

Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

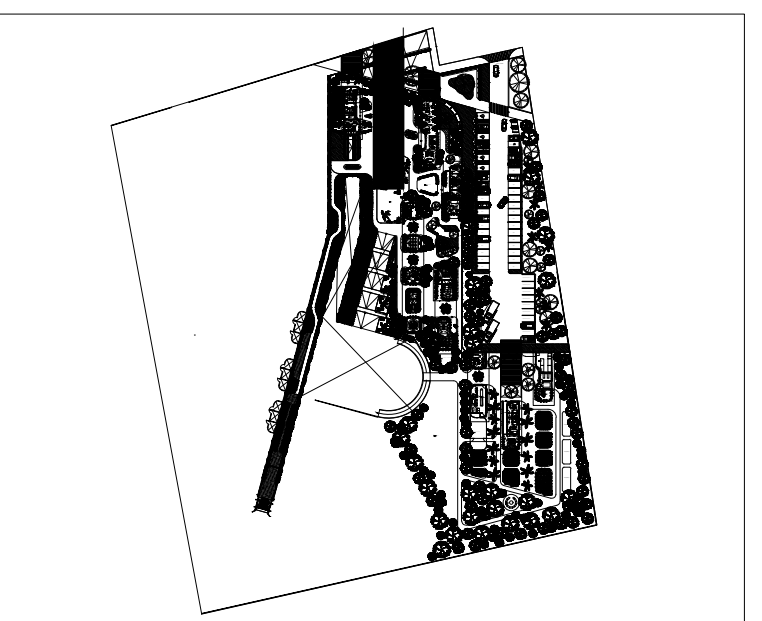
2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

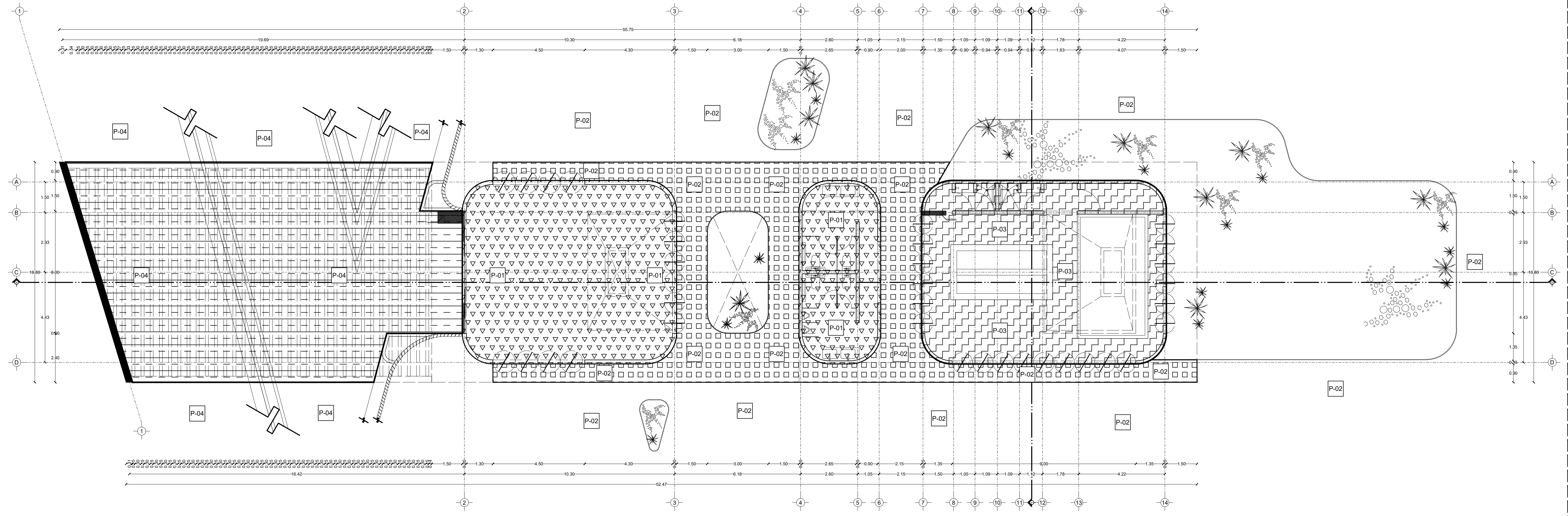
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

TABLA DE ÁREAS GENERALES		
Espacios:	M2	%
Superficie total del predio:	28,030.33 m ²	100 %
Total superficie de desplante:	3,279.79 m ²	11.70 %
Superficie total de Área Libre:	24,750.54 m ²	88.30 %
- Área libre para actividades:	12,013.21 m ²	42.85 %
- Área de recuperación ecológica:	9,495.55 m ²	33.87 %
M2 totales de construcción:	3,279.79 m ²	11.70 %

PLANTA BAJA		
M2 totales de construcción PB:	Ground floor total M2 of construction:	2011.64 m ² 7.1766 %
M2 totales de área libre PB:	Ground floor free area:	6412.96 m ² 22.87 %



ACCESO E HIDROTERAPIA MAIN ACCESS AND HYDROTHERAPY		387.89 m ²
- Lobby y sala de espera	- Lobby and waiting room	92.56 m ²
- Sanitarios PA	- Restrooms	34.06 m ²
- Hidroterapia	- Hydrotherapy	106.05 m ²
- Circulaciones techadas y voladas	- Circulations and roofed areas	155.22 m ²

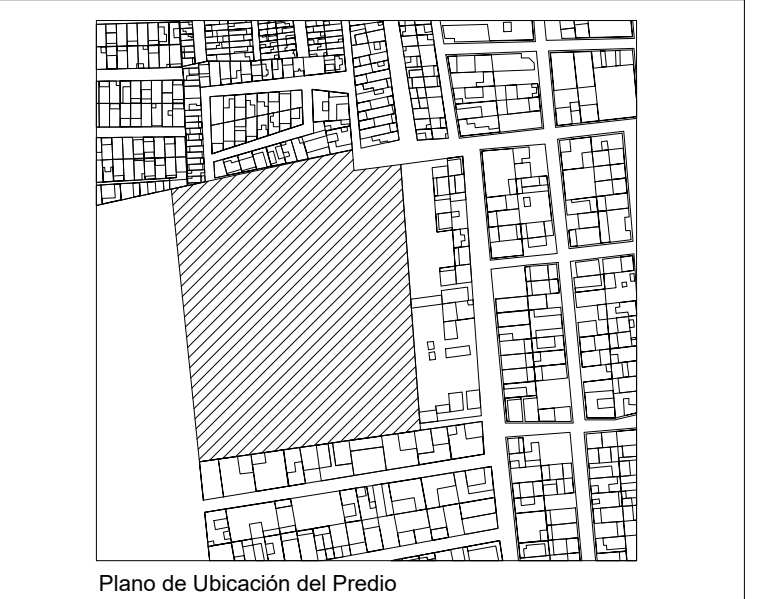


Planta

TABLA DE ACABADOS											
P-00	CLAVE	CLAVE	MATERIAL	MARCA	MODELO	COLOR	TIPO	DIMENSIÓN	ÁREA	BOQUILLA	OBSERVACIONES
PISOS		P-01	Piso de concreto pulido	-	Concreto natural	Gris satinado	Concreto pulido	10 cm espesor	126m ²	-	Concreto premezclado f'c= 150 kg/cm ² de 10cm de espesor, reforzado con malla electrosoldada 6-6 / 10-10, con acabado final pulido y satinado.
		P-02	Piso de concreto deslavado con grano color arena #2.	-	concreto deslavado	Arena	Concreto deslavado	-	-	-	Concreto pobre f'c=100kg/cm ² de 5cm de espesor colocado en sitio, acabado deslavado.
		P-03	Piso cerámico antiderrapante tipo madera modelo Woodland	Cesantoni	Woodland	Madera	Cerámico antiderrapante	20 x 120 cm	106m ²	Sin arena de 2mm Taupe marca Inter ceramic	Sobre firme de concreto, colocado con adhesivo gris, incluir zoclo de 7cm embutido en muro.
		P-04	Piso exterior cerámico modelo Valentino Gold super gres.	Cesantoni	Valentino gold	Mármol travertino	Cerámico antiderrapante super gres	60 x 120 cm	760m ²	Sin arena de 2mm Taupe marca Inter ceramic	Sobre firme de concreto, colocado con adhesivo gris secado rápido, incluir zoclo de 7cm.

Nota: Todos los plafones excepto P-02, P-03 y P-04 irán con losa pretensada alveolar tipo spancrete expuesta, con plafón de panel pérgola de aluminio tipo madera suspendido.

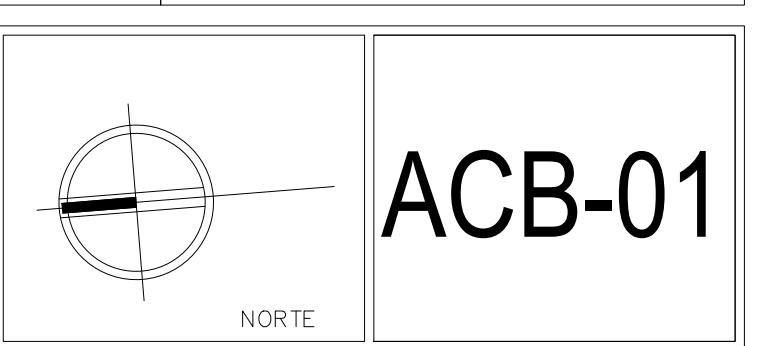
PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



Plano de Ubicación del Predio

UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO	DIEGO IGARTUA MARTÍNEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla
PROP.	-
TEL PROP.	2227 89 42 69
FECHA	30 . 11 . 2022



Esc 1:100 PISOS ACABADOS TIPO ACCESO E HIDROTERAPIA