

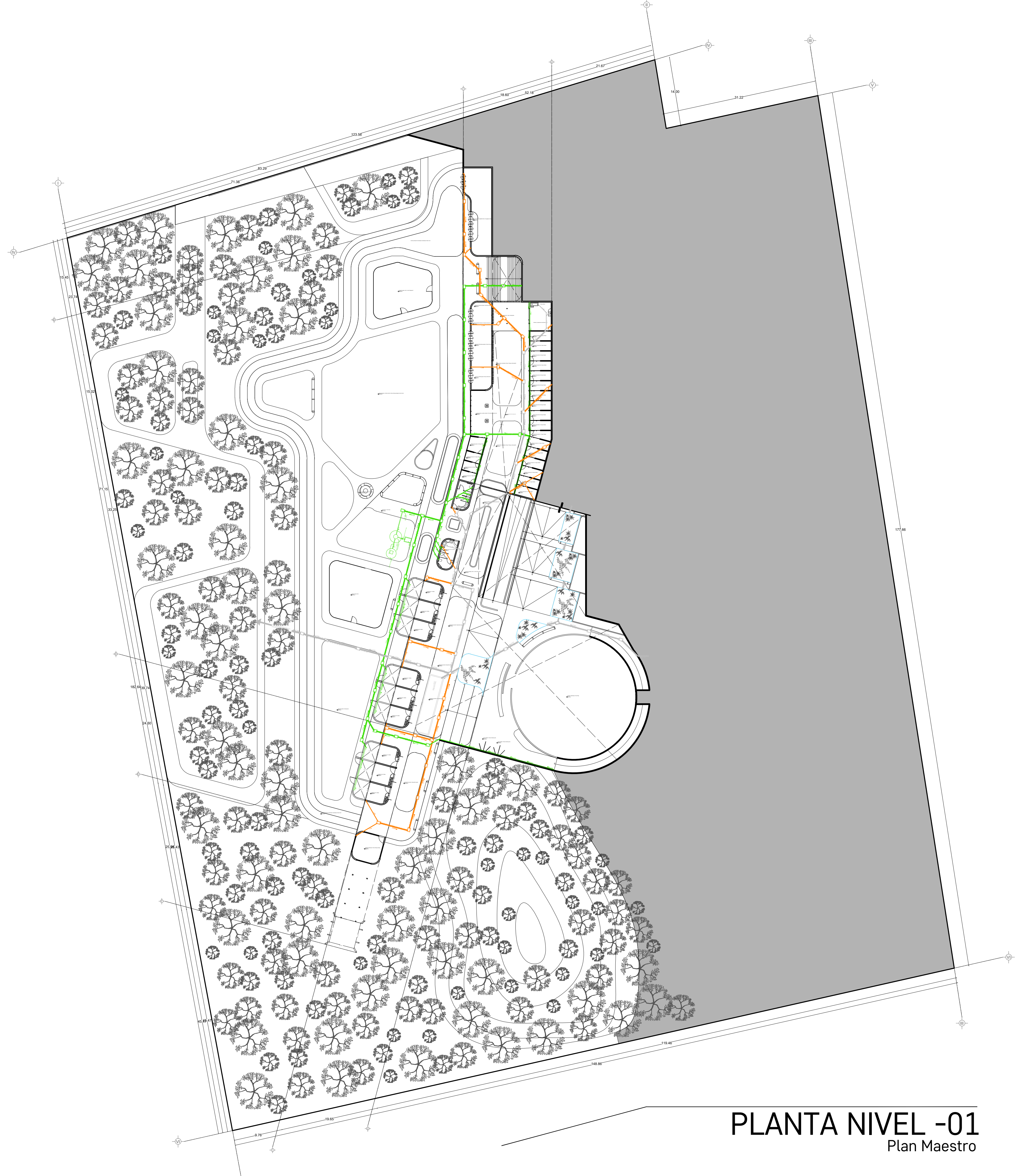
Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

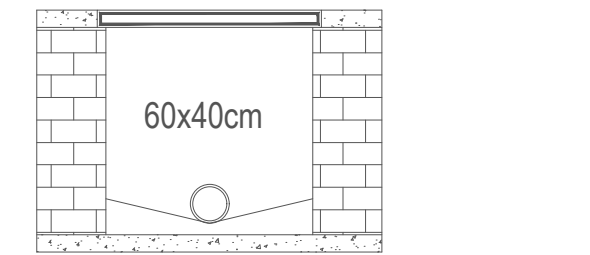


SIMBOLOGIA PLUVIAL

| | |
|--|---|
| | BAJADA DE AGUAS PLUVIALES |
| | TUBO DE PVC 4" / 101MM TUBO DE PVC 2" 51MM |
| | DIRECCIÓN DE PENDIENTES |
| | TUBO DE ADS 6" / 151MM |
| | REGISTRO 40 X 60 VISIBLE |
| | REGISTRO OCCULTO TAPA CIEGA |

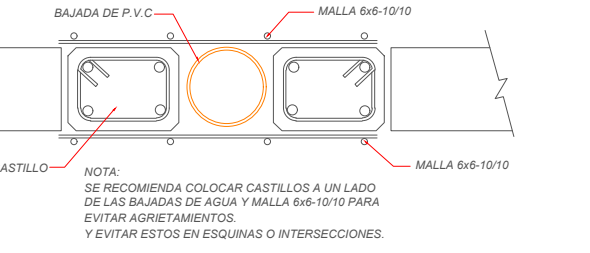
- OBSERVACIONES PLUVIALES**
- 1.- TODA LA TUBERÍA EN INSTALACIÓN PLUVIAL SERÁ DE PVC CALIDAD NORMA Y A.D.S.
 - 2.- TODOS LOS DIÁMETROS SE INDICAN EN PLANTA
 - 3.- POR REGLAMENTO SE COLOCARÁ UNA BAJADA PLUVIAL DE 101 MM POR CADA 100.00M2 EN ADOTEA

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO SIN ESCALA



Muro de tabique rojo común
 Asentado con mortero cem-arena 1:5
 Tubo ADS de 6"
 Plantilla de concreto simple
 Pendiente del 2%
 Acabado final en muros interiores
 Pulido fino con cemento

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL PVC 4" ENTRE CASTILLOS

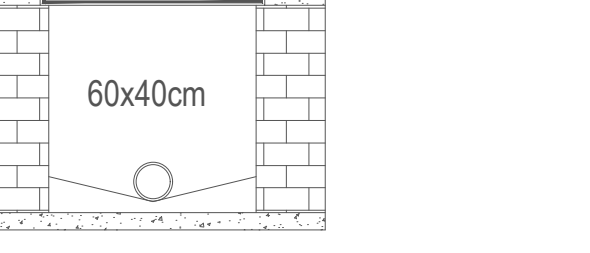


SIMBOLOGIA SANITARIA

| | |
|--|--|
| | BAJADA DE AGUAS NEGRAS 101 MM |
| | DIRECCIÓN DE PENDIENTES |
| | TUBO DE PVC 101MM TUBO DE PVC 51MM |
| | TUBO DE ADS 151MM |
| | REGISTRO 40 X 60 |
| | CESPOL COLADERA CON BOTE |
| | CESPOL COLADERA CON SELLO HIDRÁULICO 20 X 20 |
| | TUBO VENTILA 51MM |

- OBSERVACIONES SANITARIAS**
- 1.- TODA LA TUBERÍA EN INSTALACIÓN SANITARIA SERÁ DE PVC CALIDAD NORMA Y A.D.S.
 - 2.- TODOS LOS DIÁMETROS SE INDICAN EN PLANTA

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO



muro de tabique rojo común
 asentado con mortero cem-arena 1:5
 plantilla de concreto simple
 pendiente del 2%
 acabado final en muros interiores
 pulido fino con cemento

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJADAS DE AGUAS NEGRAS PVC 4"

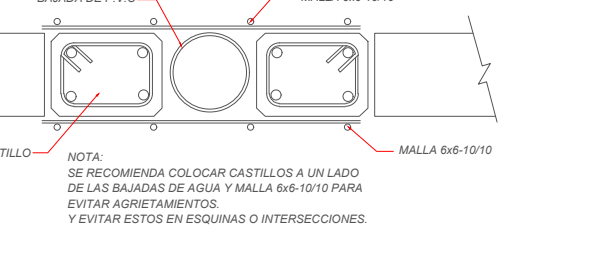


TABLA DE ÁREAS

| Espacios: | M2 | % |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| Superficie total del predio. | Total area of the property | 28.030,33 m ² 100 % |
| Total superficie de desplante. | Total area of construction | 3.279,79 m ² 11,70 % |
| Superficie total de Área Libre. | Free area | 24.750,54 m ² 88,30 % |
| - Área libre para actividades. | Free area for activities. | 12.013,21 m ² 42,85 % |
| - Área de recuperación ecológica. | Ecological recovery areas. | 9.495,55 m ² 33,87 % |
| M2 totales de construcción: | Total M2 of construction: | 3.279,79 m² 11,70 % |

PLANTA NIVEL -01

| M2 totales de construcción N-01 | Level -01 total M2 of construction | 1288,15 m ² |
|---------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| M2 totales de área libre N-01 | Level -01 free area | 5600,25 m ² |

CANOTERAPIA

| | |
|------------------------------------|---|
| Canotherapy | 612,21 m ² |
| - Circuito de agilidad canino | Dog agility course 89,21 m ² |
| - Zona de refugios | Dog's shelters 402,45 m ² |
| - Zona de primer y último contacto | First and last contact zone 40,52 m ² |
| - Silla de contacto individual 01 | Individual Contact zone 01 9,58 m ² |
| - Silla de contacto individual 02 | Individual Contact zone 02 7,31 m ² |
| - Zona de colchonetas grupales | Group mat area 32,06 m ² |
| - Zona de contacto grupal | Group Contact zone 23,47 m ² |
| - Área de juegos junior | Junior Playground 111,24 m ² |
| - Área de juegos y circuitos | Dog's therapy playground and circuits 575,13 m ² |

BAÑOS NIVEL -01

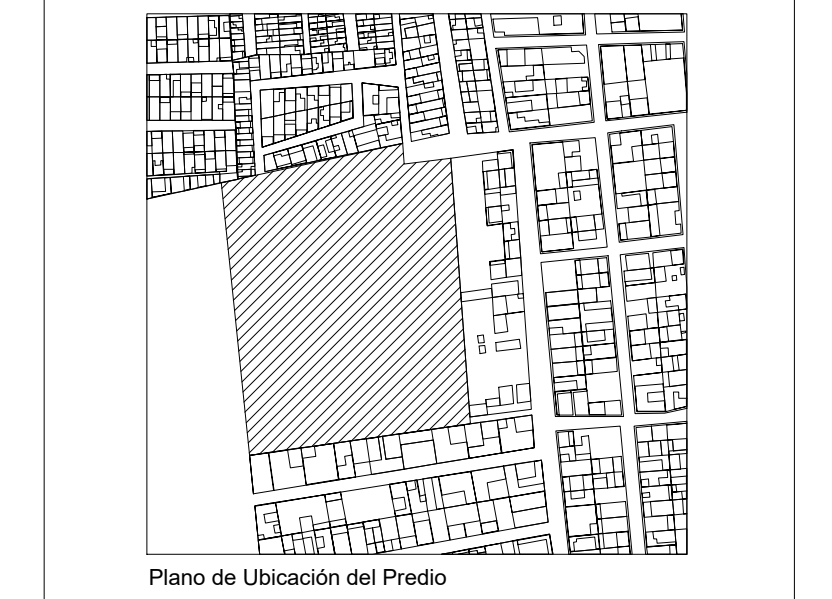
| | |
|---------------------|---------------------------------------|
| Restrooms Level -01 | 40,14 m ² |
| - Baño hombres | Men's restroom 20,23 m ² |
| - Baño mujeres | Women's restroom 19,91 m ² |

HIPOTERAPIA

| | |
|------------------------------|---|
| Hippotherapy | 348,00 m ² |
| - Refugios caballos | Horse shelters 264,20 m ² |
| - Bodega hipoterapia | Hippotherapy storage 34,55 m ² |
| - Piscadero caballos | Horse ring 506,70 m ² |
| - Corral caballos | Horse corral 133,06 m ² |
| - Circuito junior | Junior circuit 88,09 m ² |
| - Circuito principal | Man circuit 321,61 m ² |
| - Área para pastar | Grazing area 252,11 m ² |
| - Área de aseo para caballos | Horse cleaning area 39,19 m ² |

PROYECTO CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.)
 Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)

USO HABITACIONAL SERVICIOS COMERCIAL INDUSTRIAL



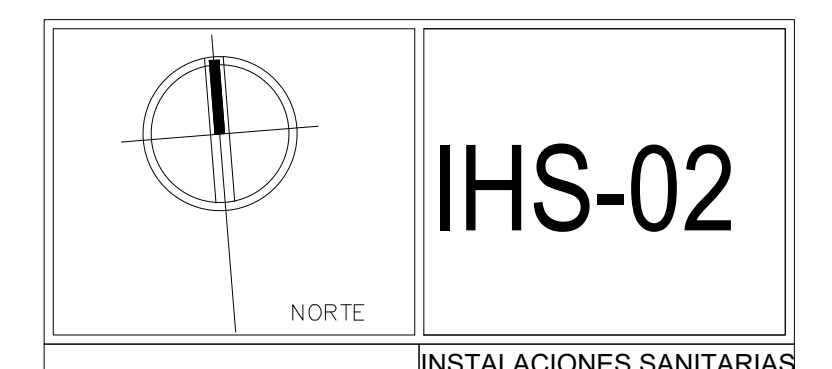
UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ
 Área de Síntesis y Evaluación III
 Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. -

TEL PROP. 2227 89 42 69

FECHA 30 . 11 . 2022



Esc 1:400

IHS-02

INSTALACIONES SANITARIAS
 PLANTA NIVEL -01

PLANTA NIVEL -01
 Plan Maestro