

# Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

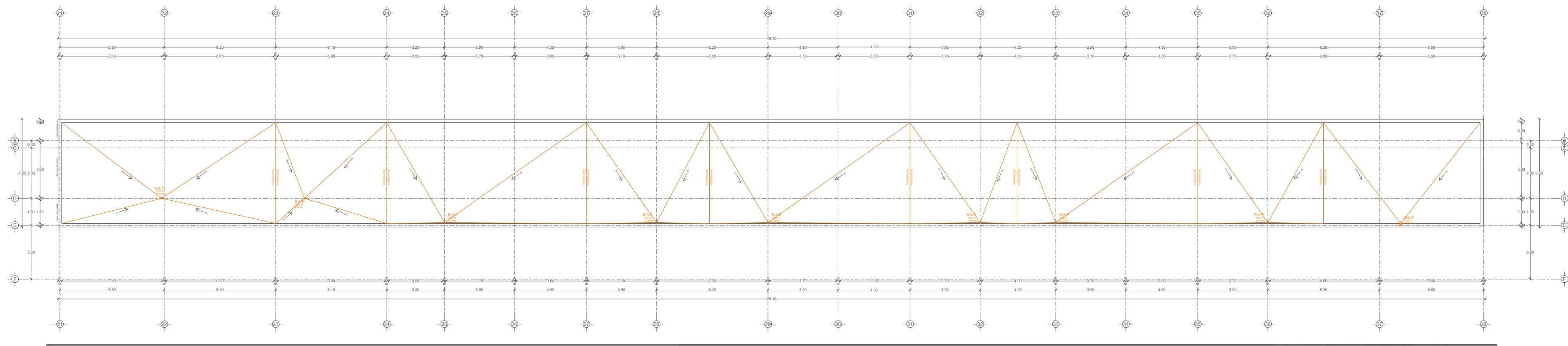
Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

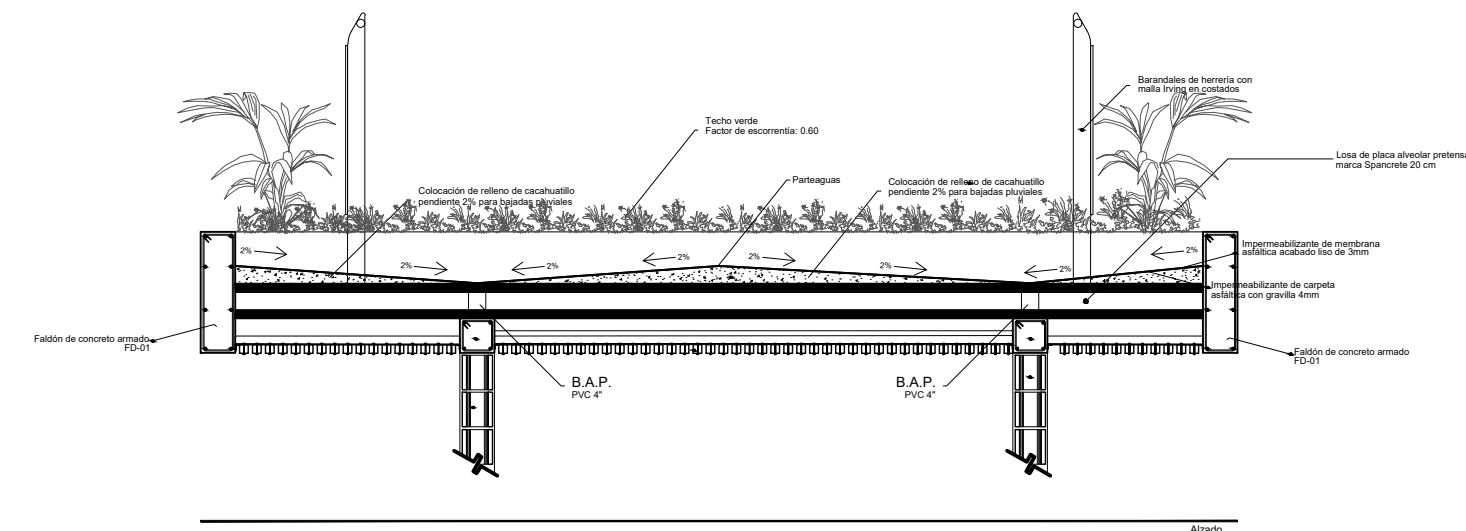
---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

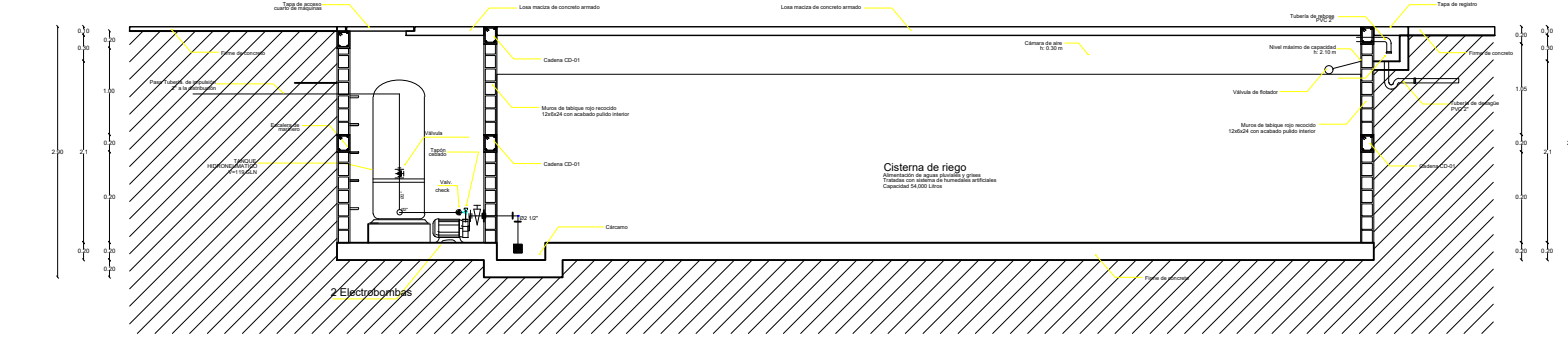
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



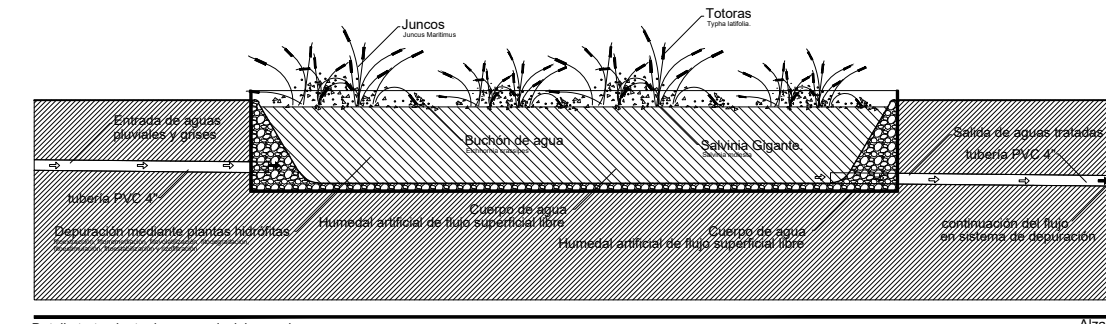
Planta estructural de losa



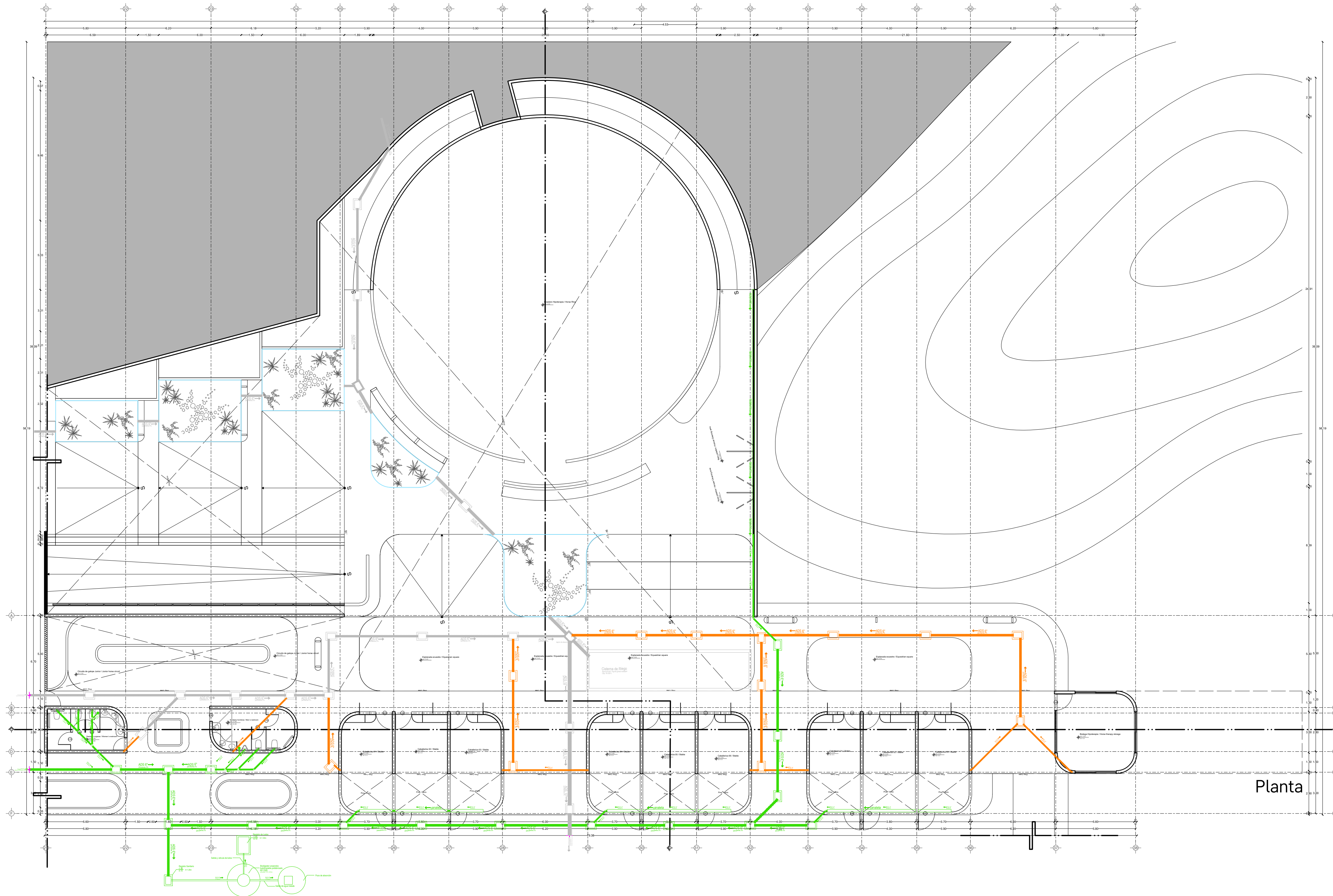
Detalle de pendientes para bajadas pluviales en techos verdes losa tipo L-01 Planta nivel -01



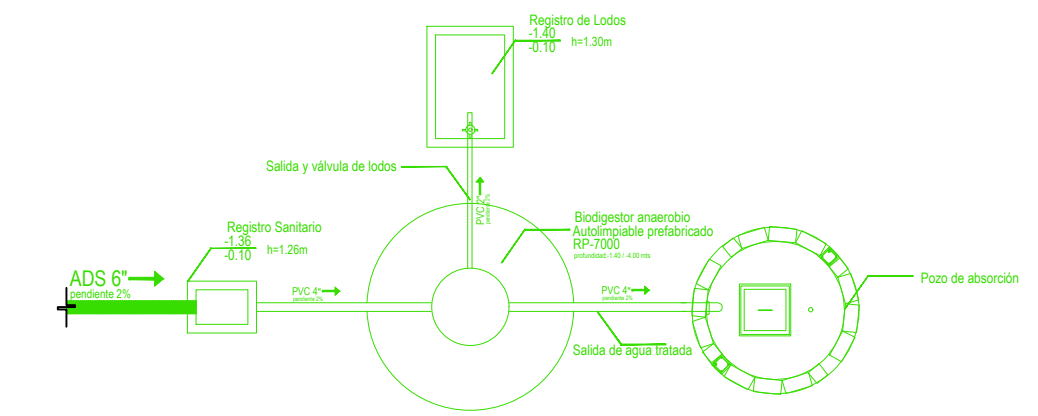
Detalle de Sistema de riego  
arrieteo de aguas pluviales y griseo previamente tratadas con sistema de humidadores artificiales de tipo superficial libre



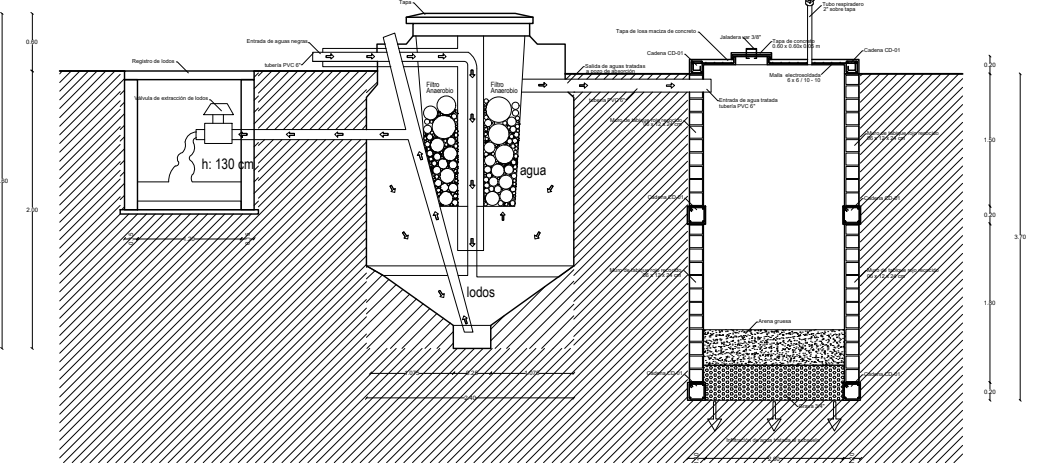
Detalle tratamiento de aguas pluviales y griseo con sistema de humidadores artificiales de tipo superficial libre



Planta



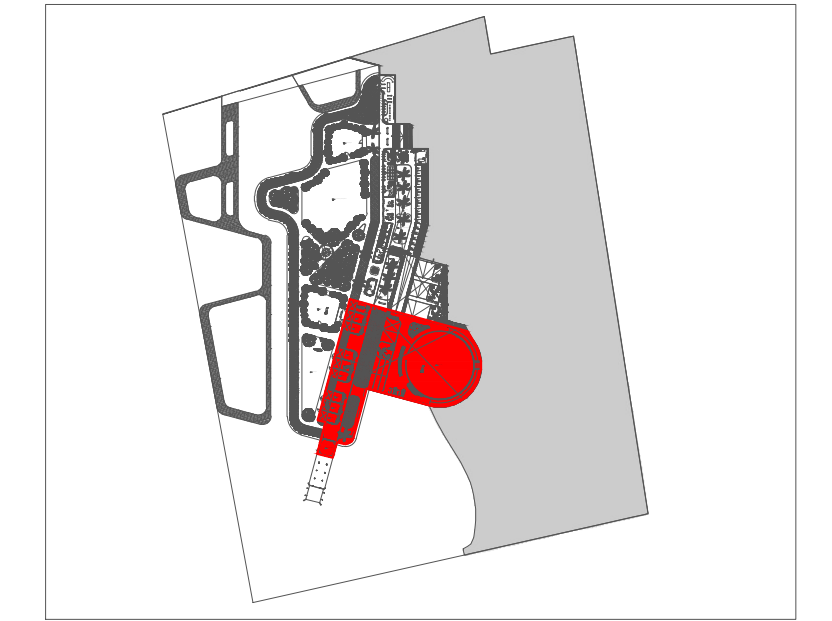
Detalle tratamiento de aguas negras  
Biodigestor anaerobio - pozo de absorción



Detalle tratamiento de aguas negras  
Biodigestor anaerobio - pozo de absorción

| TABLA DE ÁREAS GENERAL            |                                 |                               |                |
|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Espacios                          | M2                              | %                             |                |
| Superficie total del predio       | Total area of the property      | 28.030,33 m <sup>2</sup>      | 100 %          |
| Total superficie de desplante     | Total area of construction      | 3.279,79 m <sup>2</sup>       | 11,70 %        |
| Superficie total de Área Libre    | Free area of construction       | 24.750,54 m <sup>2</sup>      | 88,30 %        |
| Área libre para actividades       | Free area for activities        | 12.013,21 m <sup>2</sup>      | 42,85 %        |
| Áreas de recuperación ecológica   | Ecological recovery areas       | 9.495,55 m <sup>2</sup>       | 33,87 %        |
| <b>M2 totales de construcción</b> | <b>Total M2 of construction</b> | <b>3.279,79 m<sup>2</sup></b> | <b>11,70 %</b> |

| PLANTA NIVEL -01                |                                    |
|---------------------------------|------------------------------------|
| M2 totales de construcción N-01 | Level -01 total M2 of construction |
| M2 totales de área libre N-01   | Level -01 free area                |
| 1268,15 m <sup>2</sup>          | 5600,25 m <sup>2</sup>             |



|                              |                        |                       |
|------------------------------|------------------------|-----------------------|
| HIPOTERAPIA                  | Hippotherapy           | 348,00 m <sup>2</sup> |
| - Refugio caballos           | - Horse shelters       | 264,20 m <sup>2</sup> |
| - Bodega hipoterapia         | - Hippotherapy storage | 34,55 m <sup>2</sup>  |
| - Picadero caballos          | - Horse ring           | 506,70 m <sup>2</sup> |
| - Corral caballos            | - Horse corral         | 133,06 m <sup>2</sup> |
| - Circuito Junior            | - Junior circuit       | 88,09 m <sup>2</sup>  |
| - Circuito principal         | - Main circuit         | 321,81 m <sup>2</sup> |
| - Área para pastar           | - Grazing area         | 252,11 m <sup>2</sup> |
| - Área de aseo para caballos | - Horse cleaning area  | 39,19 m <sup>2</sup>  |

| SIMBOLOGÍA PLUVIAL |                                     | SIMBOLOGÍA SANITARIA |   |
|--------------------|-------------------------------------|----------------------|---|
|                    | TANQUE DE AGUAS PLUVIALES           |                      | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 150MM                  |
|                    | TUBO DE PVC 4" / 110MM              |                      | CAJÓN DE FOSFOROS                             |
|                    | TUBO DE PVC 150MM                   |                      | TUBO DE PVC 150MM                             |
|                    | TUBO DE PVC 4" / 110MM              |                      | TUBO DE PVC 150MM                             |
|                    | RESISTENTE AL ALUMINIO              |                      | RESISTENTE AL FUEGO                           |
|                    | RESISTENTE QUÍMICO 100% POLIURETANO |                      | CONCRETO COLADO CON BARRAS REFORZADAS DE 20MM |
|                    |                                     |                      | CONCRETO COLADO CON BARRAS REFORZADAS DE 20MM |
|                    |                                     |                      | TUBO SANITARIO 150MM                          |

**Observaciones Aluviales:**  
 - No se debe permitir el uso de...  
 - No se debe permitir el uso de...  
 - No se debe permitir el uso de...

**Observaciones Sanitarias:**  
 - No se debe permitir el uso de...  
 - No se debe permitir el uso de...  
 - No se debe permitir el uso de...

**Detalle de Registro de Tabique R010 SIN ESCALERA:**  
 Muro de tabique tipo común  
 Apoyado con mortero cemento arena 1:5  
 Tubo ADS de 6"  
 Paredes de concreto simple  
 Pendientes del 2%  
 Acabado final en muros interiores  
 Pulido fino con cemento

**Detalle de Confinamiento de Bandejas de Agua Pluvial PVC 4" ENTRE CASTILLOS:**  
 Muro de tabique tipo común  
 Apoyado con mortero cemento arena 1:5  
 Paredes de concreto simple  
 Pendientes del 2%  
 Acabado final en muros interiores  
 Pulido fino con cemento

**PROYECTO:** CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.)  
 Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con animales (TAA)

**USO:** HABITACIONAL  SERVICIOS  COMERCIAL  INDUSTRIAL



**UBICACIÓN:** Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

**DIBUJO:** DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ  
 Área de Síntesis y Evaluación III  
 Universidad Iberoamericana Puebla

**PROP.:** -  
**TEL PROP.:** 2227 89 42 69  
**FECHA:** 30. 11. 2022

 NORTE

**IHS-08**

Esc 1:175

INST. SANITARIAS  
HIPOTERAPIA