

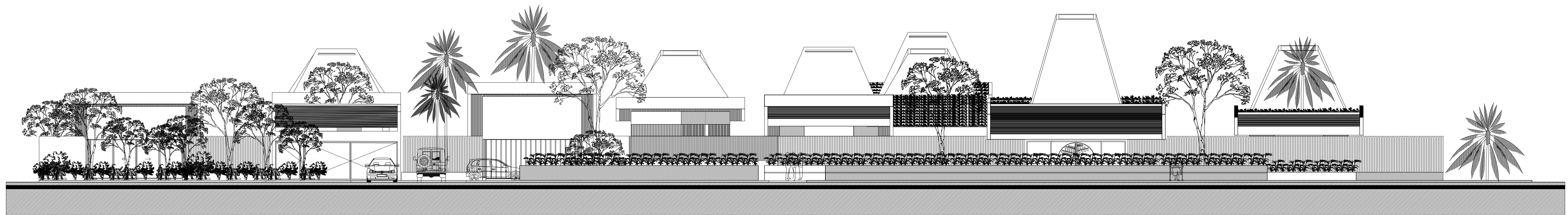
Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>



Fachada General Norte
Fachada de Acceso principal

C.Z.M.

Centro de Zooterapia el Manglar
"Sanación con la Naturaleza"

Boca del Río, Veracruz.

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB.	Ground floor total M2 of construction.	2011.64 m2	7.1766 %
M2 totales de área libre PB.	Ground floor free area.	6412.96 m2	22.87 %
Estacionamiento (40 cajones)	Parking Lot	958.35 m2	
Estacionamiento empleados y servicios (12 cajones)	Employee and services Parking Lot	489.10 m2	
Plaza pública de acceso	Access public square	1085.66 m2	
ACCESO E HIDROTERAPIA	MAIN ACCESS AND HYDROTHERAPY	387.89 m2	
ADMINISTRACIÓN	ADMINISTRATION	210.6 m2	
CONSULTORIOS Y CAFETERIA	Doctor's Offices and office	210.6 m2	
PSICOTERAPIA Y TERAPIA GRUPAL	PSYCHOTHERAPY AND GROUP THERAPY	163.80 m2	
FISIOTERAPIA Y GATOTERAPIA	PHYSIOTHERAPY AND CAT THERAPY	311.54 m2	
ZONA DE ESTIMULACIÓN	STIMULATION ZONE	246.60 m2	
ATENCIÓN VETERINARIA E INVESTIGACIÓN	VETERINARY ATTENTION	199.81 m2	
ZONA DE MANTENIMIENTO	MAINTENANCE AREA	163.8 m2	

PLANTA NIVEL -01			
M2 totales de construcción N-01	Level -01 total M2 of construction.	1268.15 m2	
M2 totales de área libre N-01	Level -01 free area.	5600.25 m2	
CANOTERAPIA	Canotherapy	612.21 m2	
BAÑOS NIVEL -01	Restrooms Level -01	40.14 m2	
HIPOTERAPIA	Hippotherapy	348.00 m2	

TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:		M2	%
Superficie total del predio.	Total area of the property.	28,030.33 m2	100 %
Total superficie de desplante.	Total area of construction.	3,279.79 m2	11.70 %
Superficie total de Área Libre.	Free area	24,750.54 m2	88.30 %
- Área libre para actividades.	- Free area for activities.	12,013.21 m2	42.85 %
- Áreas de recuperación ecológica.	- Ecological recovery areas.	9,495.55 m2	33.87 %
M2 totales de construcción.	Total M2 of construction.	3,279.79 m2	11.70 %



PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>

UBICACIÓN	Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.
DIBUJO	DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla
PROP.	
TEL PROP.	2227 89 42 69
FECHA	30 . 11 . 2022

NORTE

ARQ-05

Esc 1:125

PLANO
ALZADOS DE CONJUNTO