

# Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

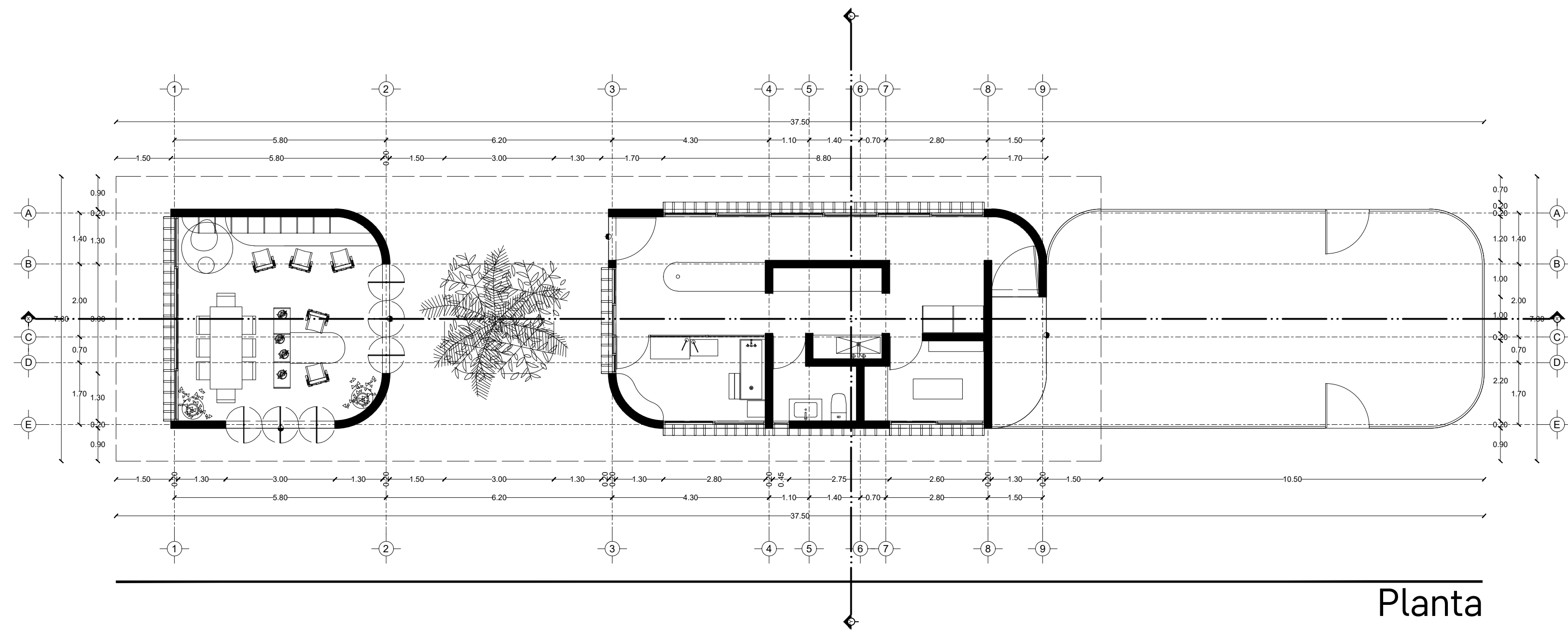
Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

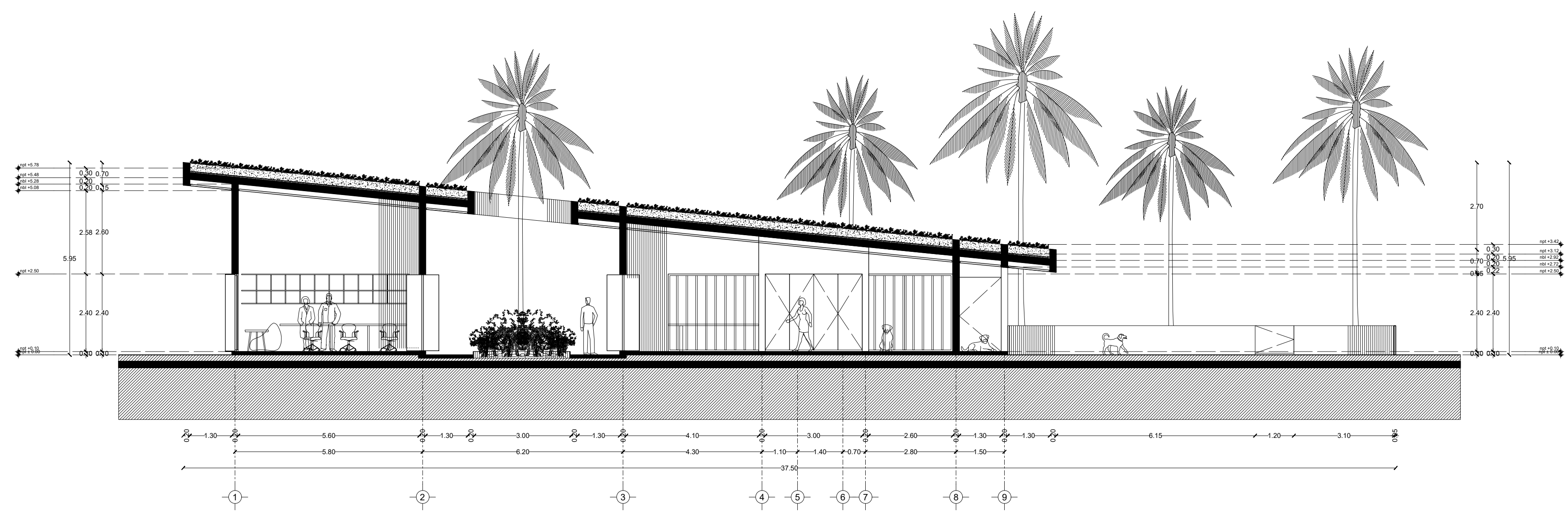
---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

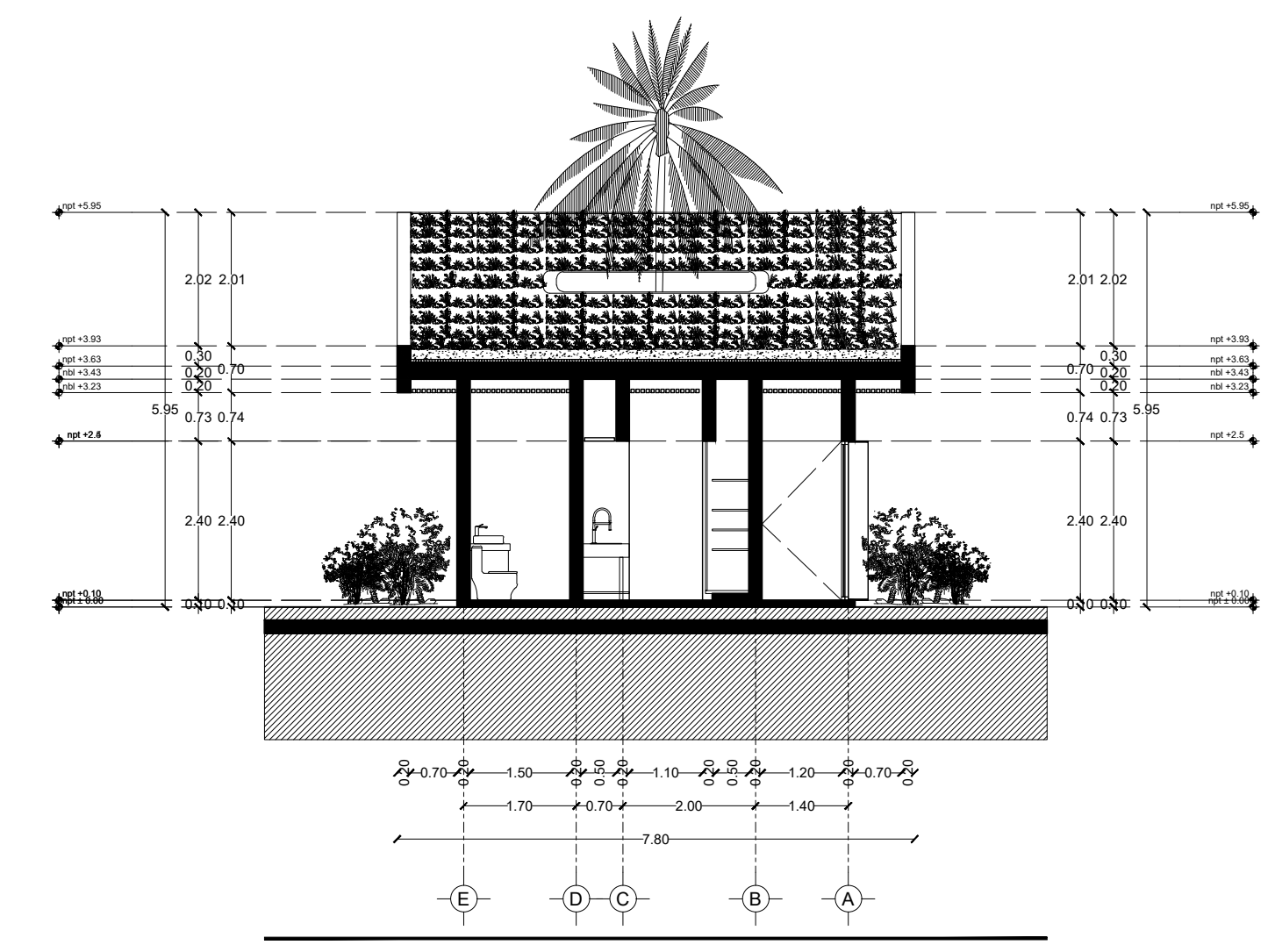
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



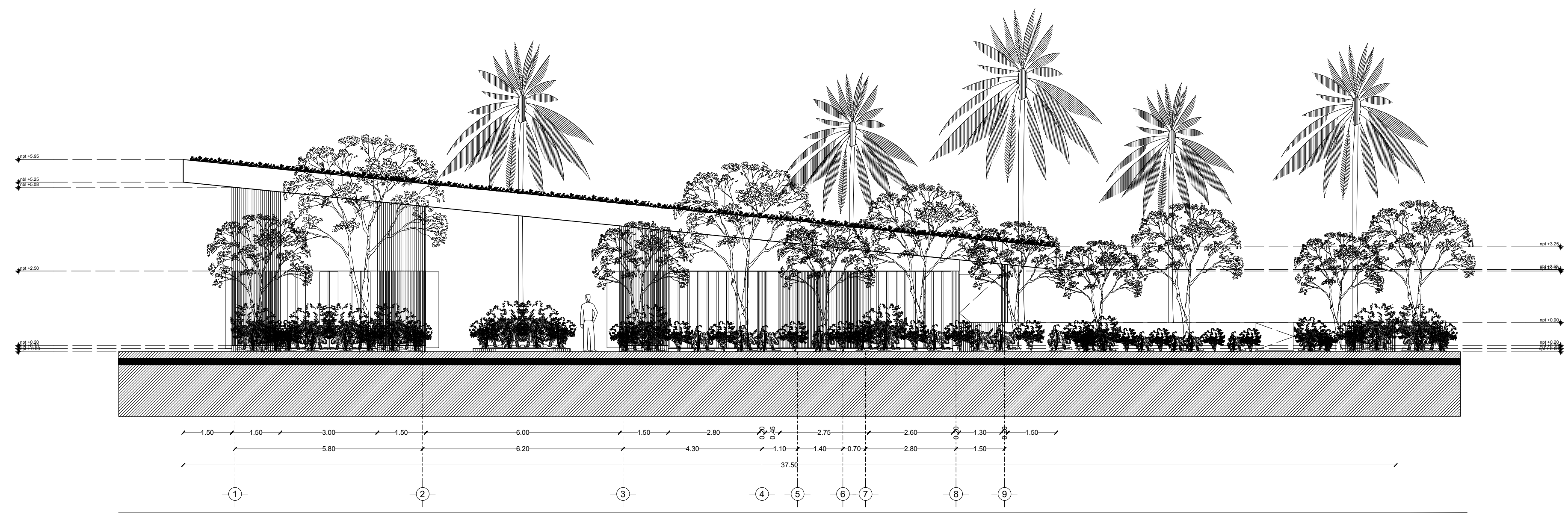
Planta



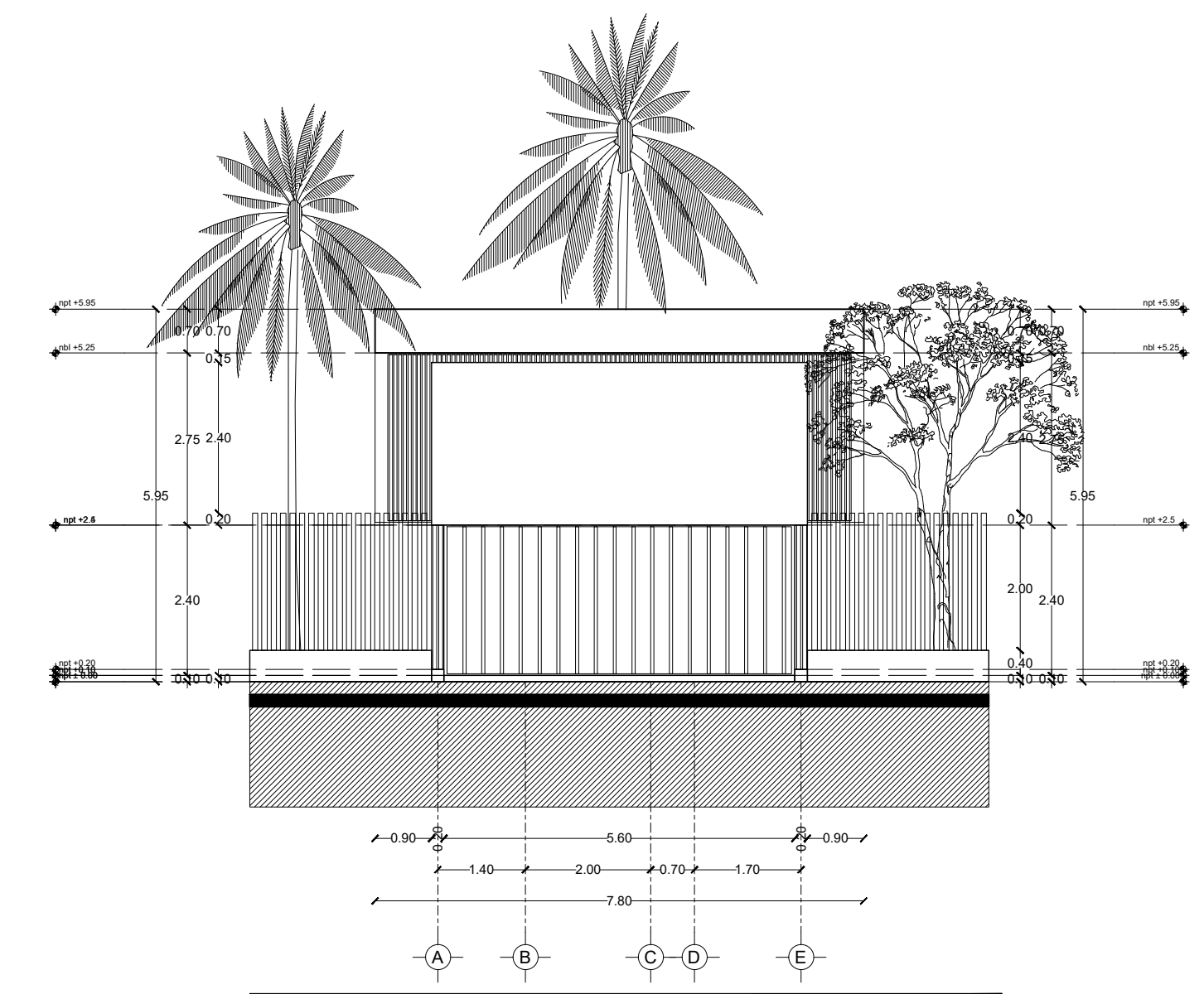
Corte X-X'



Corte Y-Y'



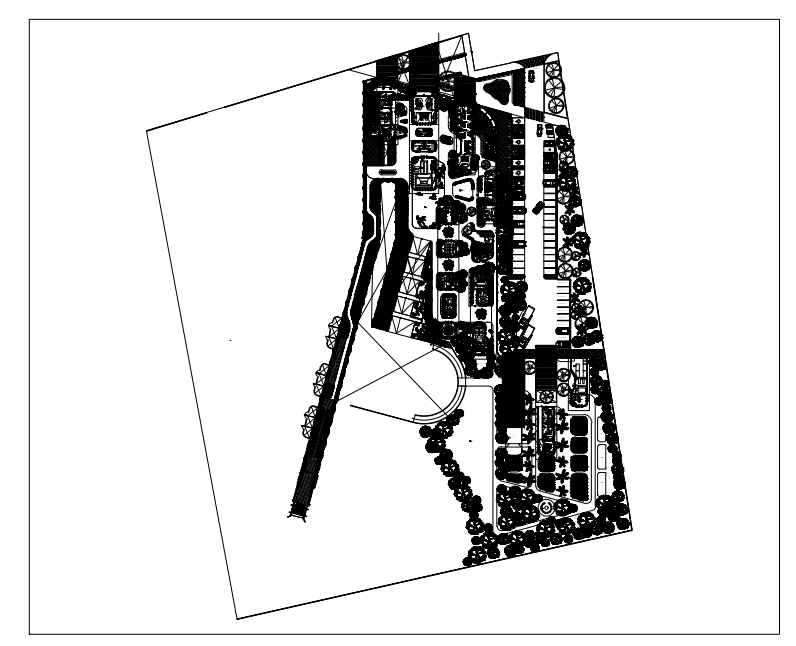
Fachada Occidente



Fachada Norte

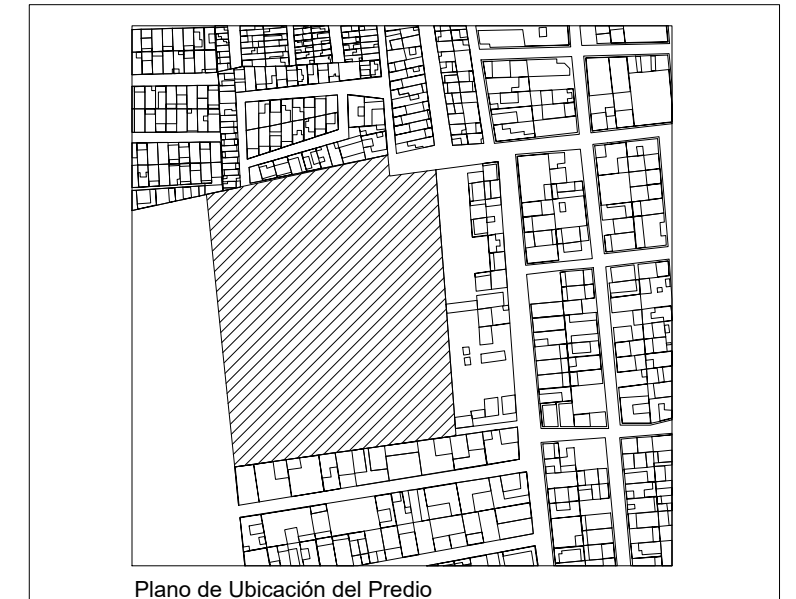
TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:		M2	%
Superficie total del predio	Total area of the property	28.030,33 m2	100 %
Total superficie de desplante	Total area of construction	3.279,79 m2	11,70 %
Superficie total de Área Libre	Free area	24.750,54 m2	88,30 %
Área libre para actividades	Free area for activities	12.013,21 m2	42,85 %
Área de recuperación ecológica	Ecological recovery areas	9.495,55 m2	33,87 %
M2 totales de construcción	Total M2 of construction	3.279,79 m2	11,70 %

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB	Ground floor total M2 of construction	2011,64 m2	7,1766 %
M2 totales de área libre PB	Ground floor free area	6412,96 m2	22,877 %



Atención veterinaria e investigación	Veterinary attention	199,81 m2
Zona de investigación multidisciplinaria TAA	Multidisciplinary AAT investigation	35,03 m2
Recepción atención veterinaria	Veterinary attention lobby	14,62 m2
Zona de estética	Veterinary grooming area	10,95 m2
Baño	Restroom area	5,15 m2
Zona de limpieza	Cleaning area	2,07 m2
Almacenamiento medicamentos	Medicine storage	3,95 m2
Quilafano de atención y rehabilitación	Care and rehabilitation operating room	8,64 m2
Zona de recuperación y observación	Recovery and observation area	5,60 m2
Jardín de ejercicio y sanación	Healing garden	71,03 m2
Circulaciones techadas y volados	Circulations and roofed areas	114,69 m2

PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJÓ DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ  
Área de Síntesis y Evaluación III  
Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. 2227 89 42 69  
TEL. PROP. 30 . 11 . 2022

Esc 1:100

PLANO INVESTIGACIÓN Y AT. VETERINARIA

ARQ-12

NORTE