

# Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

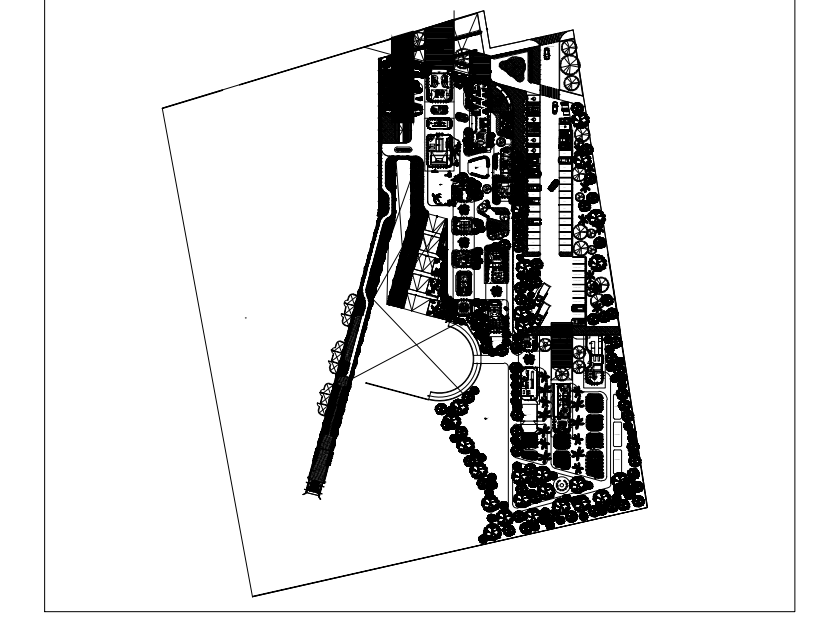
---

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

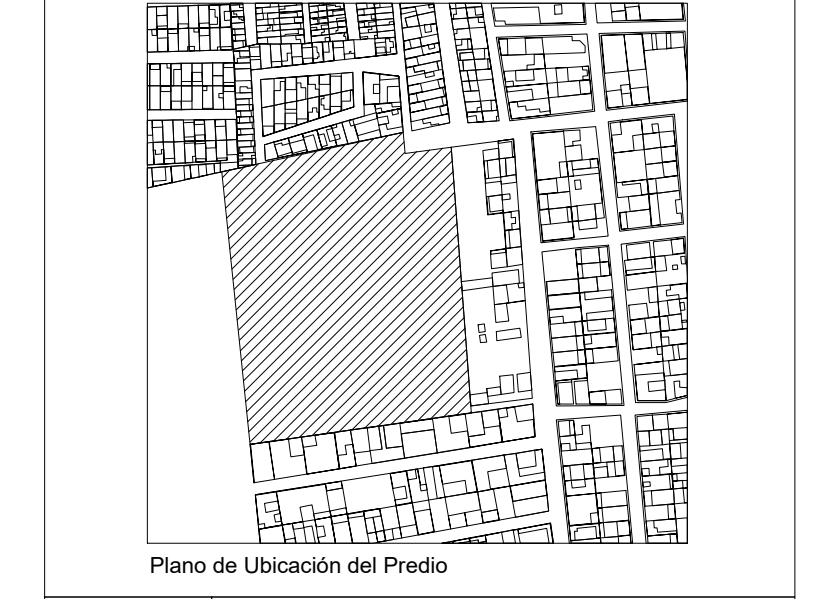
TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:		M2	%
Superficie total del predio.	Total area of the property.	28.030.33 m <sup>2</sup>	100 %
Total superficie de desplante.	Total area of construction.	3.270.79 m <sup>2</sup>	11.70 %
Superficie total de Área Libre.	Free area.	24.750.54 m <sup>2</sup>	88.30 %
- Área libre para actividades.	- Free area for activities.	12.013.21 m <sup>2</sup>	42.85 %
- Áreas de recuperación ecológica.	- Ecological recovery areas.	9.495.55 m <sup>2</sup>	33.87 %
M2 totales de construcción.	Total M2 of construction.	3.279.79 m <sup>2</sup>	11.70 %

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB.	Ground floor total M2 of construction.	2011.64 m <sup>2</sup>	7.1766 %
M2 totales de área libre PB.	Ground floor free area.	6412.96 m <sup>2</sup>	22.87% %



CONSULTORIOS Y CAFETERIA		
Descripción	Doctor's Offices and coffee	163.80 m <sup>2</sup>
- Consultorio 01	- Doctor's Office 01	16.56 m <sup>2</sup>
- Consultorio 02	- Doctor's Office 02	13.95 m <sup>2</sup>
- Consultorio 03	- Doctor's Office 03	18.00 m <sup>2</sup>
- Bodega cafetería	- Coffee Storage	9.66 m <sup>2</sup>
- Preparación y área de comensales	- Preparation and diner area	34.07 m <sup>2</sup>
- Terraza cafetería	- Coffee Terrace	38.02 m <sup>2</sup>
- Circulaciones techadas y voladros	- Circulations and roof areas	33.52 m <sup>2</sup>

PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ  
 Área de Síntesis y Evaluación III  
 Universidad Iberoamericana Puebla

PROP. -

TEL. PROP. 2227 89 42 69

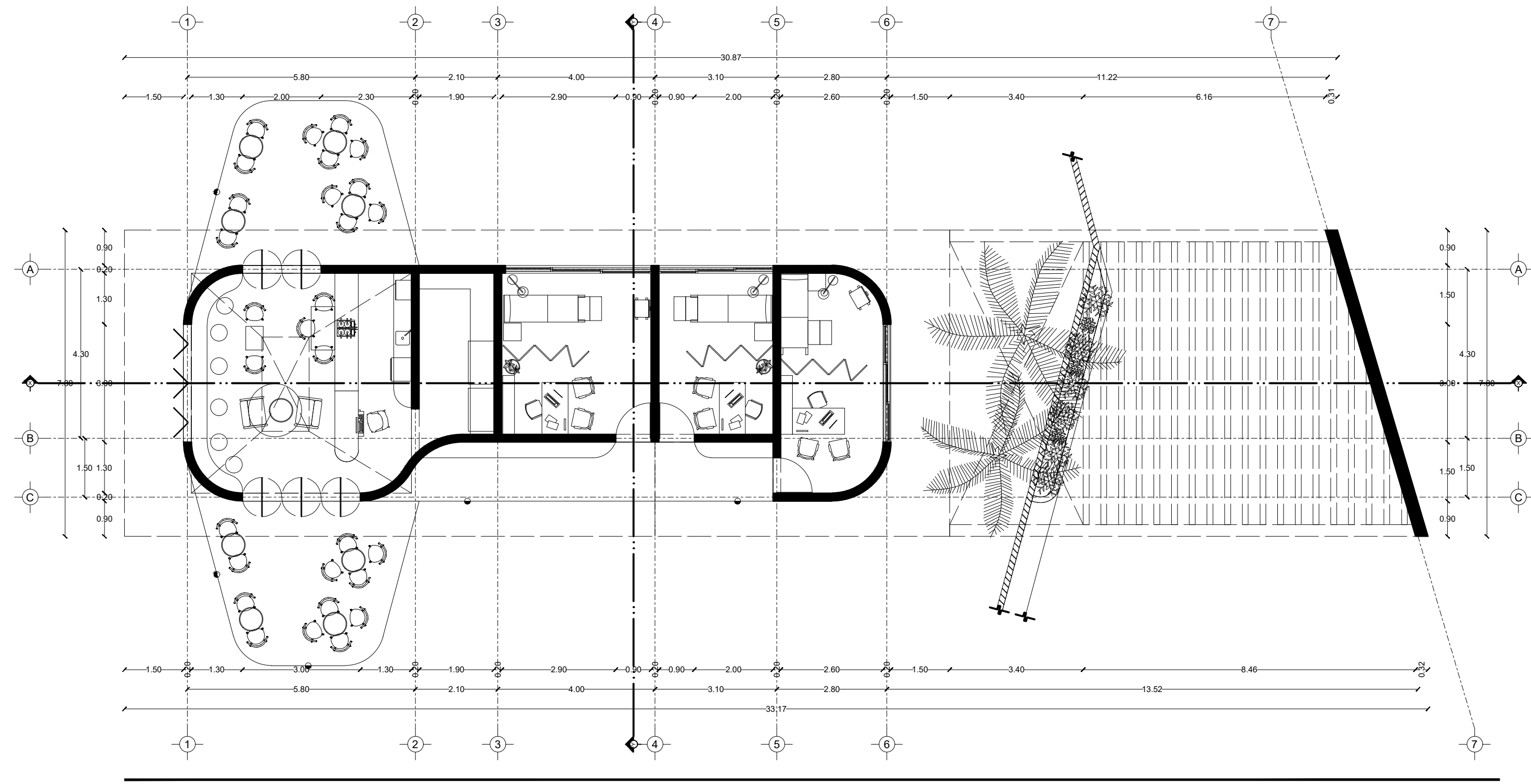
FECHA 30. 11. 2022



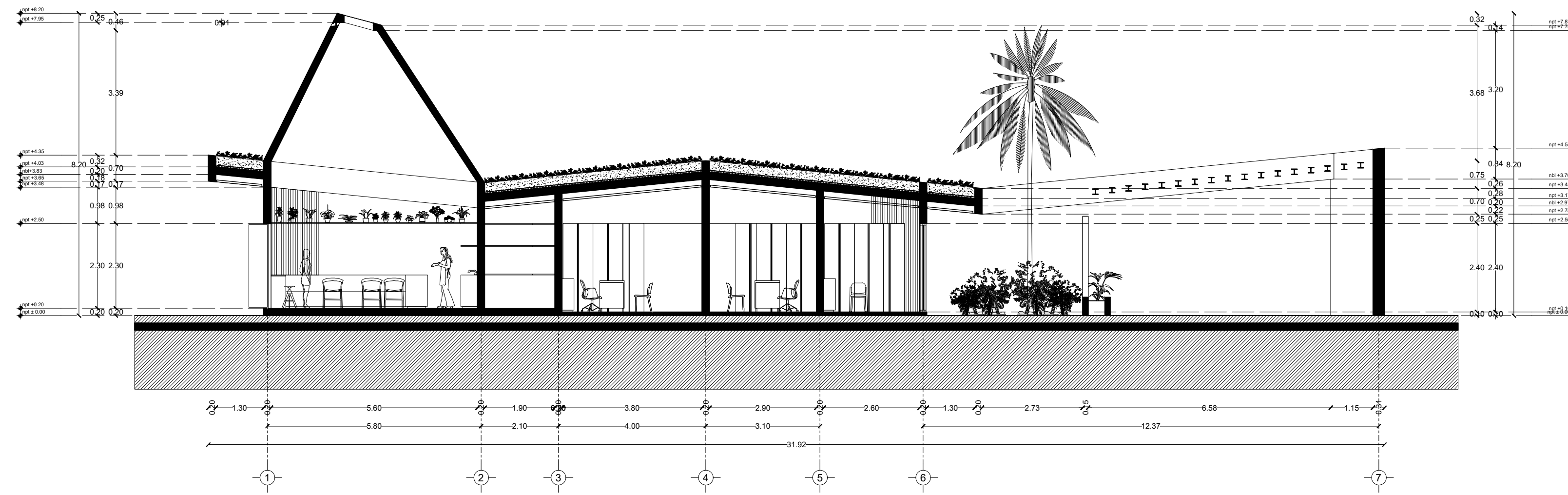
**ARQ-08**

Esc 1:100

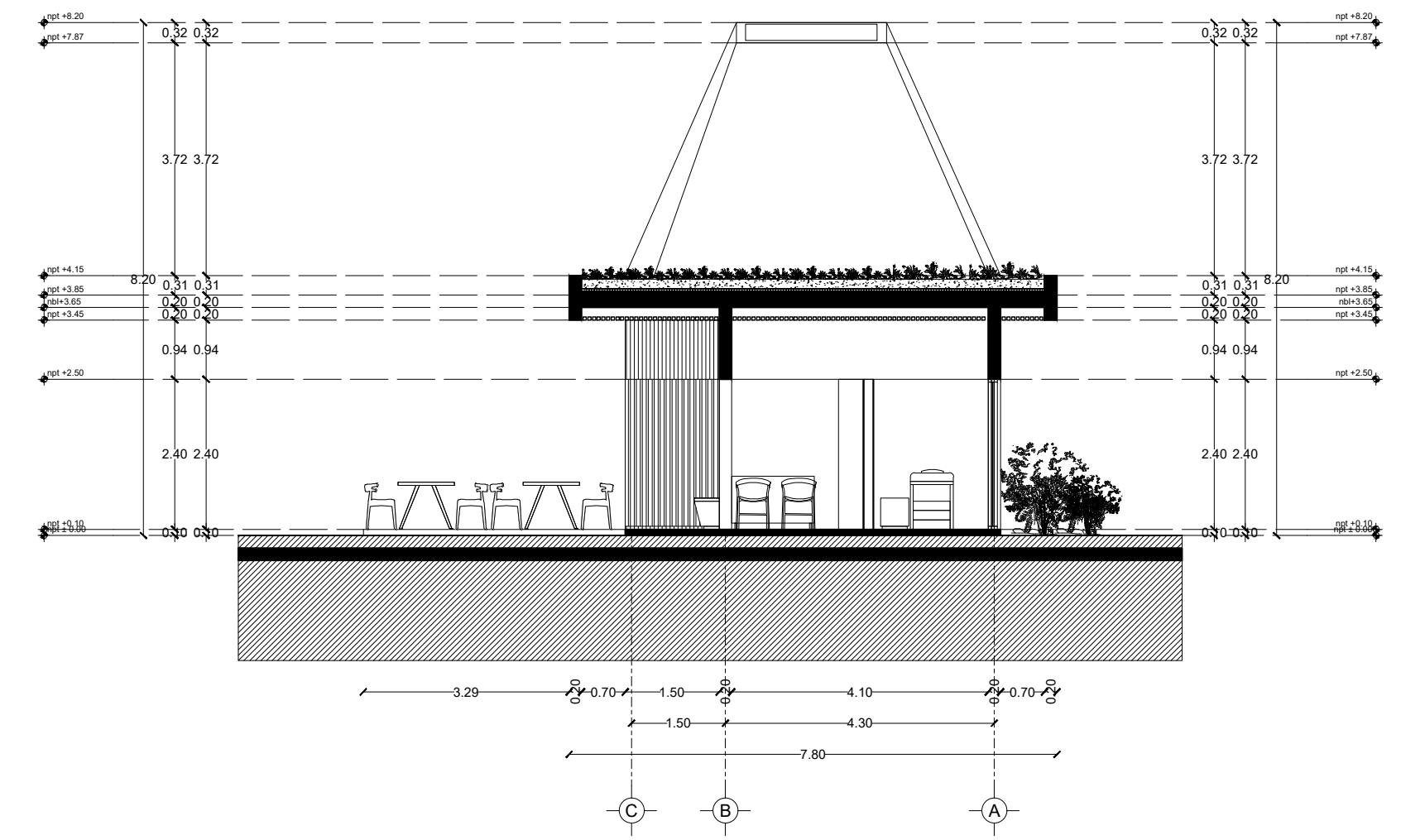
PLANO CONSULTORIOS Y CAFETERIA



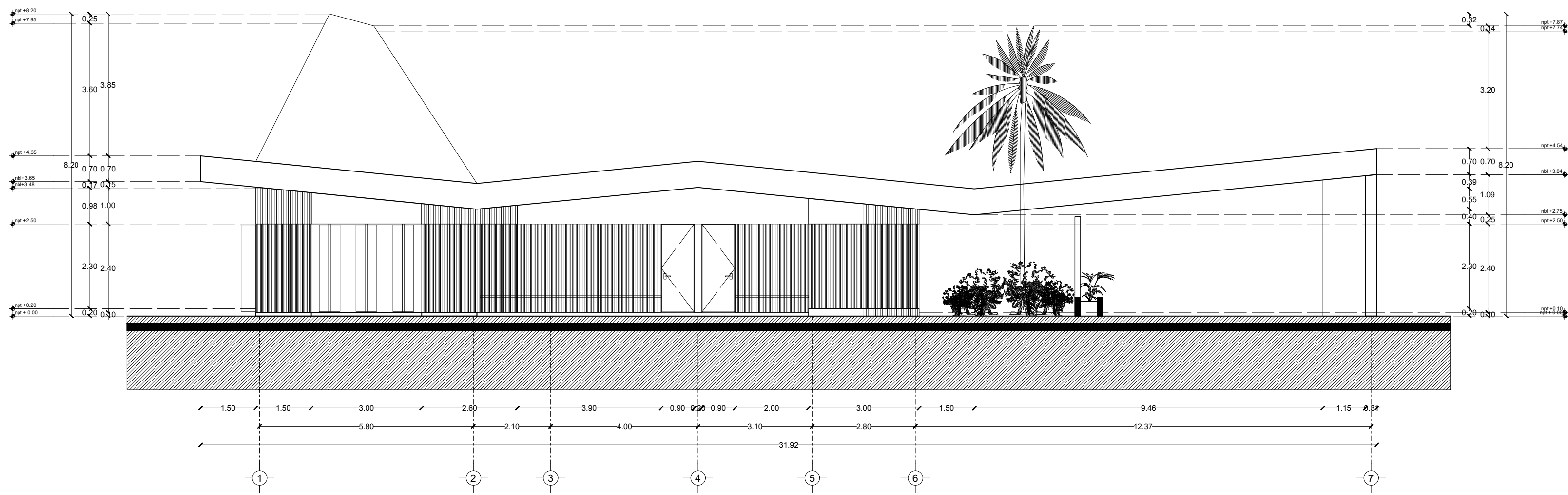
Planta



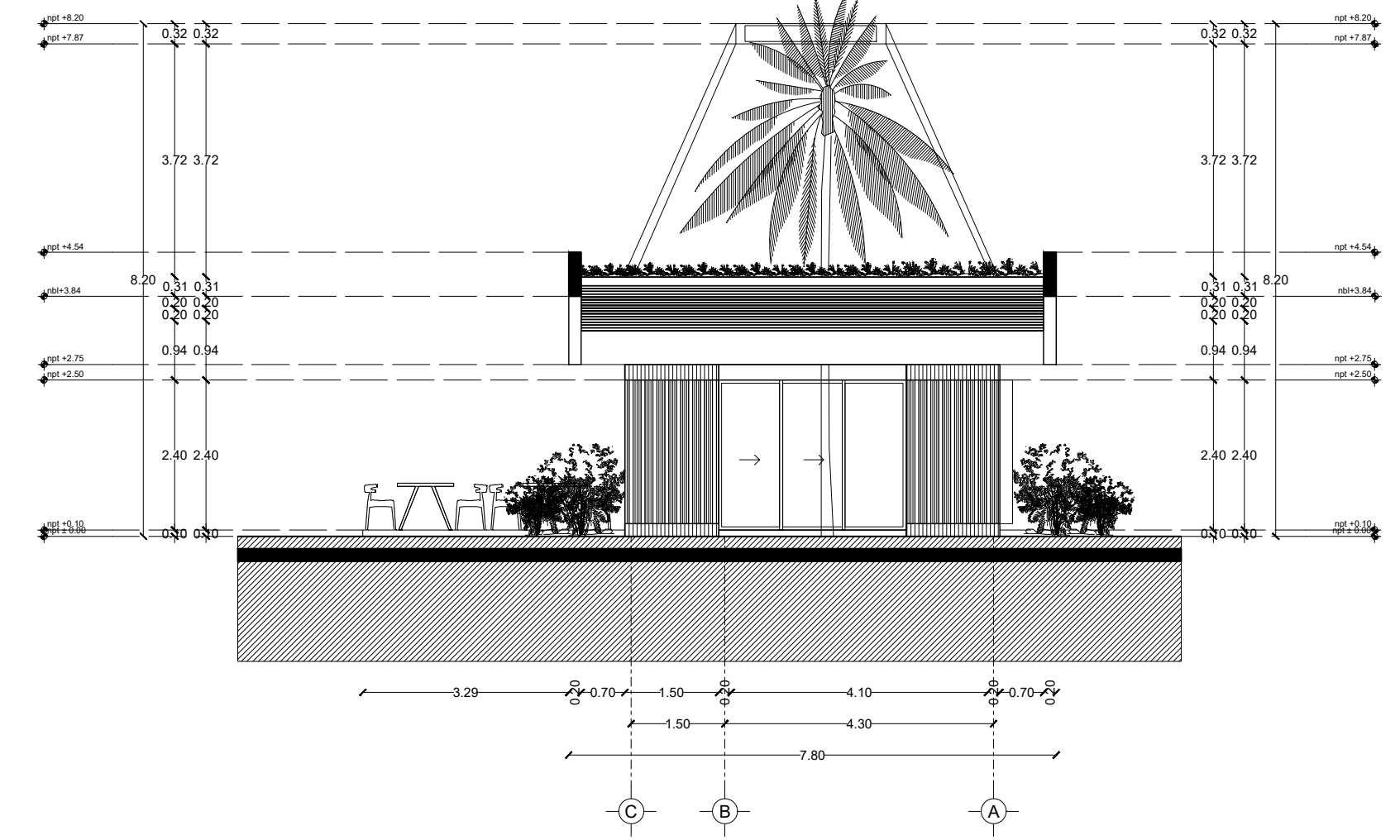
Corte X-X'



Corte Y-Y'



Fachada Oriente



Fachada Norte