

Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

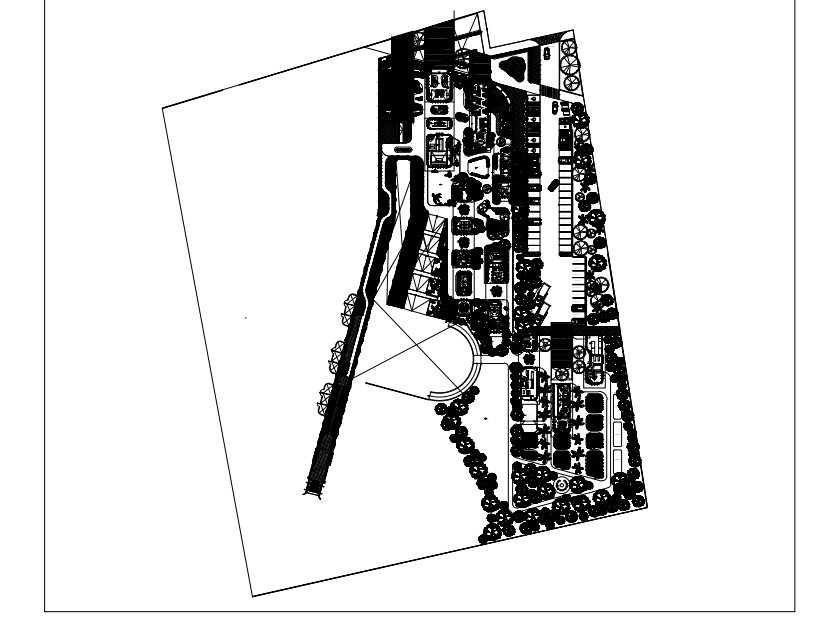
2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

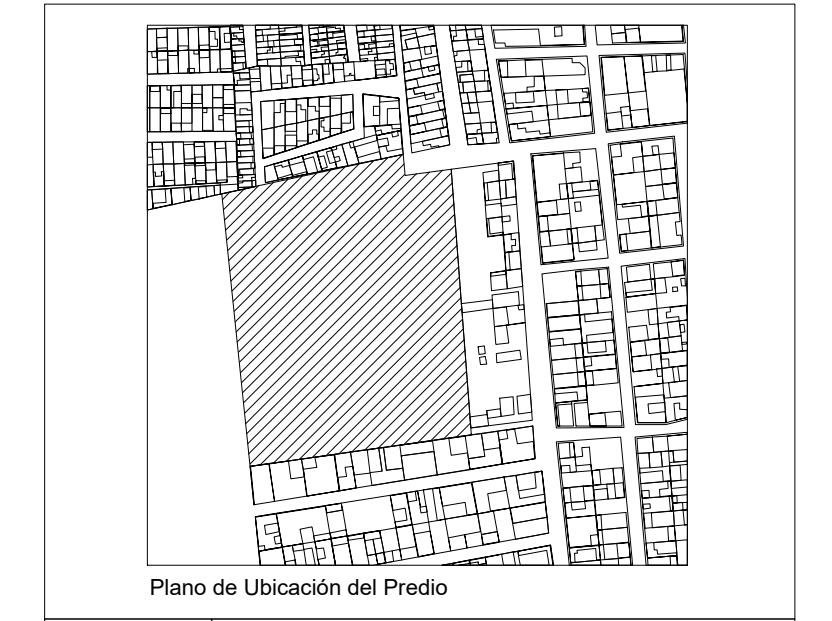
TABLA DE ÁREAS GENERAL			
Espacios:		M2	%
Superficie total del predio.	Total area of the property.	28.030.33 m ²	100 %
Total superficie de desplante.	Total area of construction.	3.270.79 m ²	11.70 %
Superficie total de Área Libre.	Free area.	24.750.54 m ²	88.30 %
- Área libre para actividades.	- Free area for activities.	12.013.21 m ²	42.85 %
- Áreas de recuperación ecológica.	- Ecological recovery areas.	9.495.55 m ²	33.87 %
M2 totales de construcción.	Total M2 of construction.	3.279.79 m ²	11.70 %

PLANTA BAJA			
M2 totales de construcción PB.	Ground floor total M2 of construction.	2011.64 m ²	7.1766 %
M2 totales de área libre PB.	Ground floor free area.	6412.96 m ²	22.87% %



CONSULTORIOS Y CAFETERIA		
Descripción	Doctor's Office and coffee	163.80 m ²
- Consultorio 01	- Doctor's Office 01	16.56 m ²
- Consultorio 02	- Doctor's Office 02	13.95 m ²
- Consultorio 03	- Doctor's Office 03	18.00 m ²
- Bodega cafetería	- Coffee Storage	9.66 m ²
- Preparación y área de comensales	- Preparation and diner area	34.07 m ²
- Terraza cafetería	- Coffee Terrace	38.02 m ²
- Circulaciones techadas y voladas	- Circulations and roof areas	33.52 m ²

PROYECTO	CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA)
USO	HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>



UBICACIÓN Calle de Las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

DIBUJO DIEGO IGARTUA MARTINEZ
 Área de Síntesis y Evaluación III
 Universidad Iberoamericana Puebla

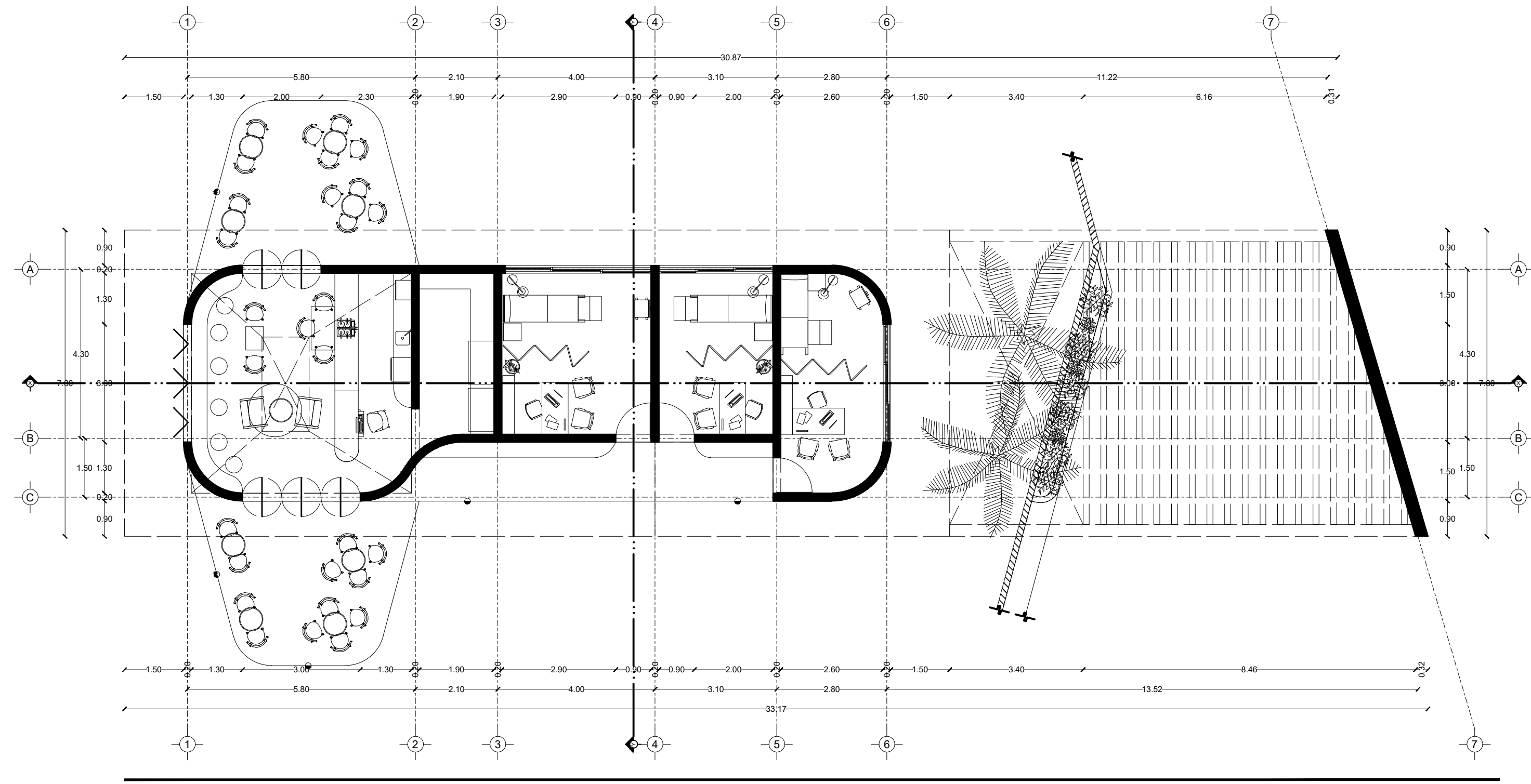
PROP. -
 TEL. PROP. 2227 89 42 69
 FECHA 30. 11. 2022



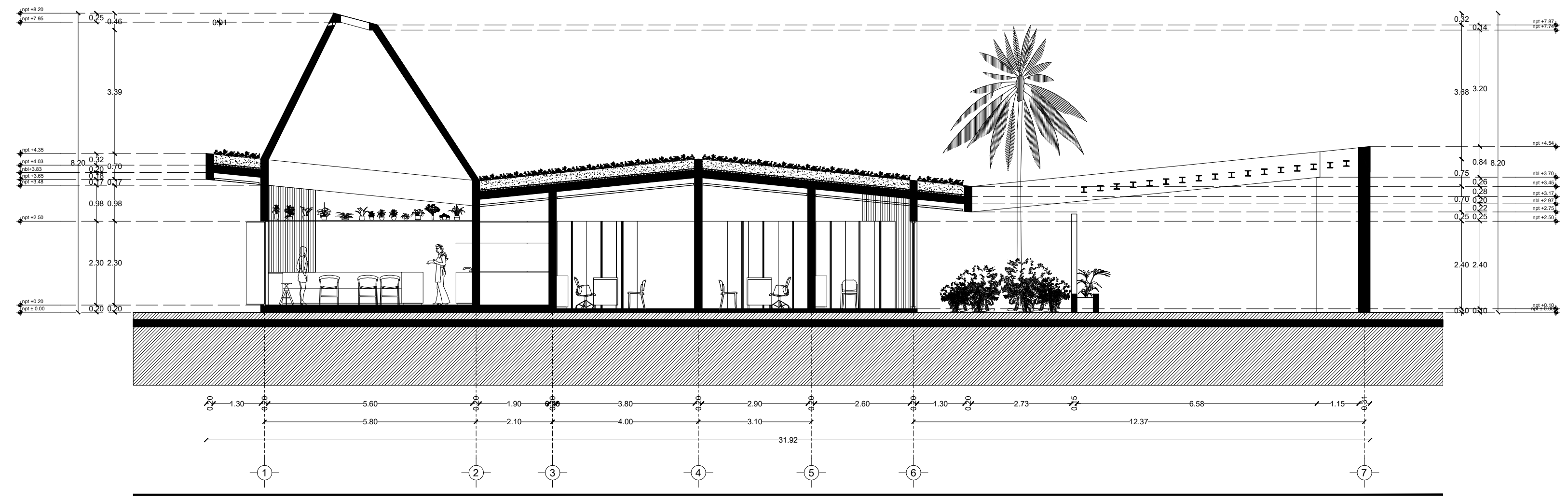
NORTE

ARQ-08

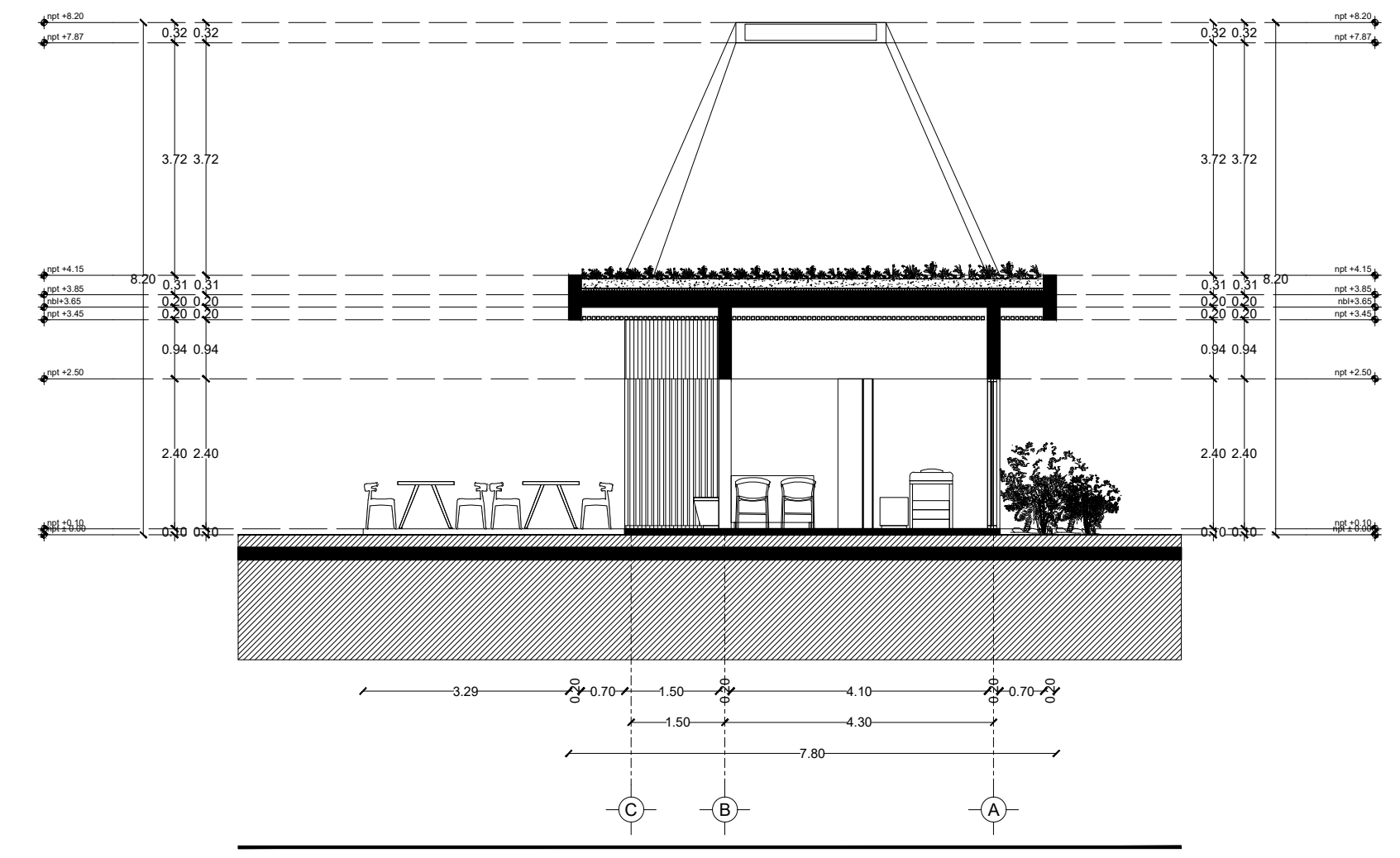
Esc 1:100 PLANO CONSULTORIOS Y CAFETERIA



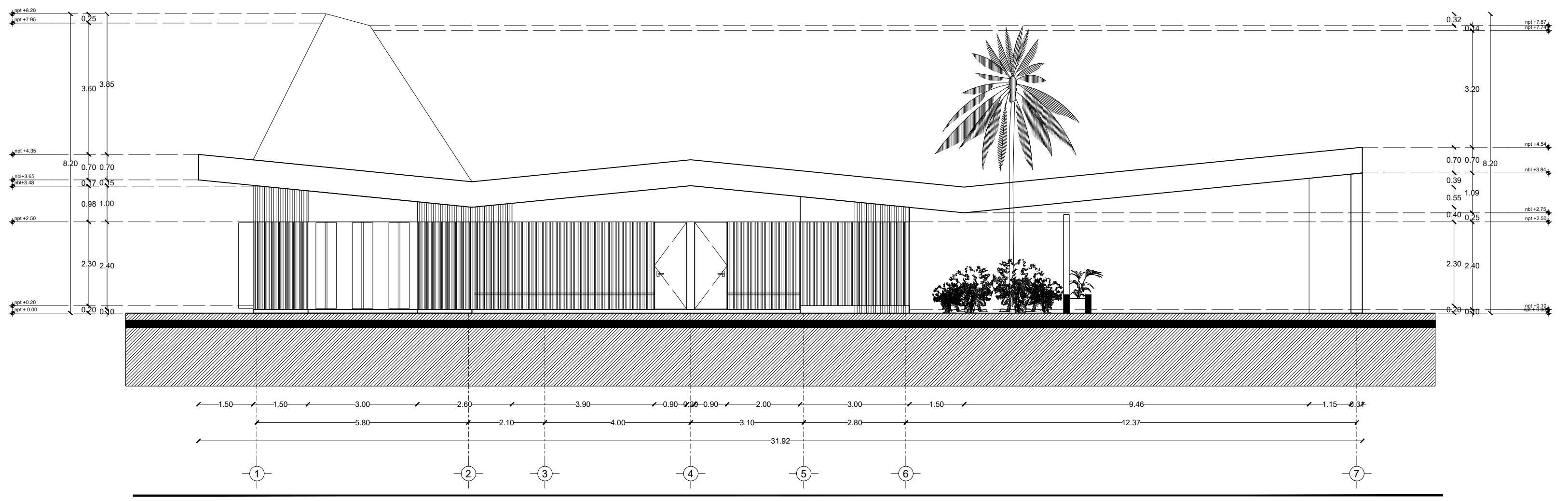
Planta



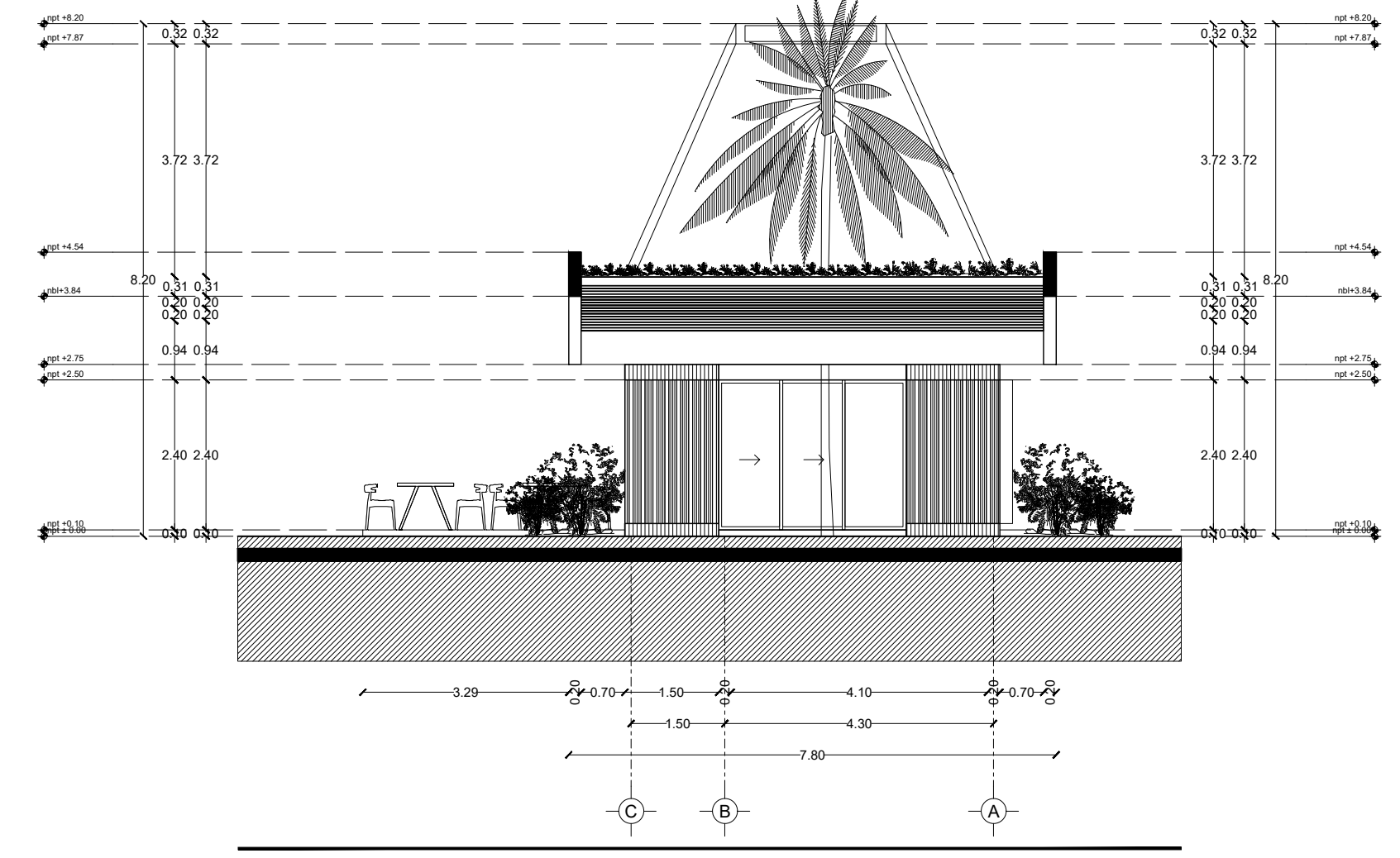
Corte X-X'



Corte Y-Y'



Fachada Oriente



Fachada Norte