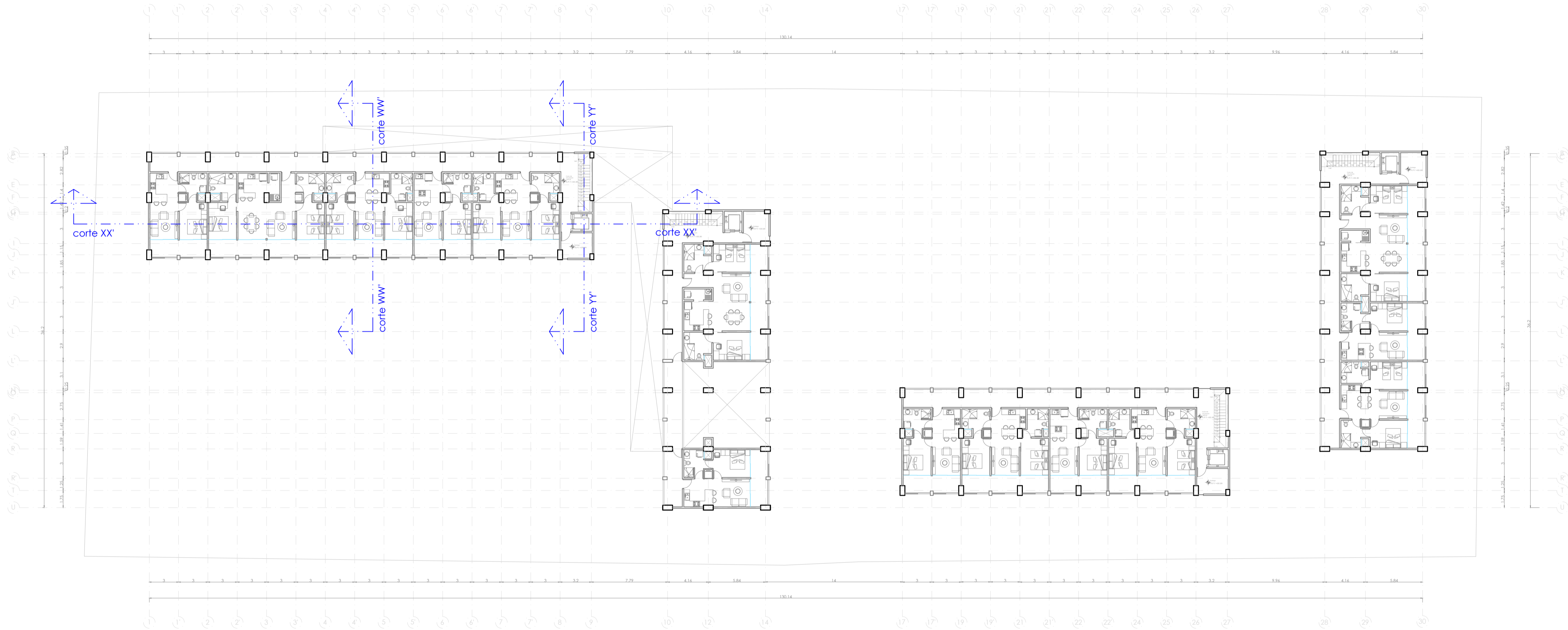
CLAVE:
ARQ-19

NIVEL 8 DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PLANTA 0A	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	94.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Sala de usos mixtos	85.5
Sala de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2969.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	386.94
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	726.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1590.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 8vo nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:250

ACOTACIÓN:
Metros

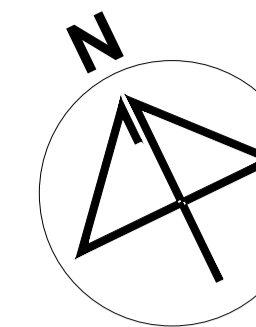
FECHA:
24/01/2024

CLAVE:

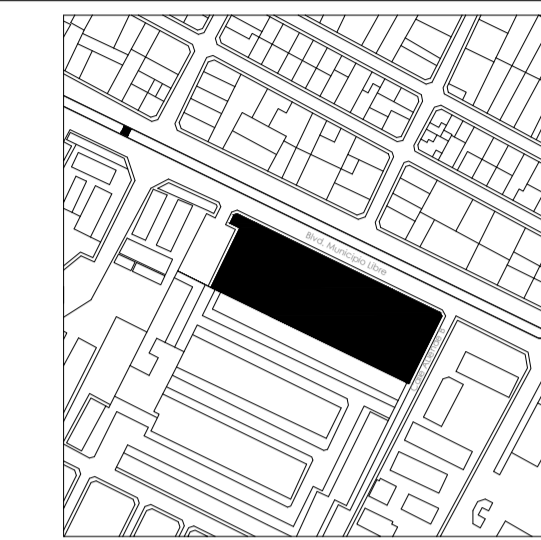
ARQ-08

NIVEL 8 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PUNTA BAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	61.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	43.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales alivertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2869.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.5
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	7
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	389.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	729.57
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	153.35
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 9no nivel

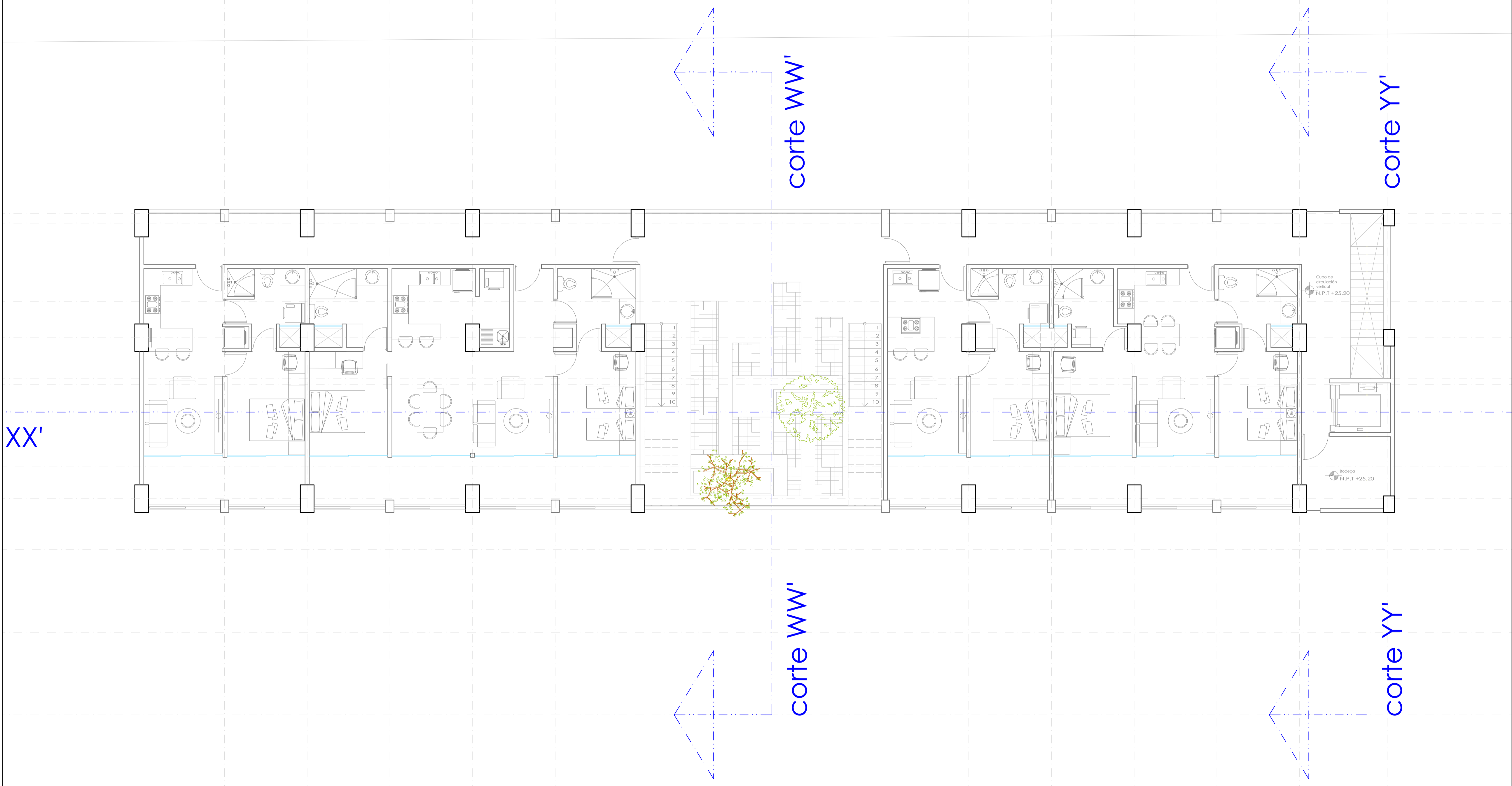
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:80 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-20

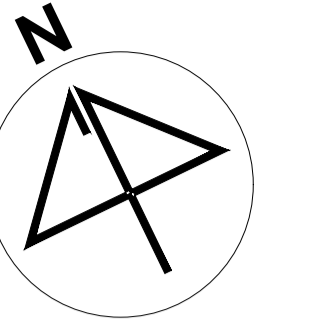
1 1' 2 2' 3 3' 4 5' 6 6' 7 7' 8 9

3 3 3 3 3 3 9 3 3 3 3 3 3.2 7.79

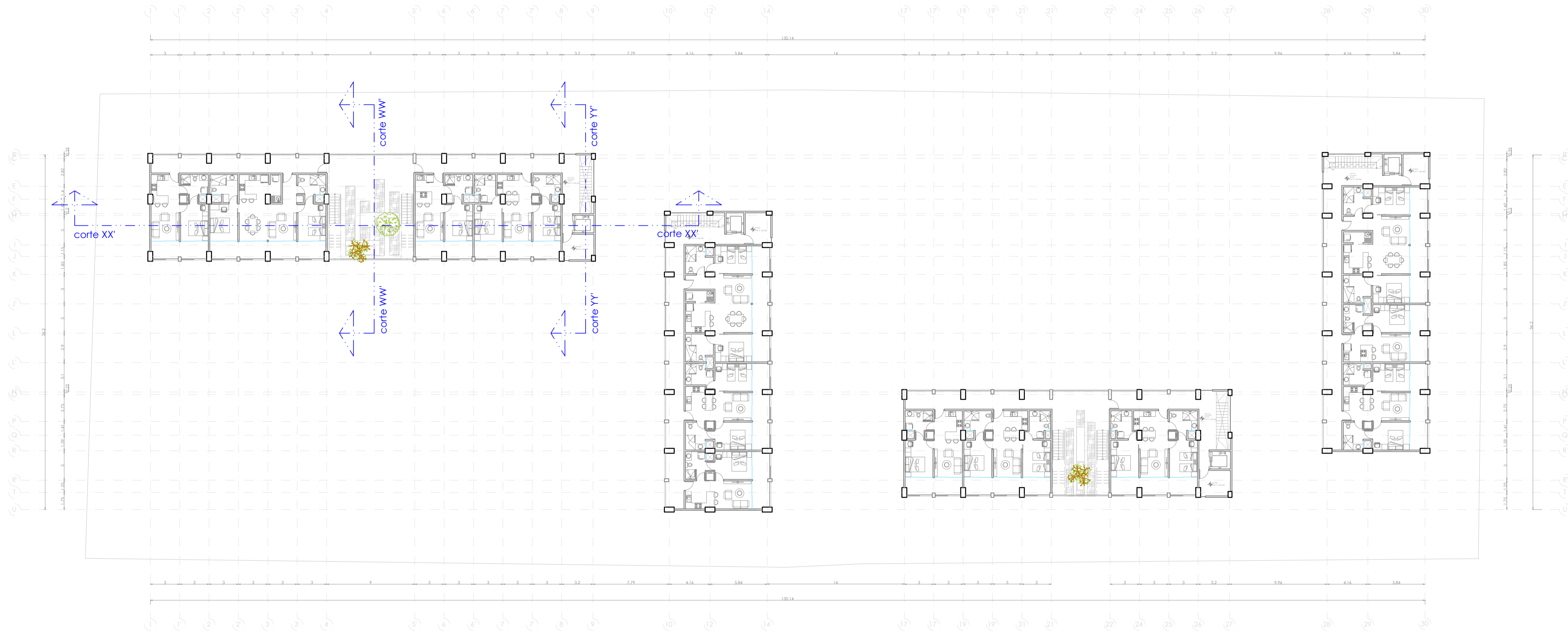


NIVEL 10 DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	61.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	48.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2869.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.5
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	389.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.97
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	153.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 9no nivel

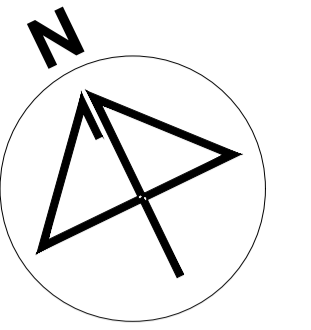
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:250
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-09

NIVEL 10 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
PLANTAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	789.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.65
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos mixtos	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2969.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	789.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	385.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	726.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.28
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	596.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1148.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	73.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

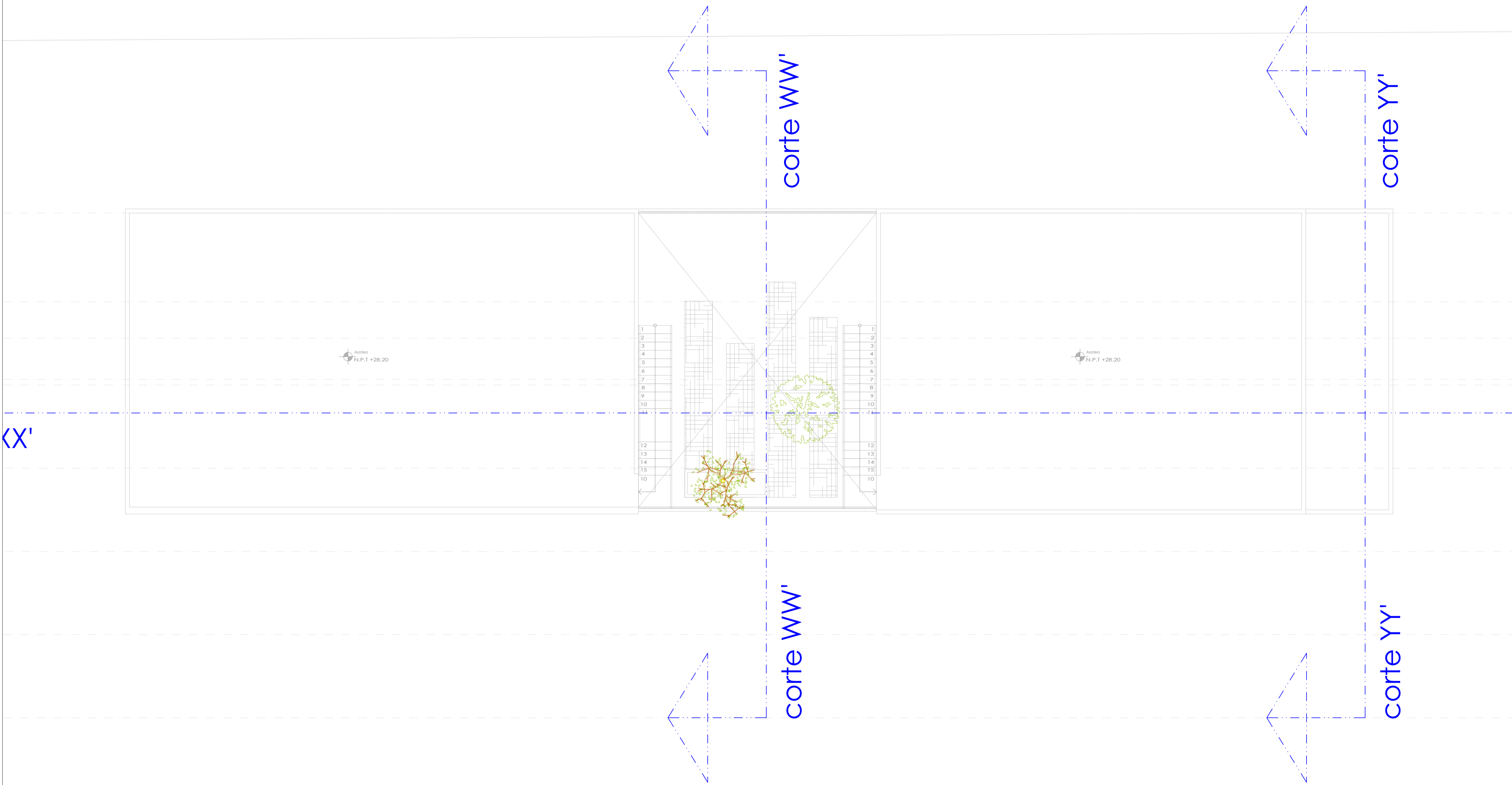
REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lastes

TIPO DE PLANO:
Planta 10mo nivel

TIPO INMUEBLE:
Edificio

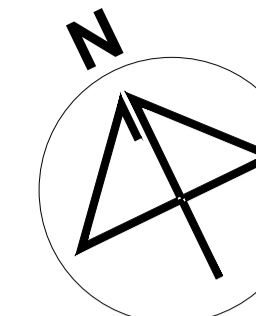
ESCALA: 1:80 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-21

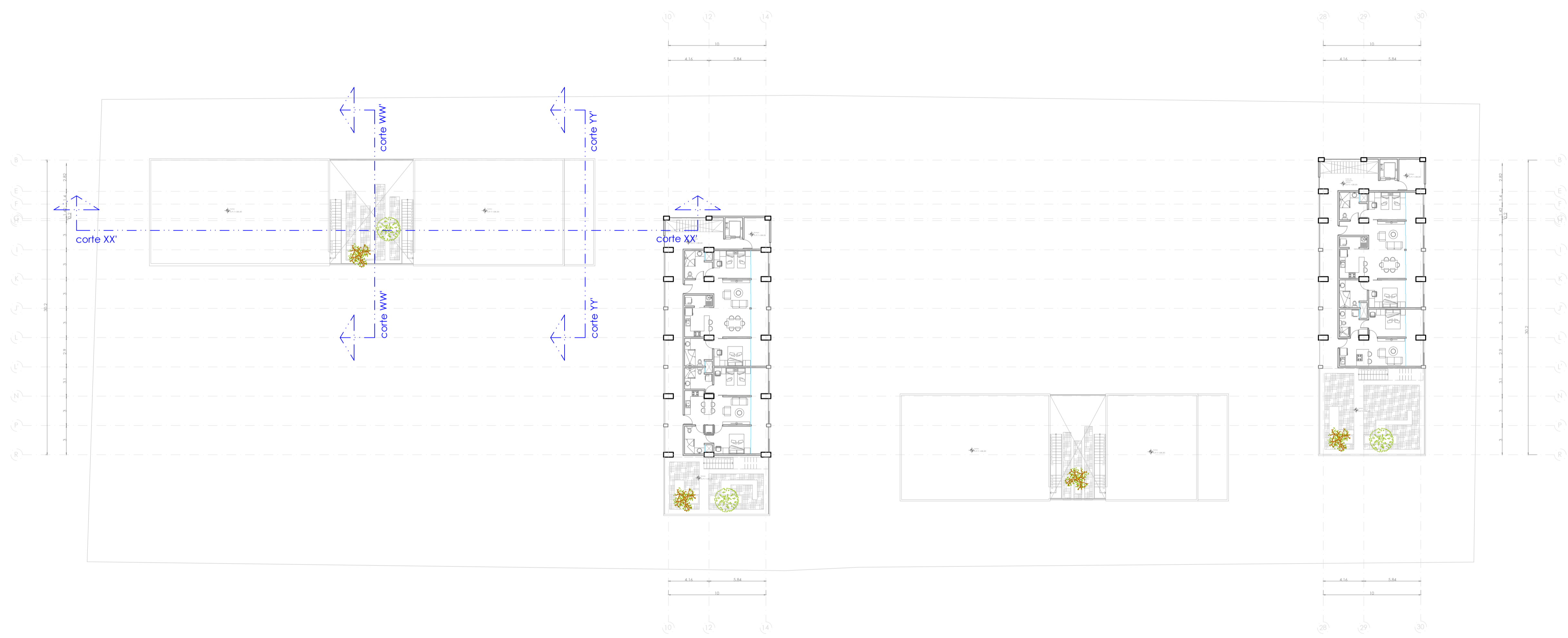
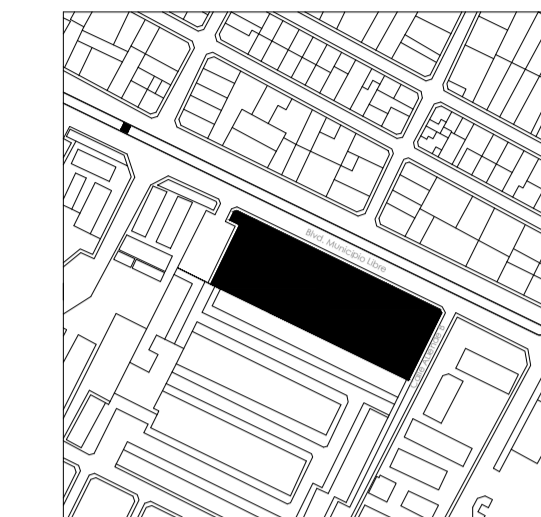


AZOTEA DE EDIFICIO A

ESC. 1:80



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	PLANTABA	M2
NIVEL 1		
Estacionamiento		1948.51
Escaleras		76.04
Elevadores		18.48
Circulación		789.14
Jardines/Área de descanso		2453.3
Tienda de ropa		81.25
Baños públicos		48.65
Lavandería		56.8
Farmacia		57.72
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		6789.5
NIVEL 2		
Escaleras		49.34
Elevadores		18.48
Circulación		944.57
Jardines/Área de descanso		1147.76
Locales abiertos		72.73
Internet café		64.75
Gimnasio		126.54
Oficina administración		45.5
Baños públicos		44.46
Salón de usos mixtos		65.5
Salón de talleres		43.81
Cuadría		305.33
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		2989.41
NIVEL 3		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		312.97
Departamentos		789.53
Locales rentables		65.66
Jardines/Área de descanso		64.6
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1344.82
NIVEL 4		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		296.37
Departamentos		1125.89
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1534.32
NIVEL 5		
Escaleras		39.6
Elevadores		18.48
Circulación		431.1
Departamentos		914.57
Locales rentables		29.24
Jardines/Área de descanso		385.38
Baños públicos		28.16
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1901.13
NIVEL 6		
Escaleras		42.12
Elevadores		18.48
Circulación		380.91
Departamentos		726.67
Locales rentables		42.75
Jardines/Área de descanso		227.81
Baños públicos		28.52
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1509.9
NIVEL 7		
Escaleras		34.2
Elevadores		18.48
Circulación		494.28
Departamentos		731.15
Locales rentables		108.94
Jardines/Área de descanso		158.95
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1586.64
NIVEL 8		
Escaleras		28.8
Elevadores		18.48
Circulación		335.28
Departamentos		1047.53
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1470.73
NIVEL 9		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		314.99
Departamentos		596.68
Jardines/Área de descanso		157.83
TOTAL NIVEL		1148.7
NIVEL 10		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		73.5
Departamentos		349.66
Jardines/Área de descanso		163.84
TOTAL NIVEL		669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 10mo nivel

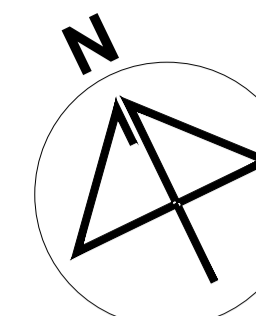
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:250 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

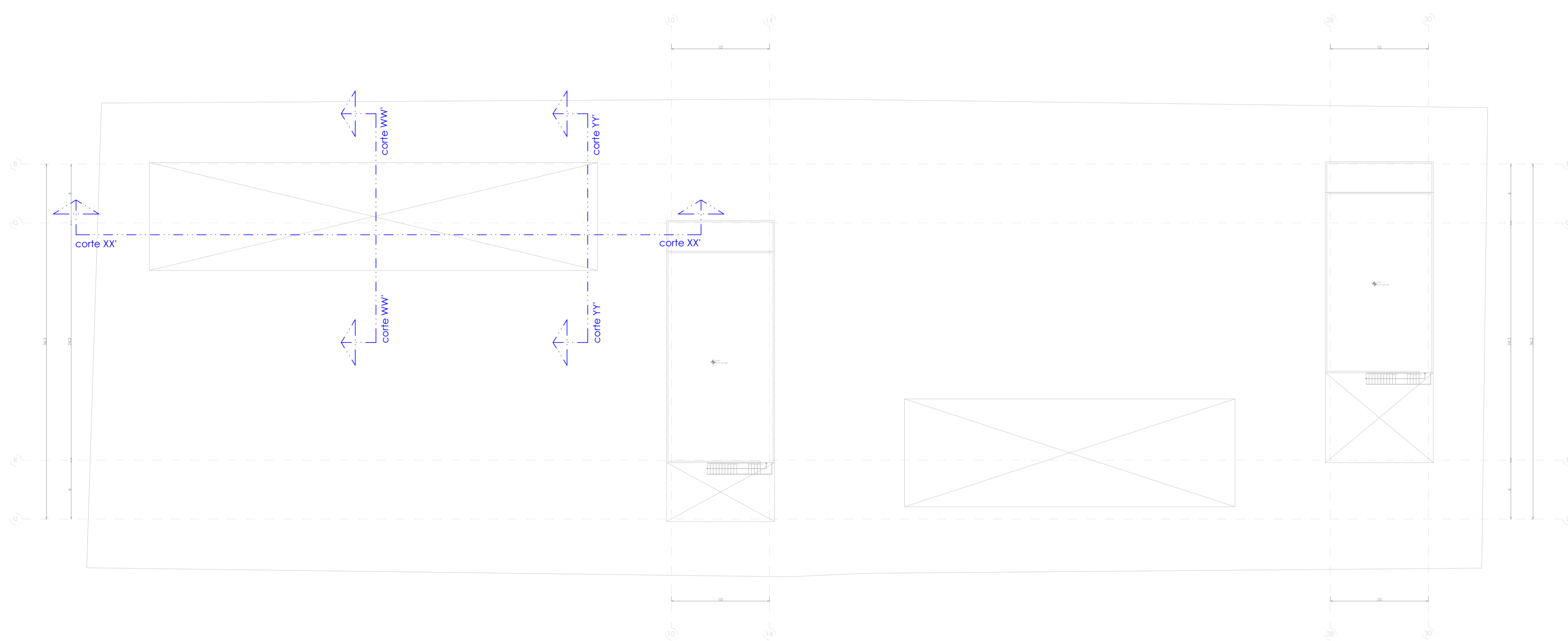
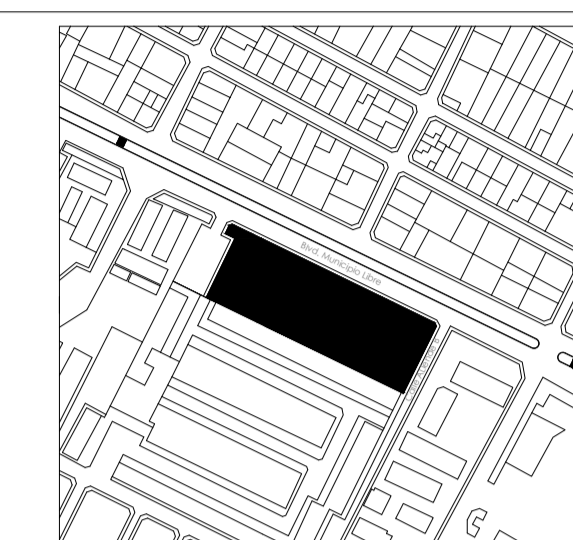
CLAVE:
ARQ-10

NIVEL 10 DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Blvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
NIVEL 1	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Bivoshores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tiendas/ropas	81.25
Baños públicos	46.66
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Bivoshores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de asambleas	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Bivoshores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	759.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Bivoshores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Bivoshores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	399.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Bivoshores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Bivoshores	18.48
Circulación	494.29
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Bivoshores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Bivoshores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Bivoshores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Planta 11vo nivel

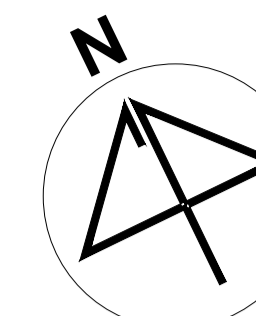
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:250 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

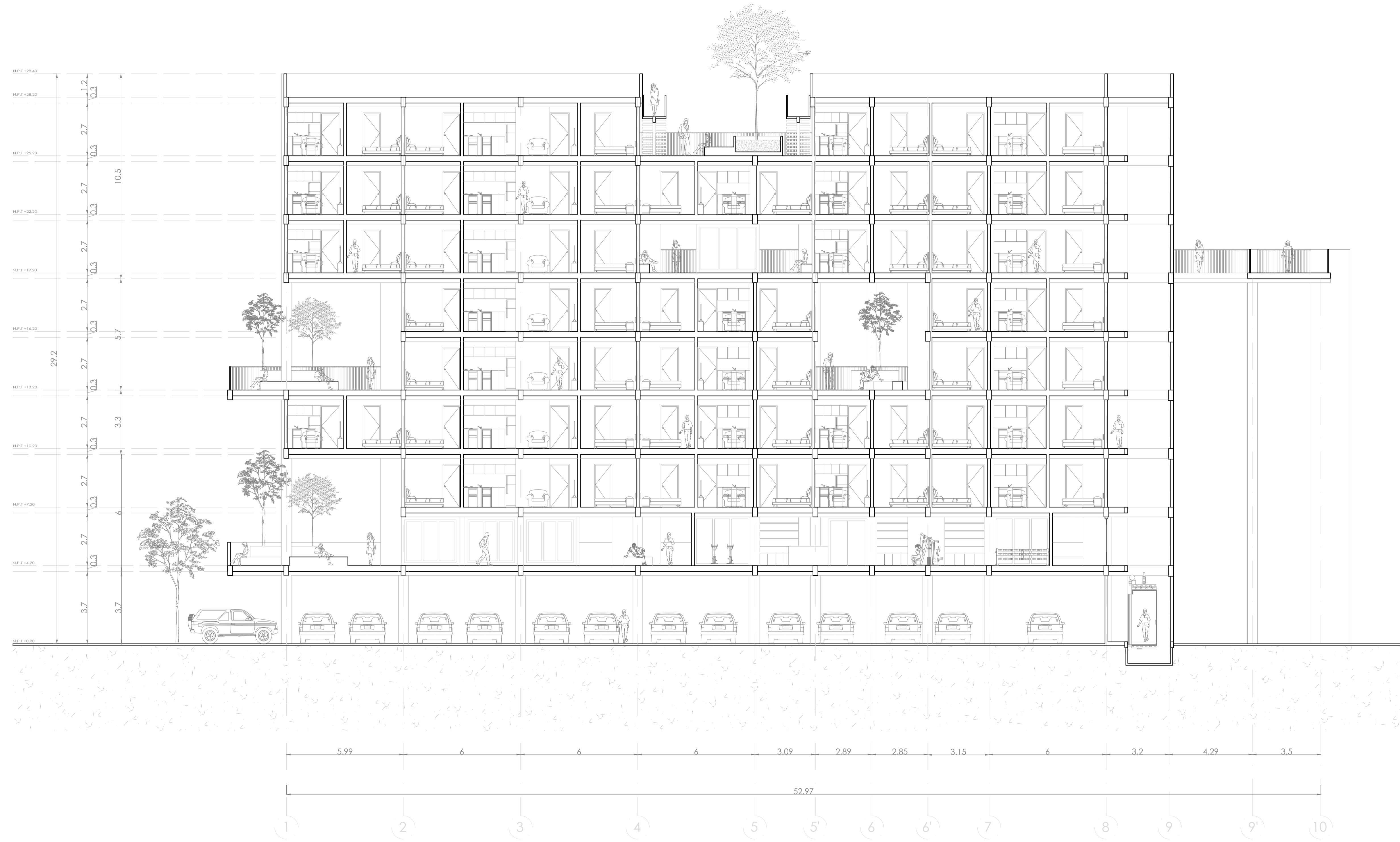
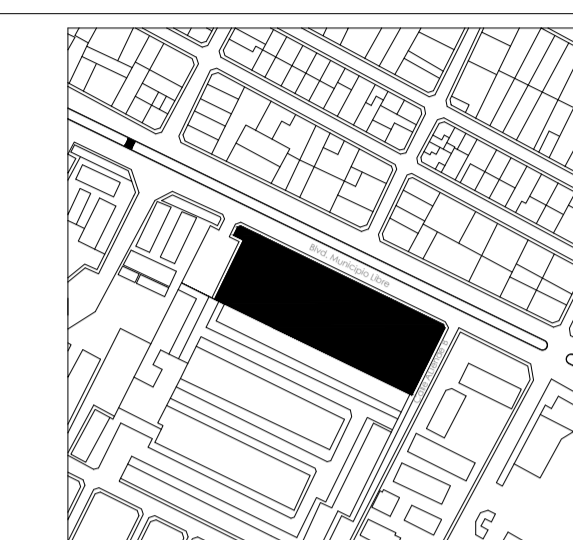
CLAVE:
ARQ-11

AZOTEAS DE CONJUNTO

ESC. 1:250



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
NIVEL 1	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Bivoshores	18.48
Circulación	765.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tiendas de ropa	81.25
Baños públicos	48.66
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Bivoshores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos múltiples	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Bivoshores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	759.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Bivoshores	18.48
Circulación	296.97
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.92
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Bivoshores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	399.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Bivoshores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Bivoshores	18.48
Circulación	494.29
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Bivoshores	18.48
Circulación	335.26
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.71
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Bivoshores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.66
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Bivoshores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2

CORTE XX'

ESC. 1:110

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

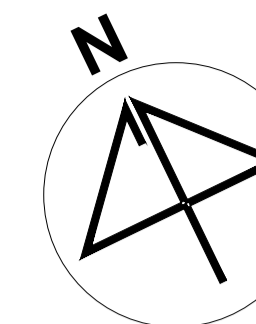
REVISÓ:
Arq. José Luis Saruy Lostes

TIPO DE PLANO:
Corte XX' (longitudinal)

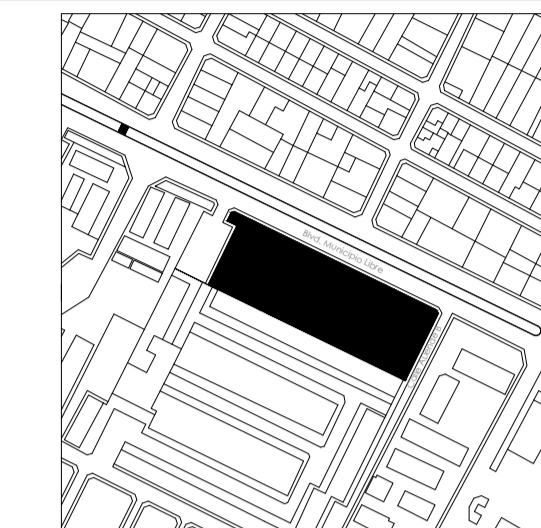
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:110 **ACOTACIÓN:** Metros **FECHA:** 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-21

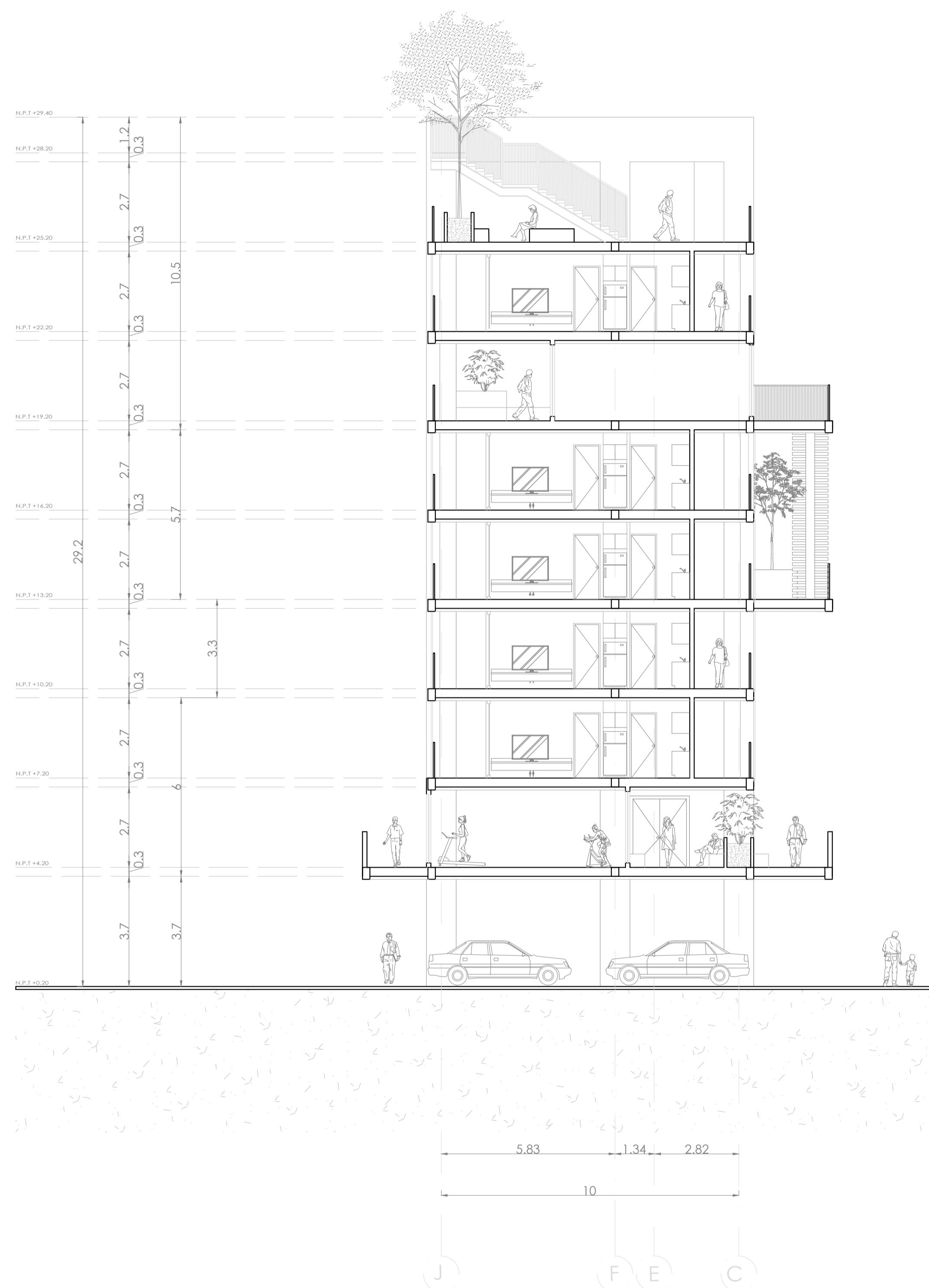
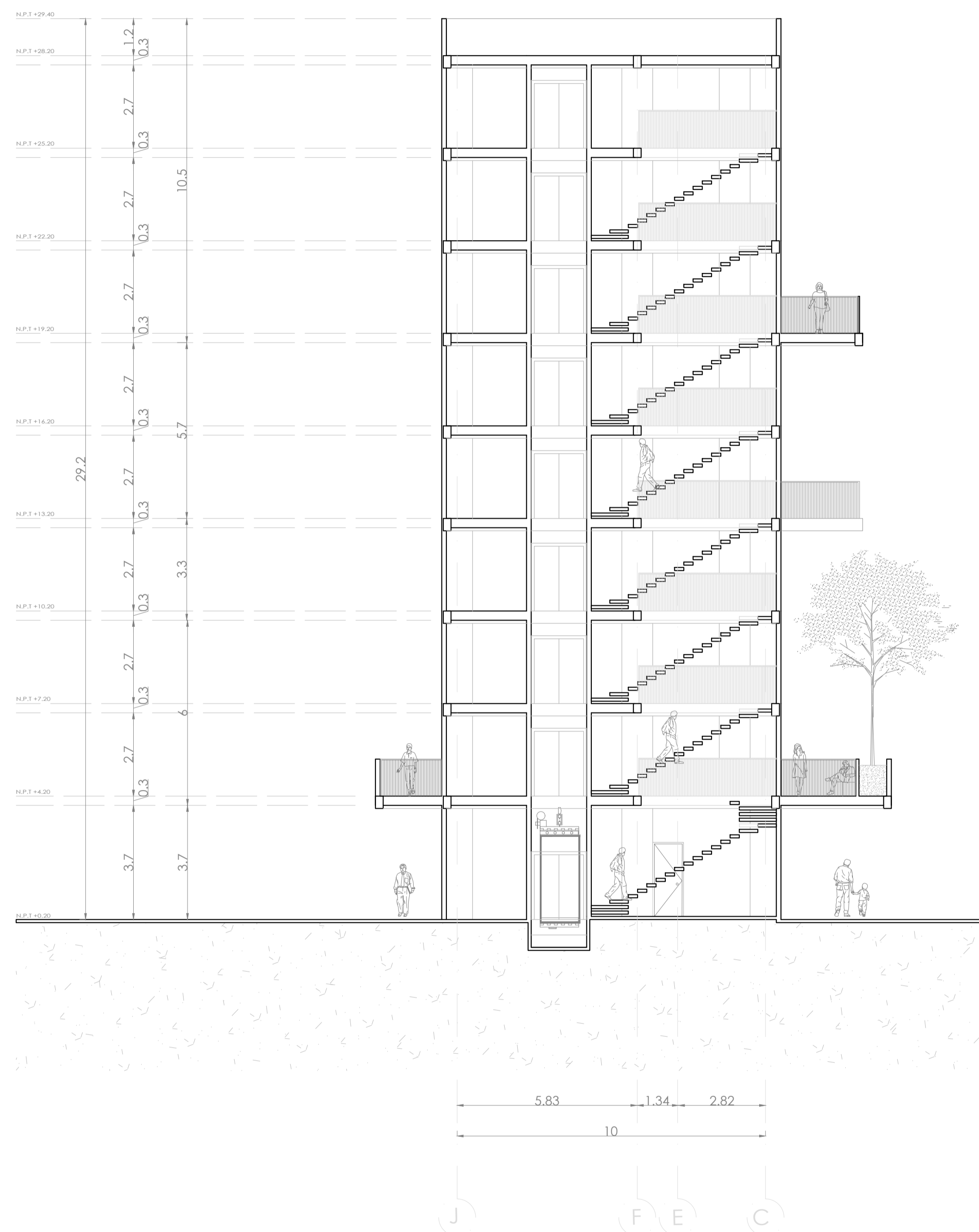


UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	PLANTAJA	M2
NIVEL 1		
Estacionamiento		1948.51
Escaleras		76.04
Elevadores		18.48
Circulación		769.14
Circulación vehicular		2453.3
Jardines/Área de descanso		1238.97
Tiendas de ropa		81.25
Baños públicos		48.66
Lavandería		56.8
Farmacia		57.72
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		6789.5
NIVEL 2		
Escaleras		49.34
Elevadores		18.48
Circulación		944.57
Jardines/Área de descanso		1147.76
Locales abiertos		72.73
Internet café		64.75
Gimnasio		126.54
Oficina administración		45.5
Baños públicos		44.46
Salón de asambleas		65.5
Salón de talleres		43.81
Guardería		305.33
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		2989.41
NIVEL 3		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		312.97
Departamentos		759.53
Locales rentables		65.66
Jardines/Área de descanso		64.6
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1344.82
NIVEL 4		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		296.97
Departamentos		1125.89
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1534.92
NIVEL 5		
Escaleras		39.6
Elevadores		18.48
Circulación		431.1
Departamentos		914.57
Locales rentables		29.24
Jardines/Área de descanso		399.34
Baños públicos		28.16
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1901.13
NIVEL 6		
Escaleras		42.12
Elevadores		18.48
Circulación		380.91
Departamentos		728.67
Locales rentables		42.75
Jardines/Área de descanso		227.81
Baños públicos		28.52
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1509.9
NIVEL 7		
Escaleras		34.2
Elevadores		18.48
Circulación		494.29
Departamentos		731.15
Locales rentables		108.94
Jardines/Área de descanso		158.95
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1586.64
NIVEL 8		
Escaleras		28.8
Elevadores		18.48
Circulación		335.28
Departamentos		1047.53
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1470.73
NIVEL 9		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		314.99
Departamentos		996.68
Jardines/Área de descanso		157.83
TOTAL NIVEL		1548.7
NIVEL 10		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		76.5
Departamentos		349.68
Jardines/Área de descanso		163.84
TOTAL NIVEL		669.2



CORTE YY' / CORTE WW'

ESC. 1:110

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Saruy Loztes

TIPO DE PLANO:
Corte YY' / Corte WW'

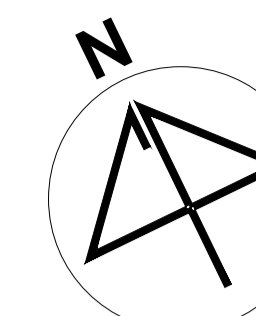
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA:
1:110

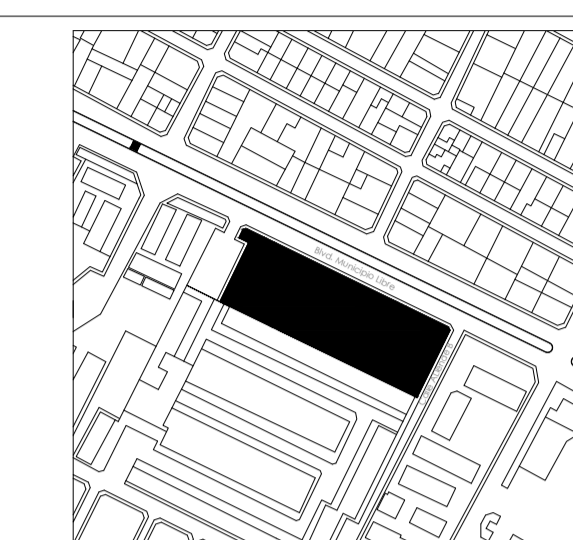
ACOTACIÓN:
Metros

FECHA:
24/01/2024

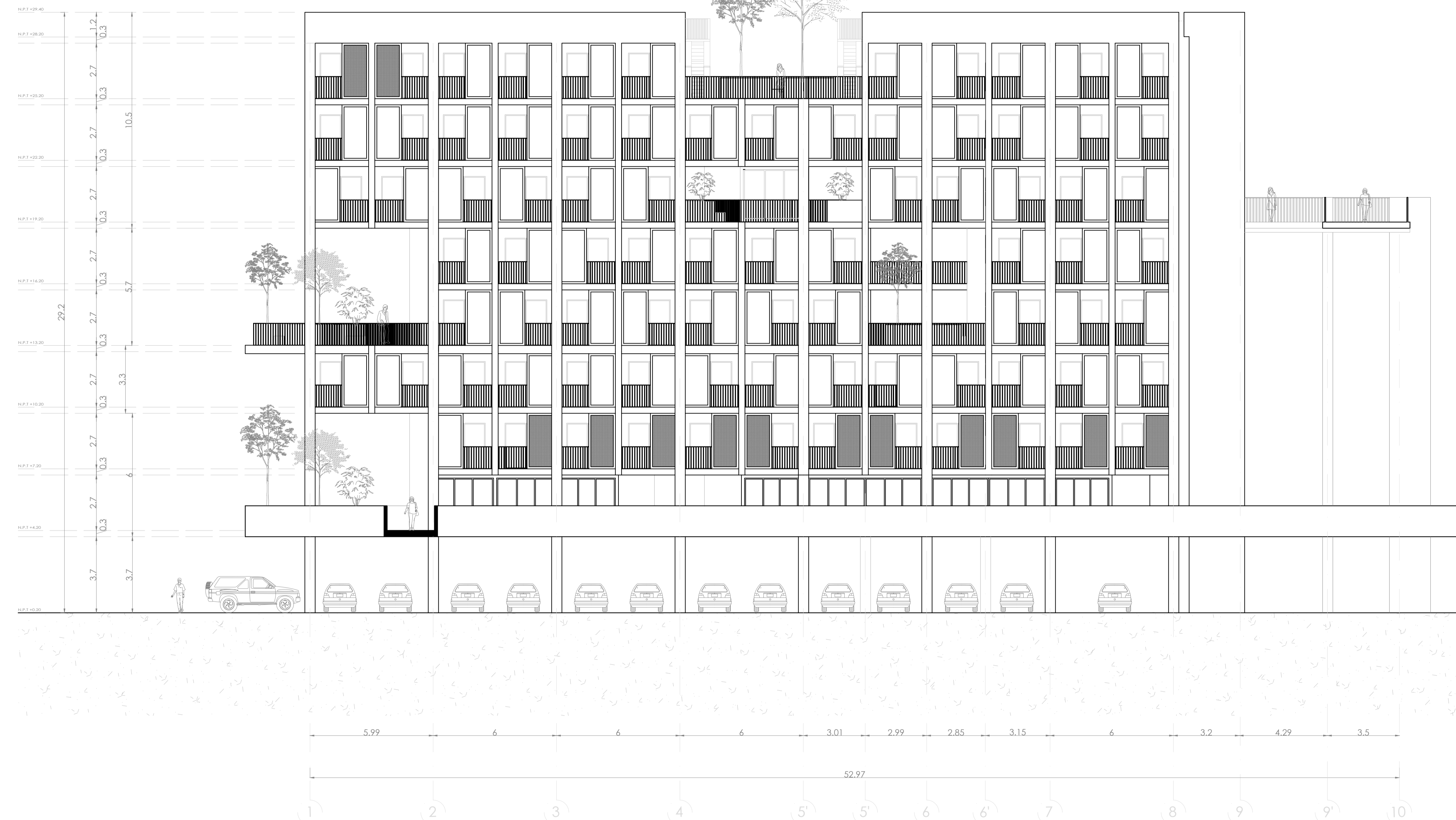
CLAVE:
ARQ-22



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
ZONA	M2
NIVEL 1	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tiendas de ropa	81.25
Baños públicos	46.66
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de asambleas	65.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	759.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	399.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.29
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.26
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.71
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.66
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.66
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2



FACHADA BALCONES DEPARTAMENTOS

ESC. 1:110

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosmo Peppino

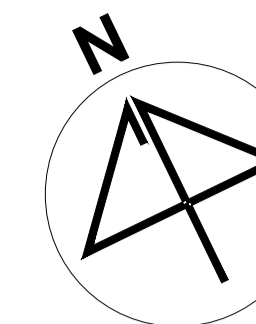
REVISÓ:
Arq. José Luis Sanjuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Fachada balcones departamentos

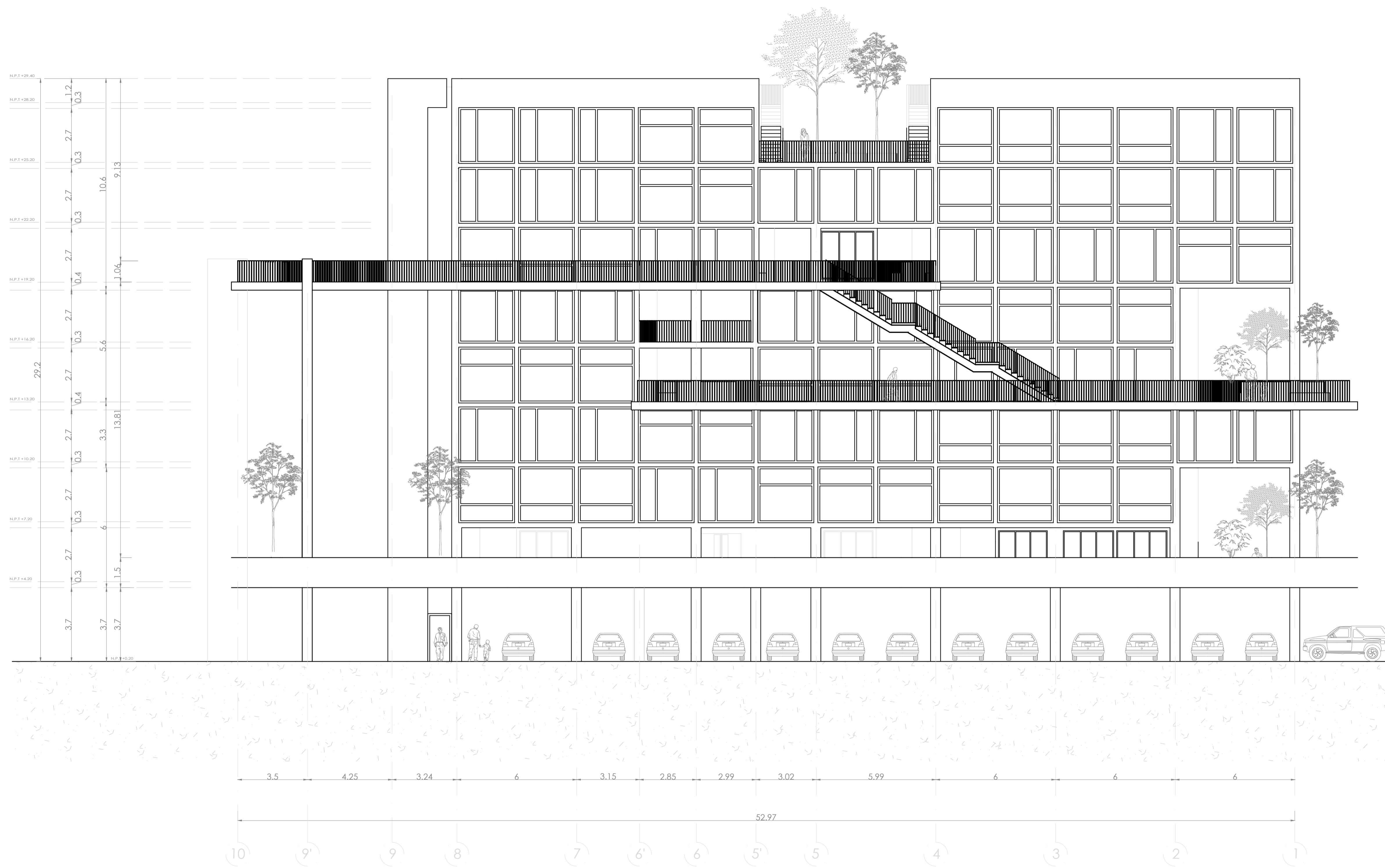
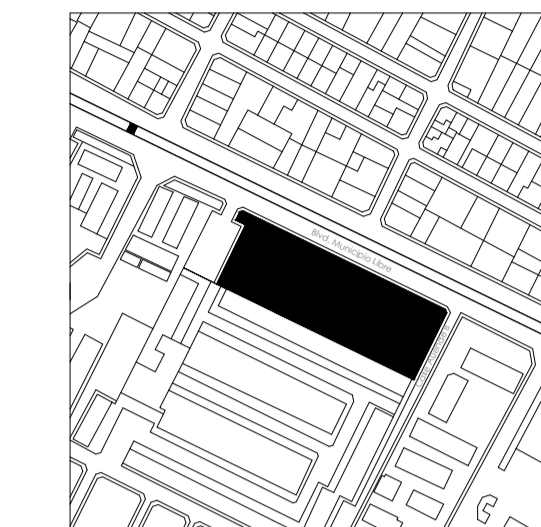
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:110
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-23



UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO		
ZONA	PLANTAJUA	M2
NIVEL 1		
Estacionamiento		1948.51
Escaleras		76.04
Elevadores		18.48
Circulación		769.14
Circulación vehicular		2453.3
Jardines/Área de descanso		1238.97
Tiendas ropas		81.25
Baños públicos		48.66
Lavandería		56.8
Farmacia		57.72
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		6789.5
NIVEL 2		
Escaleras		49.34
Elevadores		18.48
Circulación		944.57
Jardines/Área de descanso		1147.76
Locales abiertos		72.73
Internet café		64.75
Gimnasio		126.54
Oficina administración		45.5
Baños públicos		44.46
Salón de asambleas		66.5
Salón de talleres		43.81
Guardería		305.33
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		2989.41
NIVEL 3		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		312.97
Departamentos		759.53
Locales rentables		65.66
Jardines/Área de descanso		64.6
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1344.82
NIVEL 4		
Escaleras		52.94
Elevadores		18.48
Circulación		296.37
Departamentos		1125.89
Locales rentables		40.64
TOTAL NIVEL		1534.32
NIVEL 5		
Escaleras		39.6
Elevadores		18.48
Circulación		431.1
Departamentos		914.57
Locales rentables		29.24
Jardines/Área de descanso		399.34
Baños públicos		28.16
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1901.13
NIVEL 6		
Escaleras		42.12
Elevadores		18.48
Circulación		380.91
Departamentos		728.67
Locales rentables		42.75
Jardines/Área de descanso		227.81
Baños públicos		28.52
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1509.9
NIVEL 7		
Escaleras		34.2
Elevadores		18.48
Circulación		494.29
Departamentos		731.15
Locales rentables		108.94
Jardines/Área de descanso		158.95
Bodegas		40.64
TOTAL NIVEL		1586.64
NIVEL 8		
Escaleras		28.8
Elevadores		18.48
Circulación		335.28
Departamentos		1047.53
Locales rentables		40.64
TOTAL NIVEL		1470.73
NIVEL 9		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		314.99
Departamentos		996.68
Jardines/Área de descanso		157.83
TOTAL NIVEL		1548.7
NIVEL 10		
Escaleras		60.72
Elevadores		18.48
Circulación		76.5
Departamentos		349.68
Jardines/Área de descanso		163.84
TOTAL NIVEL		669.2

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy Lostes

TIPO DE PLANO:
Fachada pasillos de acceso a departamentos

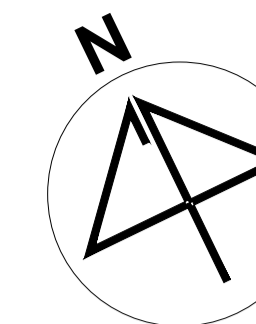
TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:110
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

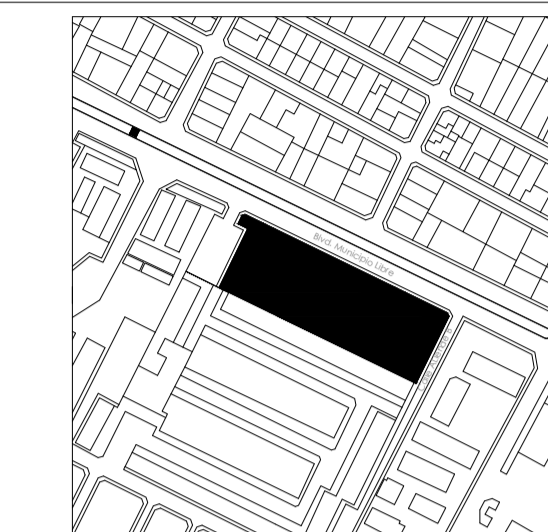
CLAVE:
ARQ-24

FACHADA PASILLOS DE ACCESO A DEPARTAMENTOS

ESC. 1:110

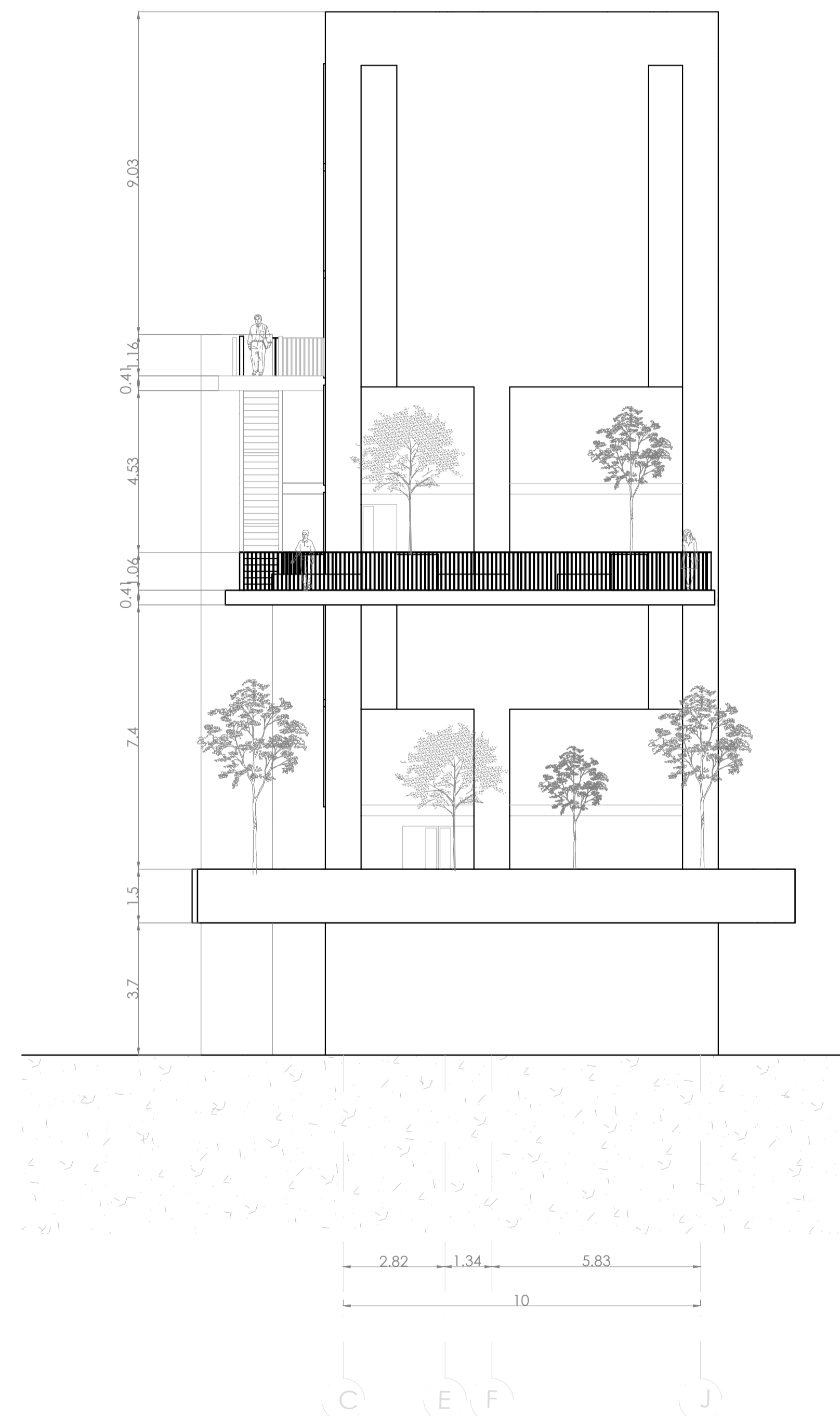
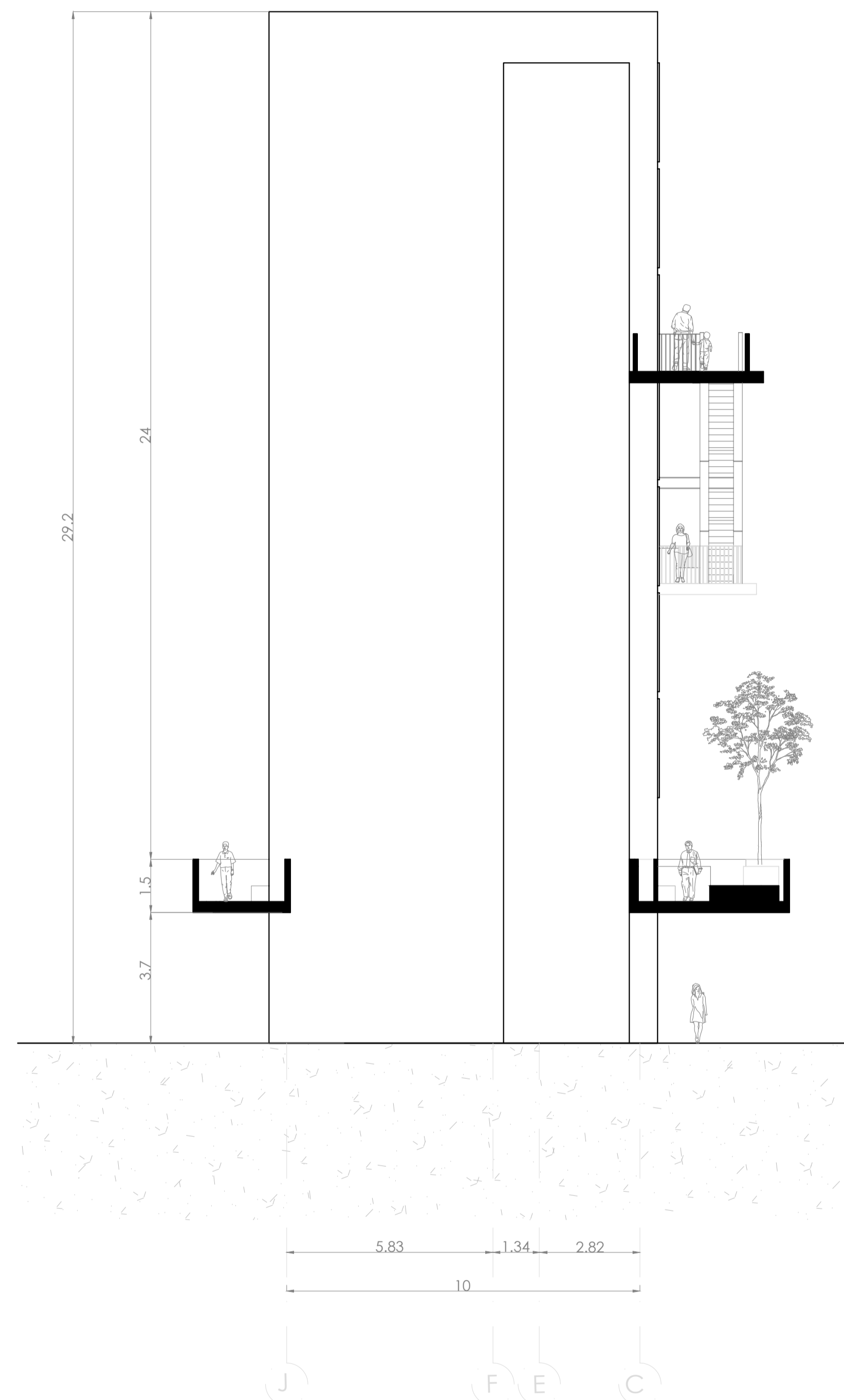


UBICACIÓN:
Bvd. Municipio Libre, Colonia Infonavit el Carmen, Puebla, Pue.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2
PLANTA BAJA	
Estacionamiento	1948.51
Escaleras	76.04
Elevadores	18.48
Circulación	769.14
Circulación vehicular	2453.3
Jardines/Área de descanso	1238.97
Tienda de ropa	81.25
Baños públicos	48.66
Lavandería	56.8
Farmacia	57.72
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	6789.5
NIVEL 2	
Escaleras	49.34
Elevadores	18.48
Circulación	944.57
Jardines/Área de descanso	1147.76
Locales abiertos	72.73
Internet café	64.75
Gimnasio	126.54
Oficina administración	45.5
Baños públicos	44.46
Salón de usos múltiples	85.5
Salón de talleres	43.81
Guardería	305.33
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	2989.41
NIVEL 3	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	312.97
Departamentos	759.53
Locales rentables	65.66
Jardines/Área de descanso	64.6
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1344.82
NIVEL 4	
Escaleras	52.94
Elevadores	18.48
Circulación	296.37
Departamentos	1125.89
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1534.32
NIVEL 5	
Escaleras	39.6
Elevadores	18.48
Circulación	431.1
Departamentos	914.57
Locales rentables	29.24
Jardines/Área de descanso	399.34
Baños públicos	28.16
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1901.13
NIVEL 6	
Escaleras	42.12
Elevadores	18.48
Circulación	380.91
Departamentos	728.67
Locales rentables	42.75
Jardines/Área de descanso	227.81
Baños públicos	28.52
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1509.9
NIVEL 7	
Escaleras	34.2
Elevadores	18.48
Circulación	494.29
Departamentos	731.15
Locales rentables	108.94
Jardines/Área de descanso	158.95
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1586.64
NIVEL 8	
Escaleras	28.8
Elevadores	18.48
Circulación	335.28
Departamentos	1047.53
Bodegas	40.64
TOTAL NIVEL	1470.73
NIVEL 9	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	314.99
Departamentos	996.68
Jardines/Área de descanso	157.83
TOTAL NIVEL	1548.7
NIVEL 10	
Escaleras	60.72
Elevadores	18.48
Circulación	76.5
Departamentos	349.68
Jardines/Área de descanso	163.84
TOTAL NIVEL	669.2



FACHADA LATERAL ELEVADOR Y ESCALERA / FACHADA LATERAL DEPARTAMENTOS

ESC. 1:110

PROYECTO:
Vivienda colectiva vertical

ARQUITECTO:
Cosma Peppino

REVISÓ:
Arq. José Luis Sanuy-Lostes

TIPO DE PLANO:
Fachada lateral elevador y escalera

TIPO INMUEBLE:
Edificio

ESCALA: 1:110
ACOTACIÓN: Metros
FECHA: 24/01/2024

CLAVE:
ARQ-25