

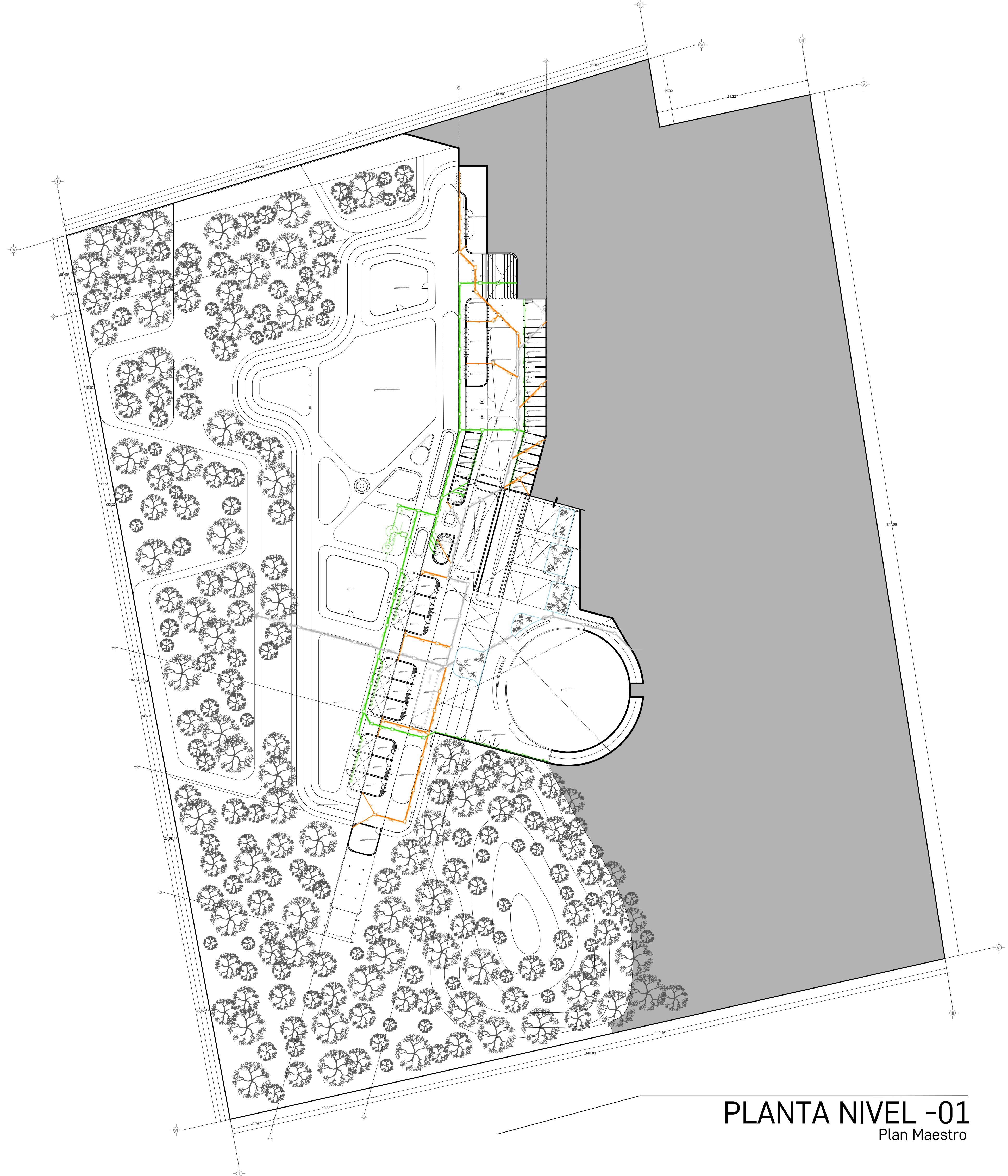
Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

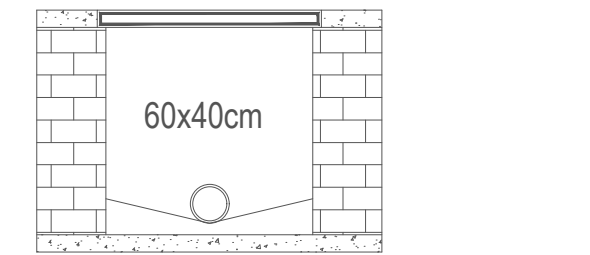


SIMBOLOGIA PLUVIAL

	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
	TUBO DE PVC 4" / 101MM TUBO DE PVC 2" 51MM
	DIRECCIÓN DE PENDIENTES
	TUBO DE ADS 6" / 151MM
	REGISTRO 40 X 60 VISIBLE
	REGISTRO OCCULTO TAPA CIEGA

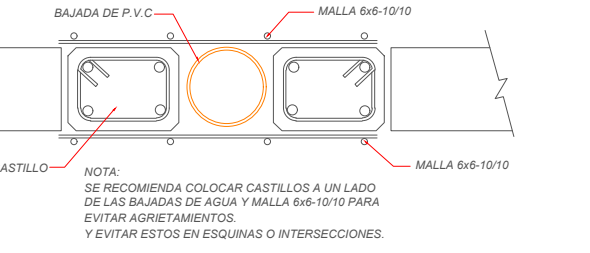
- OBSERVACIONES PLUVIALES**
- 1- TODA LA TUBERÍA EN INSTALACIÓN PLUVIAL SERÁ DE PVC CALIDAD NORMA Y A.D.S.
 - 2- TODOS LOS DIÁMETROS SE INDICAN EN PLANTA
 - 3- POR REGLAMENTO SE COLOCARÁ UNA BAJADA PLUVIAL DE 101 MM POR CADA 100.00M2 EN ADOTEA

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO SIN ESCALA



Muro de tabique rojo común
 Asentado con mortero cem-arena 1:5
 Tubo ADS de 6"
 Plantilla de concreto simple
 Pendiente del 2%
 Acabado final en muros interiores
 Pulido fino con cemento

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL PVC 4" ENTRE CASTILLOS

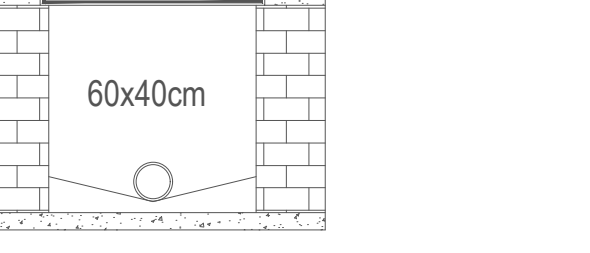


SIMBOLOGIA SANITARIA

	BAJADA DE AGUAS NEGRAS 101 MM
	DIRECCIÓN DE PENDIENTES
	TUBO DE PVC 101MM TUBO DE PVC 51MM
	TUBO DE ADS 151MM
	REGISTRO 40 X 60
	CESPOL COLADERA CON BOTE
	CESPOL COLADERA CON SELLO HIDRAULICO 20 X 20
	TUBO VENTILA 51MM

- OBSERVACIONES SANITARIAS**
- 1- TODA LA TUBERÍA EN INSTALACIÓN SANITARIA SERÁ DE PVC CALIDAD NORMA Y A.D.S.
 - 2- TODOS LOS DIÁMETROS SE INDICAN EN PLANTA

DETALLE DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO



muro de tabique rojo común
 asentado con mortero cem-arena 1:5
 plantilla de concreto simple
 pendiente del 2%
 acabado final en muros interiores
 pulido fino con cemento

DETALLE DE CONFINAMIENTO DE BAJADAS DE AGUAS NEGRAS PVC 4"

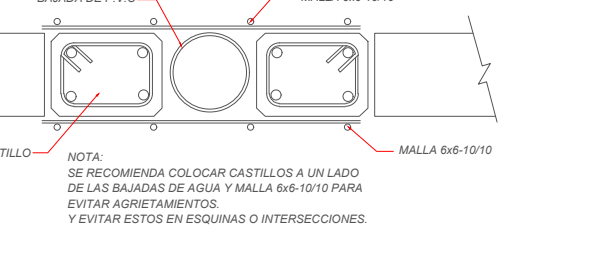


TABLA DE ÁREAS

Espacios:	M2	%
Superficie total del predio:	Total area of the property: 28.030,33 m ²	100 %
Total superficie de desplante:	Total area of construction: 3.279,79 m ²	11,70 %
Superficie total de Área Libre:	Free area: 24.750,54 m ²	88,30 %
- Área libre para actividades:	Free area for activities: 12.013,21 m ²	42,85 %
- Área de recuperación ecológica:	Ecological recovery areas: 9.495,55 m ²	33,87 %
M2 totales de construcción:	Total M2 of construction: 3.279,79 m ²	11,70 %

PLANTA NIVEL -01

M2 totales de construcción N-01	Level -01 total M2 of construction:	1288,15 m ²
M2 totales de área libre N-01	Level -01 free area:	5600,25 m ²

CANOTERAPIA

Canotherapy	612,21 m ²
- Circuito de agilidad canino	Dog agility course: 89,21 m ²
- Zona de refugios	Dog's shelters: 402,45 m ²
- Zona de primer y último contacto	First and last contact zone: 40,52 m ²
- Silla de contacto individual 01	Individual Contact zone 01: 9,58 m ²
- Silla de contacto individual 02	Individual Contact zone 02: 7,01 m ²
- Zona de colchonetas grupales	Group mat area: 32,06 m ²
- Zona de contacto grupal	Group Contact zone: 23,47 m ²
- Área de juegos junior	Junior Playground: 111,24 m ²
- Área de juegos y circuitos	Dog's therapy playground and circuits: 575,13 m ²

BAÑOS NIVEL -01

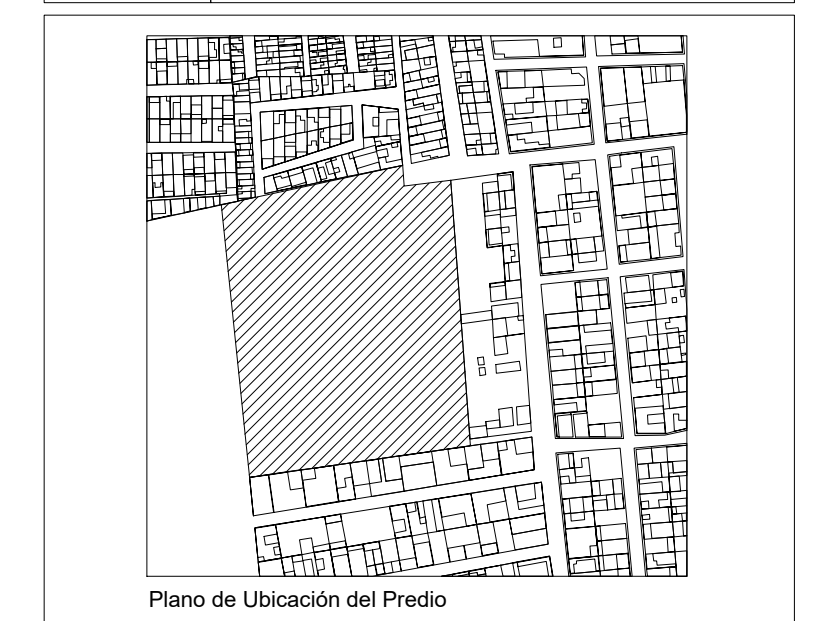
Restrooms Level -01	40,14 m ²
- Baño hombres	Men's restroom: 20,23 m ²
- Baño mujeres	Women's restroom: 19,91 m ²

HIPOTERAPIA

Hippotherapy	348,00 m ²
- Refugios caballos	Horse shelters: 264,20 m ²
- Bodega hipoterapia	Hippotherapy storage: 34,55 m ²
- Piscadero caballos	Horse ring: 506,70 m ²
- Corral caballos	Horse corral: 133,06 m ²
- Circuito junior	Junior circuit: 88,09 m ²
- Circuito principal	Man circuit: 321,61 m ²
- Área para pastar	Grazing area: 252,11 m ²
- Área de aseo para caballos	Horse cleaning area: 39,19 m ²

PROYECTO CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.)
 Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)

USO HABITACIONAL SERVICIOS COMERCIAL INDUSTRIAL



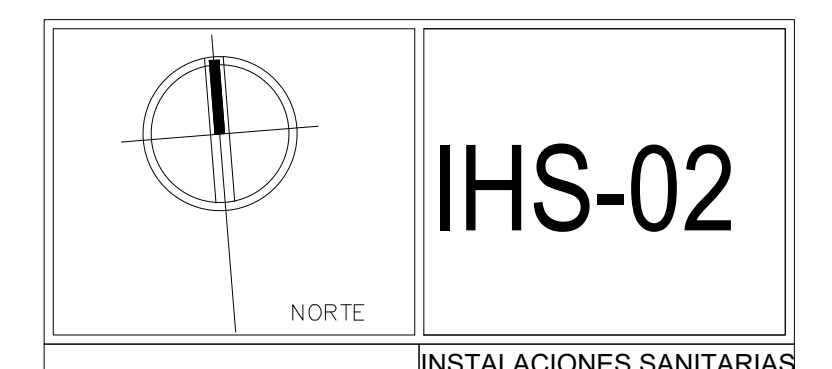
UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ
 Área de Simbiosis y Evaluación III
 Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. -

TEL PROP. 2227 89 42 69

FECHA 30 . 11 . 2022



Esc 1:400

IHS-02

INSTALACIONES SANITARIAS
 PLANTA NIVEL -01

PLANTA NIVEL -01
 Plan Maestro