

Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

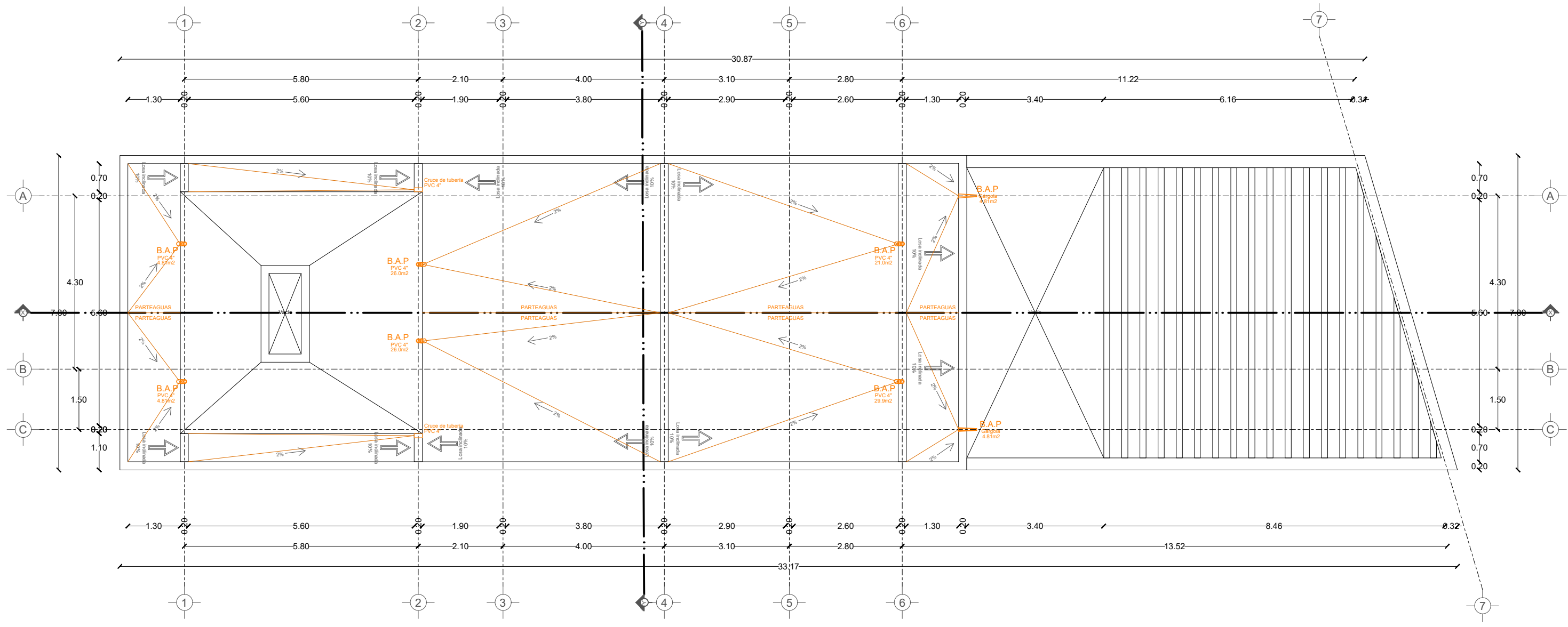
2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

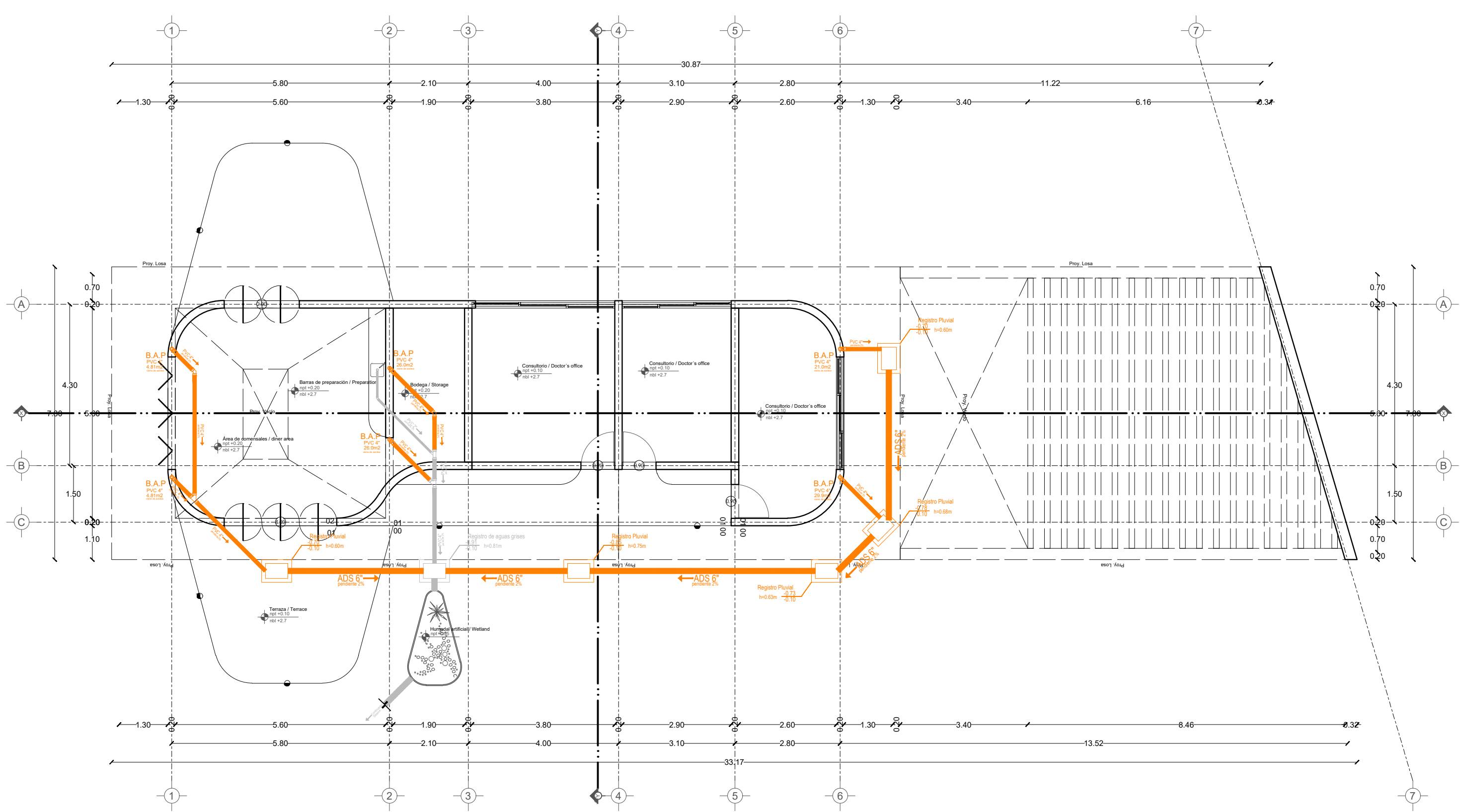
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:		M2	%
Superficie total del predio	Total area of the property	28,030.33 m2	100 %
Total superficie de desplante	Total area of construction	3,279.79 m2	11.70 %
Superficie total de Área Libre	Free area	24,750.54 m2	88.30 %
- Área libre para actividades	- Free area for activities	12,013.21 m2	42.85 %
- Área de recuperación ecológica	- Ecological recovery areas	9,495.55 m2	33.87 %
M2 totales de construcción	Total M2 of construction	3,279.79 m2	11.70 %

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB.	Ground floor total M2 of construction	2011.64 m2	7.1766 %
M2 totales de área libre PB.	Ground floor free area	6412.96 m2	22.87 %



Planta de Azotea



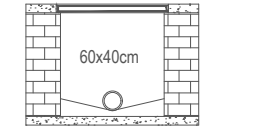
Planta

CONSULTORIOS Y CAFETERÍA			
- Consultorio 01	- Doctor's Office 01	16.58 m2	
- Consultorio 02	- Doctor's Office 02	13.95 m2	
- Consultorio 03	- Doctor's Office 03	18.00 m2	
- Bodega cafetería	- Coffee Storage	9.66 m2	
- Preparación y área de comensales	- Preparation and diner area	34.07 m2	
- Terraza cafetería	- Coffee Terrace	33.02 m2	
- Circulaciones techadas y voladas	- Circulations and roofed areas	33.52 m2	

SIMBOLOGÍA PLUVIAL

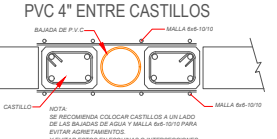
- Placa de agua PLUVIAL
- Tubo de PVC 4" x 10' WAW
- Tubo de PVC 2" x 5' WAW
- Recepción de lodos
- Tubo de PVC 4" x 10' WAW
- Registro 40 x 40 visible
- Registro 40x40 tapa ciega

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO SIN ESCALA



Muro de tabique rojo común
 Acabado con mortero oem-arena 1:5
 Tubo PVC 4" x 10'
 Plantilla de concreto simple
 Paredón de 8" en muro interiores
 Pseudo fino con cemento

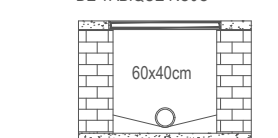
DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJAS DE AGUA PLUVIAL PVC 4" ENTRE CASTILLOS



SIMBOLOGÍA SANITARIA


- Rede de agua REDONDA (WAW)
- Rede de lodos
- Rede de PVC 4" x 10' WAW
- Tubo de PVC 4" x 10' WAW
- Registro 40 x 40
- Caja de registro con tapa
- Caja de registro con tapa
- Tubo de PVC 4" x 10' WAW

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO

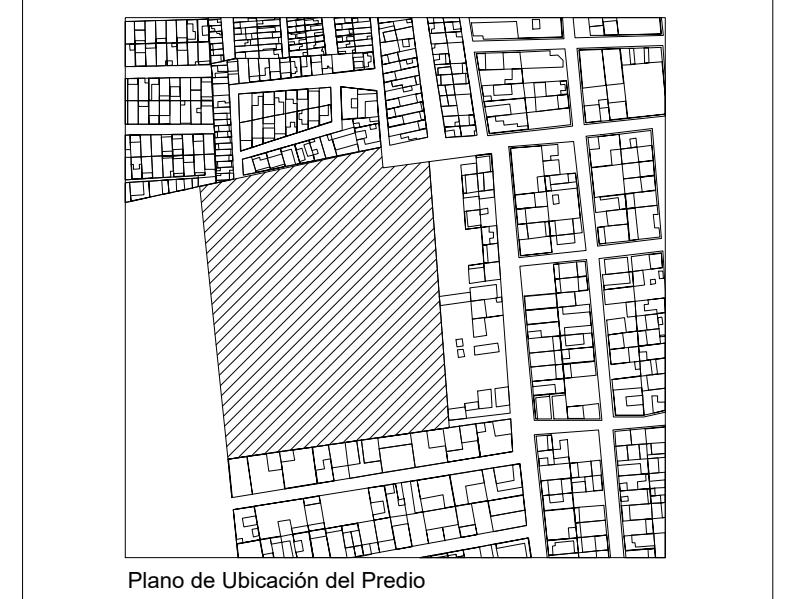


Muro de tabique rojo común
 Acabado con mortero oem-arena 1:5
 Plantilla de concreto simple
 Paredón de 8" en muro interiores
 Pseudo fino con cemento

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJAS DE AGUA NEGROAS PVC 4"



PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO	DIEGO IGARTUA MARTINEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla
PROP.	-
TEL PROP.	2227 89 42 69
FECHA	30 . 11 . 2022



NORTE

IHS-05

Esc 1:100

INST. SANITARIAS
CONSULTORIOS Y CAFETERÍA