

Centro de Rehabilitación Zooterapéutico Veracruz

Igartua Martínez, Diego

2021-05-06

<https://hdl.handle.net/20.500.11777/5671>

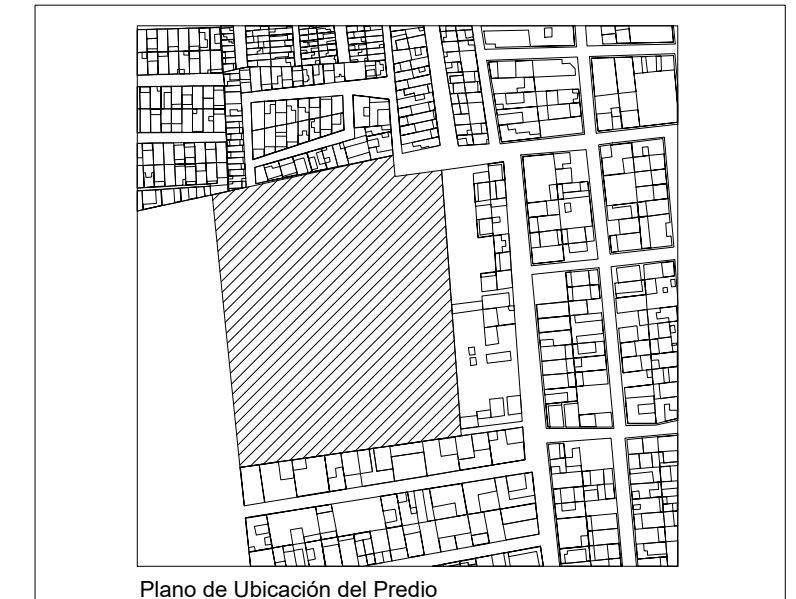
<http://repositorio.iberopuebla.mx/licencia.pdf>

| TABLA DE ÁREAS GENERAL | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|--------------|---------|
| Espacios: | | M2 | % |
| Superficie total del predio. | Total area of the property. | 28,030.33 m2 | 100 % |
| Total superficie de desplante | Total area of construction. | 3,279.79 m2 | 11.70 % |
| Superficie total de Área Libre | Free area | 24,750.54 m2 | 88.30 % |
| -Área libre para actividades. | -Free area for activities. | 12,013.21 m2 | 42.85 % |
| -Área de recuperación ecológica. | -Ecological recovery areas. | 9,495.55 m2 | 33.87 % |
| M2 totales de construcción. | Total M2 of construction. | 3,279.79 m2 | 11.70 % |

| PLANTA BAJA | | | |
|--|--|------------|----------|
| M2 totales de construcción PB. | Ground floor total M2 of construction. | 2011.64 m2 | 7.1766 % |
| M2 totales de área libre PB. | Ground floor free area | 6412.96 m2 | 22.87% % |
| Estacionamiento (40 cajones) | Parking Lot | 958.35 m2 | |
| Estacionamiento empleados y servicios (12 cajones) | Employee and services Parking Lot | 489.10 m2 | |
| Plaza pública de acceso | Access public square | 1085.66 m2 | |
| ACCESO E HIDROTERAPIA | MAIN ACCESS AND HYDROTHERAPY | 387.89 m2 | |
| ADMINISTRACIÓN | ADMINISTRATION | 210.6 m2 | |
| CONSULTORIOS Y CAFETERIA | Doctor's Office and coffee | 210.6 m2 | |
| PSICOTERAPIA Y TERAPIA GRUPAL | PSYCHOTHERAPY AND GROUP THERAPY | 163.80 m2 | |
| FISIOTERAPIA Y GATOTERAPIA | PHYSIOTHERAPY AND CAT THERAPY | 311.54 m2 | |
| ZONA DE ESTIMULACIÓN | STIMULATION ZONE | 246.60 m2 | |
| ATENCIÓN VETERINARIA E INVESTIGACIÓN | VETERINARY ATTENTION | 199.81 m2 | |
| ZONA DE MANTENIMIENTO | MAINTENANCE AREA | 163.8 m2 | |

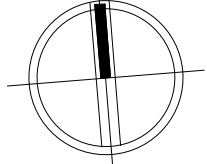
| PLANTA NIVEL -01 | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|------------|--|
| M2 totales de construcción N-01 | Level -01 total M2 of construction. | 1268.15 m2 | |
| M2 totales de área libre N-01 | Level -01 free area. | 5600.25 m2 | |
| CANOTERAPIA | Canotherapy | 612.21 m2 | |
| BAÑOS NIVEL -01 | Restrooms Level -01 | 40.14 m2 | |
| HIPOTERAPIA | Hypotherapy | 348.00 m2 | |

| | |
|----------|--|
| PROYECTO | CENTRO DE ZOOTERAPIA DEL MANGLAR (C.Z.M.) Centro de Rehabilitación terapéutica con apoyo de Terapias Asistidas con Animales (TAA) |
| USO | HABITACIONAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> |



UBICACIÓN Calle de las Flores, esquina con Calle Erizo, s.n. Colonia El Morro, Boca del Río, Veracruz.

| | |
|-----------|--|
| DIBUJO | DIEGO IGARTUA MARTINEZ Área de Síntesis y Evaluación III Universidad Iberoamericana Puebla |
| PROP. | - |
| TEL PROP. | 2227 89 42 69 |
| FECHA | 30 . 11 . 2022 |



ARQ-03

NORTE

Esc 1:500 PLANO PLANTA DE CONJUNTO

PLANTA DE CONJUNTO

Plan Maestro

