

# Vitalidad Xaltonac

Añaños Alcedo, Alejandra Lucero

2024-05

---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/6037>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

				Terreno m2	Construcción m2
Centro de Capacitación Empresarial				827.3	667.60 M2
CLAVE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	TOTAL
Construcción de cimentación y estructura					
C-0	Terreno Calle Xaltonac	827.3	m2	\$4,000.00	\$3,309,200
C-1	Suministro y colocación de cisterna prefabricada marcaTECNOTANQUES medidas: 2.35 x 4.50 M con capacidad de 12,000 lts.	1	pza	\$295,322.00	\$ 295,322.00
C-2	Piso de concreto hidraulico elaborado en obra, fraguado normal f'c=150 kg/cm2 de 10 cm de espesor. Acabdo de concreto pulido y reforzado con malla electro soldada 66-1010. Incluye zimbrado, descimbrado, material, mano de obra, herramineto y equipo necesario.	642.97	m2	\$490.00	\$ 315,055.30
C-3	Suministro y colocación de registro prefabricado marca Motipreca para captación de agua pluvial, con dimensiones de 0.40 x 0.40 x 0.20	2	pza	\$3,231.00	\$ 6,462.00
C-4	Muros de block Industrial Santa Julia de 24x12x6cm.	1006	m2	\$480.00	\$ 482,880.00
C-5	Suministro colocación, cimbrado y colado de castillos (ARMEX). con concreto 'fc=250 kg/cm2, agregado maximo de 3/4. incluye cimbra dos cara, material, mano de obra, herramienta y equipo necesario	206.71	m2	\$323.14	\$ 66,796.27
C-6	Sumistro, habilitado, fabricación, transporte y monataje de plafones galleta marca Symphony modelo C-Sombra lana mineral 61x61	642.97	m2	\$435.00	\$ 279,691.95
C-8	Suministro y colocacion de vigueta y bovedilla con capa de compresión de 10 cm, ancho de la bovedilla de 25 cm con resistencia del concreto de f'c= 250 kg/cm2	642.97	m2	\$1,073.00	\$ 689,906.81
C-9	Columna de 50X50 cms con concreto f,c'= 250 kg/cm2 armada con varillas de 4" con alambreon del #3 con estribos a cada 20 cm. Incluye zimbrado, descimbrado, material, mano de obra, herramineto y equipo necesario.	12	pza	\$2,230.00	\$ 26,760.00

C-10	Cadena de cerramiento de 15 x 25 con concreto f'c= 250 kg/cm2 acabado común con 4 varillas de 3/4" con alambros 2", con estribos a cada 20 cms. Incluye zimbrao, descimbrado, material, mano de obra, herraminto y equipo necesario.	1.75	m2	\$449.00	\$ 785.75
<b>Drenajes</b>					
D-1	Tendido de tuvo de pvc de 4 pulgadas, sanitario reforzado, para linea de dreanaje y/o desague pluvial. Incluye: excavacion de terreno, relleno de zepas con material producto de la excavación, materiales, mano de obra, equipo y herraminta.	106.09	ml	\$397.00	\$ 42,117.73
D-2	Tendido de tuvo de pvc de 2 pulgadas, sanitario reforzado, para linea de dreanaje y/o desague pluvial. Incluye: excavacion de terreno, relleno de zepas con material producto de la excavación, materiales, mano de obra, equipo y herraminta.	17.98	ml	\$285.00	\$ 5,124.30
D-3	Fabricación de registros de 40X40 cm., hasta 1.00 mts., de profundidad para aguas negras y/o pluvial, con muro de tabimax de 12x25x25 cms., junteado y aplanado con mortero cemento-arena en proporción 1:5, acabado re quemado, chafan de media caña. Incluye: materiales, mano de obra equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	28	pza	\$2,655.66	\$ 74,358.48
D-4	Suministro y colado de tapa de 40x60 cms., para registro aguas negras y/o pluvial. Fabricada ángulo y colada en concreto F'c=150 kg/cm2, acabado metalizado. Incluye: materiales, mano de obra equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	28	pza	\$1,912.32	\$ 53,544.96
<b>Instalación hidrosanitaria</b>					
H-1	Línea de alimentación de toma municipal a cisterna con tubería de PVC de 1 1/2, hidráulico diferentes diámetros. Incluye: salida para toma de llave para riego, material, mano de obra equipo y herramienta así, como todo lo necesario para su correcta ejecución.	14.2	ml	\$397.23	\$ 5,640.67

H-3	Fabricación de salida hidráulica para (wc, lavabos, mingitorios, etc.) con tubería de 1/2" y conexiones de PVC, hidráulico diferentes diámetros. Incluye: material, mano de obra equipo y herramienta así, como todo lo necesario para su correcta ejecución.	14	salida	\$1,865.24	\$ 26,113.36
H-5	Fabricación de salida sanitaria de 4" para (wc, lavabos, mingitorios, etc.) con conexiones de PVC, sanitario. Incluye: material, mano de obra equipo y herramienta así, como todo lo necesario para su correcta ejecución.	14	salida	\$1,470.00	\$ 20,580.00
H-7	Fabricación de bajante para aguas pluviales con tubería y conexiones de PVC, sanitario de 4" de diámetro. Incluye: material, mano de obra equipo y herramienta así, como todo lo necesario para su correcta ejecución.	7	pza	\$864.13	\$ 6,048.91
H-8	Línea de alimentación de toma municipal de desague con tubería de cemento de 4", sanitario con conexiones diferentes diámetros. Incluye: salida para toma, material, mano de obra equipo y herramienta así, como todo lo necesario para su correcta ejecución.	14.3	ml	\$397.00	\$ 5,677.10
<b>Instalaciones electricas</b>					
E-1	Instalación de acometida (trifásico), con cable n. 10, marca condumex.	25.3	ml	\$220.00	\$ 5,566.00
E-2	Centro De Carga Con 4 Pastillas Sencillas, Volteck. Incluye: mano de obra, equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	\$650.00	\$ 650.00
E-3	Suministro y colocación de tierra física, Incluye: mano de obra, equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	\$375.24	\$ 375.24
E-4	Suministro y colocación de iGOTO PB105/2-B Contacto duplex aterrizados con Placa, Incluye: el contacto dúplex, trazo, nivelación y herramienta, acarreo, colocación, pruebas y materiales varios.	12	pza	\$150.00	\$ 1,800.00

E-5	Suministro, instalación de apagadores marca Alpha, línea modus. Incluye; materiales, mano de obra, herramienta, acarreo de material hasta el lugar de su utilización, limpieza del área de trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución	14	pza	\$735.00	\$ 10,290.00
E-6	Suministro e instalación de bomba centrífuga de 1/2 HP 1F/110 Volts con cable n.14., marca rotoplas para elevación de agua del Aljibe al tinaco. Incluye: material para conexión, mano de obra, equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución	1	pza	\$10,000.00	\$ 10,000.00
E-7	Suministro y colocación de luminaria Illux de México TL-2808.N30 Luminario Redondo Slim para Sobreponer en Techo, Black. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, acarreo, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	53	pza	\$455.00	\$ 24,115.00
E-8	Suministro y colocación de luminaria tipo reflector leds ovalado marca tecno lite modelo BAKITE ES-LED/24 W. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, acarreo, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	13	pza	\$120.00	\$ 1,560.00
E-9	Modulo Solar RISEN, 550W, 50 Vcc, Monocristalino, 144 Celdas PERC (Dim. 2279 x 1134 x 35 mm)	5	módulo	\$2,350.00	\$ 11,750.00
E-10	Suministro y colocación de pastillas termomagnéticas de 20A, marca volteck IT-120, interruptor termomagnético 1 polo 20A.	16	pza	\$659.00	\$ 10,544.00
<b>Acabados</b>					
A-01	Fino acabado de concreto pulido color blanco con un espesor de 3 cms. Incluye: Acarreo, tendido, material, mano de obra equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	536.84	m2	\$756.00	\$ 405,851.04

A-02	Impermeabilización de azotea, con impermeabilizante de impregnación hydropraimer y cytermit de 4 mm de espesor color terracota. Incluye: Acarreos, tendido, material, mano de obra equipo y herramienta así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	642.97	m2	\$634.21	\$	407,778.00
A-03	Concreto Ecológico Permeable 40ton/m	121.56	m2	\$280.00	\$	34,036.80
<b>Mobiliario de baños</b>						
M-01	Sanitario One piece Mazara Blanco dual 3 y 6 lts	6	pza	\$1,605.00	\$	9,630.00
M-02	Mingitorio mediano para fluxómetro 3.8l blanco	2	pza	\$2,599.00	\$	5,198.00
M-03	Lavabo con monomando de sobreponer cerámica INNA redondo	6	pza	\$897.00	\$	5,382.00
M-04	Divisórios Baños	4	pza	\$1,776.00	\$	7,104.00
<b>Carpintería</b>						
C-01	Puerta tambor brown wood de 2.13 m x 90 cm	3	pza	\$1,319.00	\$	3,957.00
C-02	Puerta tambor brown wood de 2.13 m x 1.20 cm	12	pza	\$1,420.00	\$	17,040.00
C-03	Manija para entrada 6.5 x 13.5 x 6.5 c, acero negro mate	15	pza	\$279.00	\$	4,185.00
C-04	Estante cubo Rack & Pack Premium mkz-estan5nivmet gris mate - 90cm x 180cm x 40cm y 3.3mm de espesor - soporta hasta 175kg	6	pza	\$577.00	\$	3,462.00
<b>Jardiería</b>						
J-01	Papiros de 40 cm	20	pza	\$6	\$	120.00
J-02	Ficus	1	pza	\$650	\$	650.00
<b>TOTAL:</b>					\$	<b>6,693,109.67</b>